

# COMUNE DI MONTICIANO

DIRIGENTE		SETTORE/CDR	ALTRI CDR COINVOLTI			
<b>ALESSANDRO VALTRIANI</b>		<b>TECNICO</b>	<b>TUTTI</b>			
OBJ Strategico DUP	<i>Un Comune SOSTENIBILE</i>		Missione	01. SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE		
OBJ Operativo DUP	<i>Efficientamento patrimonio dell'Ente</i>		Programma	05. Gestione dei beni demaniali e Patrimoniali		
Titolo Obiettivo:	<b>RICOGNIZIONE - VALORIZZAZIONE - TUTELA DEL PATRIMONIO DELL'ENTE</b>					
Descrizione Obiettivo:	<p>Prosecuzione del programma che prevede l'attività di censimento delle strutture di proprietà dell'Ente al fine di valutare le condizioni degli immobili, gli interventi eventuali da eseguire da un punto vista tecnico-edilizio e amministrativo (autorizzazioni, permessi, certificazioni ecc.) al fine di porre in essere rapporti convenzionali puntuali con gli assegnatari dei medesimi nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari che regolano la materia. Comprende anche interventi diretti sul patrimonio comunale a fini di messa in sicurezza, efficienza e efficientamento energetico. L'obiettivo è relativo ad un'attività permanente dell'Amministrazione tesa a razionalizzare le spese e migliorare la qualità dei servizi e comprende anche l'attività, che sempre più assorbe il lavoro degli uffici, di reperimento, gestione e rendicontazione dei finanziamenti pubblici, che in questa annualità riguarda anche i bandi del PNRR.</p>					
	Tempi di realizzazione	2024	2025	2026		
		<b>X</b>				
Descrizione delle fasi di attuazione nell'anno:						
1	Identificazione della situazione patrimoniale attuale					
2	Ricognizione del patrimonio immobiliare					
3	Valutazione e scelta delle soluzioni da adottare					
4	Gestione dei disciplinari di uso degli immobili e degli atti convenzionali e regolatori relativi agli interventi sul patrimonio pubblico e sul territorio					
INDICATORI DI RISULTATO						
<b>Indici di Quantità ed Efficacia</b>		ATTESO	RAGGIUNTO	Scost.	2023	2024
N° Interventi eseguiti		10				
N° Immobili oggetto di interventi		10				
N° Disciplinari - Convenzioni		5				
N° Finanziamenti acquisiti		3				
<b>Indici di Tempo</b>		ATTESO	RAGGIUNTO	Scost.	2023	2024
Rispetto del cronoprogramma		100%				
<b>Indici di Costo/Efficienza Economica</b>		ATTESO	RAGGIUNTO	Scost.	2023	2024
<b>Costo dell'obiettivo</b>		300000				
% risparmio utenze		30%				
Risorse acquisite mediante finanziamenti		100000				
<b>Indici di Qualità</b>		ATTESO	RAGGIUNTO	Scost.	2023	2024
% attuazione del piano di ricognizione		90%				
efficientamento strutture		30%				

# COMUNE DI MONTICIANO

DIRIGENTE	SETTORE/CDR	ALTRI CDR COINVOLTI	
<b>ALESSANDRO VALTRIANI</b>	<b>TECNICO</b>	<b>TUTTI</b>	
OBJ Strategico DUP	<i>Un Comune SOSTENIBILE</i>	Missione	01. SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
OBJ Operativo DUP	<i>Efficientamento patrimonio dell'Ente</i>	Programma	05. Gestione dei beni demaniali e Patrimoniali

CRONOPROGRAMMA												
FASI E TEMPI	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1												
2												
3												
4												

VERIFICA INTERMEDIA AL		VERIFICA INTERMEDIA AL	
MEDIA VALORE RAGGIUNTO %		MEDIA VALORE RAGGIUNTO %	
MEDIA RISPETTO DEI TEMPI %		MEDIA RISPETTO DEI TEMPI %	
VERIFICA INTERMEDIA AL		VERIFICA FINALE AL	
MEDIA VALORE RAGGIUNTO %		MEDIA VALORE RAGGIUNTO %	
MEDIA RISPETTO DEI TEMPI %		MEDIA RISPETTO DEI TEMPI %	

Analisi degli scostamenti		Analisi degli scostamenti	
Cause		Cause	
Effetti		Effetti	
Provvedimenti correttivi		Provvedimenti correttivi	
Intrapresi		Intrapresi	
Da attivare		Da attivare	

# COMUNE DI MONTICIANO

DIRIGENTE	SETTORE/CDR	ALTRI CDR COINVOLTI	
<b>ALESSANDRO VALTRIANI</b>	<b>TECNICO</b>	<b>TUTTI</b>	
OBJ Strategico DUP	<i>Un Comune SOSTENIBILE</i>	Missione	01. SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
OBJ Operativo DUP	<i>Efficientamento patrimonio dell'Ente</i>	Programma	05. Gestione dei beni demaniali e Patrimoniali

PERSONALE DIRIGENZIALE E DEI LIVELLI COINVOLTI NELL'OBIETTIVO					
Cat.	Cognome e Nome	% Partecipazione	Costo orario	% di tempo n° ore dedicate	Costo della risorsa
C	Fiorella Meini	15,00%			
C	Elena Milaneschi	10,00%			
C	Stefania Magnani	15,00%			
B	Personale Esterno	30,00%			
PO	Alessandro Valtriani	30,00%			
<b>5 COSTO DELLE RISORSE INTERNE</b>					

RISORSE AGGIUNTIVE UTILIZZATE		
Tipologia	Descrizione	Costo
COSTO COMPLESSIVO DELL'OBIETTIVO		
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OBIETTIVO</b>		<b>300.000,00</b>