

# COMUNE DI TORRE BOLDONE (Prov. Bergamo)

## SETTORE TECNICO - 4

### PIANO DELLE PERFORMANCE TRIENNIO 2024-2026

Responsabile Settore: arch. Marco Cavadini

Responsabile amministrativo Servizio Edilizia Privata, Servizi Cimiteriali e Concessioni pubblicitarie: dott.ssa Francesca Chiodelli

Responsabile di Servizio LL.PP. E manutenzioni: arch. Elvira Moretti

Referente politico: Sindaco

Anno-N.	Attività da compiere	Addetto alle attività	Indicatore Attività	Indicatore di risultato	Report	Ottenuto
<b>OBIETTIVI DI MANTENIMENTO</b>						
2024-1	Gestire il funzionamento di tutti i servizi compresi nel settore: edilizia privata, urbanistica, cimitero, lavori pubblici, manutenzioni limitando al massimo gli eventuali disservizi rispetto alle ordinarie tempistiche di evasione delle attività, data la carenza d'organico,	Cavadini, Chiodelli, Moretti, Schena, Curto, Cometti, Bonassi	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-2	Supporto a professionista esterno nella gestione delle pratiche di edilizia privata (pratiche scaricate, contatti con professionisti, gestione appuntamenti, predisposizione atti,...)	Chiodelli	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-3	Attività allo sportello e telematica di riscontro alle segnalazioni cittadini	Cavadini, Chiodelli, Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-4	Protocollo: apposizione segnaturo alla corrispondenza in partenza	Chiodelli, Moretti, Schena, Curto	protocollo documenti in partenza	numero protocolli		
2024-5	Rilascio ai Consiglieri Comunali copie atti vari e documenti in possesso del settore entro 20 giorni lavorativi dalla richiesta	Chiodelli, Moretti, Schena, Curto	n. copie atti vari e documenti rilasciati ai Consiglieri Comunali	% di copie di atti vari e documenti rilasciati entro 30 giorni dalla richiesta		
2024-6	Proposte di deliberazione di giunta	Cavadini, Chiodelli, Moretti, Schena	n. proposte	esecuzione attività		
2024-7	Proposte di deliberazione di consiglio	Cavadini, Chiodelli, Moretti, Schena	n. proposte	esecuzione attività		
2024-8	Archiviazione deliberazioni in formato cartaceo (e relativi allegati)	Chiodelli, Moretti, Schena, Curto	n. deliberazioni archiviate	esecuzione attività		
2024-9	Predisposizione determinazioni di settore	Cavadini, Chiodelli, Moretti, Schena, Curto	numero determinazioni	numero determinazioni		
2024-10	POP: proposte per elaborazione piano triennale ed elenco annuale LL.PP. - piano triennale forniture e servizi	Cavadini, Moretti	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-11	POP: caricamento sulla piattaforma ed invio comunicazione all'osservatorio opere pubbliche	Moretti	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-12	Comunicazioni all'osservatorio opere pubbliche delle varie fasi relative alle opere previste nella programmazione lavori, forniture e servizi	Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-13	Gestione procedimenti opere pubbliche: inserimento dati nella Banca dati Amministrazioni Pubbliche (BDAP)	Moretti	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-14	Richiesta attribuzione Codice Identificativo Gare (CIG) e Codice Unico Progetto (CUP) di investimento pubblico	Chiodelli, Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-15	Predisposizione e trasmissione alla segreteria della documentazione per stipula contratti relativi a servizi e forniture e appalti opere pubbliche	Moretti, Schena	numero contratti	numero contratti		
2024-16	Trasmissione a Regione Lombardia di proposte preliminari e definitive per l'utilizzo delle risorse messe a disposizione per opere pubbliche - iter autorizzativi	Moretti, Schena	Trasmissione proposte	Attribuzione risorse		
2024-17	Monitoraggio delle opere pubbliche finanziate da altri ENTI anche su nuovi portali dedicati (Gal, Ministero, Regione, provincia)	Moretti, Schena	Monitoraggio opere finanziate da Enti pubblici	Erogazione contributi nelle tempistiche previste		
2024-18	Verifica e liquidazione fatture lavori, forniture e servizi in economia	Chiodelli, Moretti, Schena	numero fatture	esecuzione attività		
2024-19	Servizio pulizia immobili comunali: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-20	Servizio manutenzione ordinaria aree verdi comunali: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-21	Servizio di manutenzione impianti elettrici immobili comunali: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-22	Lavori di manutenzione edile immobili comunali: verifica e coordinamento attività svolta, direzione lavori e gestione contabilità	Cavadini, Moretti, Curto, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-23	Servizio di manutenzione impianti antincendio immobili comunali: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-24	Servizio di manutenzione impianti antintrusione immobili comunali: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-25	Servizio di manutenzione impianti ascensori immobili comunali: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-26	Servizio di manutenzione porte automatiche biblioteca: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-27	Servizio di manutenzione immobili comunali opere da fabbro: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-28	Servizio di manutenzione immobili comunali opere da idraulico: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-29	Servizio di manutenzione immobili comunali opere da pittore: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-30	Servizio annuale verifica linee vita immobili comunali	Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-31	Servizio di igiene urbana: gestione rapporti con la concessionaria, verifica e coordinamento attività svolta, gestione contabilità	Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		

2024-32	Servizio di manutenzione Impianti di Pubblica Illuminazione: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Moretti, Schena, Curto, Bonassi, Cometti	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-33	Servizio di apertura e chiusura giardini a cura Associazione Alpini: predisporre determini di impegno e liquidazione contributi	Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-34	Disinfestazione zanzara tigre: emanazione ordinanza, coordinamento attività ditta appaltatrice e gestione contabilità	Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-35	Derattizzazione territorio comunale: coordinamento attività ditta appaltatrice e gestione contabilità	Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-36	Gestione procedimenti relativi alla manomissione suolo pubblico su richiesta di privati, aziende ed enti vari	Moretti, Schena, Curto	autorizzazioni manomissione	n. richieste manomissione/ n. autorizzazioni rilasciate		
2024-37	Servizio di gestione del cimitero: verifica e coordinamento attività svolta ditta esterna e gestione contabilità	Chiodelli, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-38	Concessioni aree per inumazione in campo comune	Chiodelli, Curto	nr. concessioni	esecuzione attività		
2024-39	Concessione loculi e ossari per tumulazioni	Chiodelli, Curto	nr. concessioni	esecuzione attività		
2024-40	Concessioni relative a tombe o cappelle	Chiodelli, Curto	nr. concessioni	esecuzione attività		
2024-41	Gestione sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi del D.Lgs.81/2008: affidamento incarico esterno responsabile servizio di prevenzione e protezione (RSPP)	Moretti, Schena	procedura di affidamento incarico	determina incarico		
2024-42	Gestione sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi del D.Lgs.81/2008 - attività di supporto al RSPP e al RLS	Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-43	Gestione contratti relativi ai canoni demaniali regionali: rinnovi, nuove autorizzazioni, pagamento canoni	Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-44	Riscossione canoni polizia idraulica reticolo minore: conteggio canoni, gestione accertamento	Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-45	Gestione impianti fotovoltaici - AGENZIA DELLE DOGANE: monitoraggio mensile valori di produzione e immissione, compilazione database informatico, compilazione registri fiscali, compilazione e trasmissione dichiarazioni annuali	Moretti, Schena, Curto, Bonassi, Cometti	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-46	Gestione impianti fotovoltaici - GESTORE SERVIZI ENERGETICI: monitoraggio mensile erogazione incentivi/ energia prodotta e immessa, aggiornamento database contabilità, verifica e liquidazione fatture del G.S.E., predisposizione ed emissione fatture a carico del G.S.E., trasmissione dichiarazioni annuali	Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-47	Gestione sinistri e richieste risarcimento: analisi istanze presentate, sopralluogo e relazioni, trasmissione pratiche a broker assicurativo	Curto	n. sinistri denunciati	n. sinistri denunciati/ n. pratiche istruite		
2024-48	Fornitura energia elettrica immobili comunali: predisposizione documentazione e atti per adesione a convenzione Consip	Moretti, Schena	esecuzione attività	adesione convenzione Consip		
2024-49	Fornitura carburante automezzi comunali: predisposizione documentazione e atti per adesione a convenzione Consip	Moretti, Schena	esecuzione attività	adesione convenzione Consip scadenza 30/11/2024		
2024-50	Fornitura gas immobili comunali: predisposizione documentazione e atti per adesione a convenzione Consip; verifica mensile dei consumi	Moretti, Schena	esecuzione attività	adesione convenzione Consip annuale		
2024-51	Affidamenti incarichi professionali esterni	Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-52	Servizio di manutenzione conduzione e manutenzione degli impianti termici comunali: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Chiodelli, Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-53	Servizio di sgombero neve: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-54	Servizio di verifica degli impianti di messa a terra: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-55	Servizio di verifica annuale delle attrezzature ludiche nei parchi: verifica e coordinamento attività svolta e gestione contabilità	Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-56	Lavori pubblici: delibere approvazione progetti nelle diverse fasi, verifica della progettazione, gestione delle procedure di gara e di affidamento, liquidazione fatture, determini di approvazione CRE	Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-57	Manutenzione ordinaria degli immobili comunali, del verde, delle strade e delle pertinenze	Curto, Cometti, Bonassi	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-58	Rendicontazione e monitoraggio finanziamenti	Cavadini, Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-59	Predisposizione bilancio annuale, variazioni, residui	Cavadini, Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-60	Rinnovo Certificato prevenzione incendi Polo Scolastico: affidamento incarico, assistenza nelle prove a pressione	Moretti, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-61	Affidamenti diretti lavori, servizi e forniture al fine di garantire la funzionalità e sicurezza degli immobili comunali	Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-62	Gestione automezzi U.T.: bollo, revisione ministeriale, manutenzione	Curto, Cometti, Bonassi	esecuzione attività	esecuzione attività		
2024-63	Accordo quadro manutenzione strade	Cavadini, Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività entro il 31.12.		
2024-64	Gestione rifiuti: visto documenti di trasporto, predisposizione dichiarazione ORSO, predisposizione dichiarazione MUD, coordinamento con Val Cavallina Servizi	Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
<b>OBIETTIVI DI SVILUPPO</b>						
<b>(gli obiettivi saranno valutati sulla base delle relazioni raccolte, sul loro grado di completezza sia numerica che di contenuti)</b>						
2024-1	Gestione dei servizi ecologici, di igiene urbana e dell'ambiente nel territorio comunale: Affidamento e coordinamento del servizio - Verifica corretta partenza del servizio e risoluzione delle eventuali problematiche;	Cavadini, Moretti	affidamento pluriennale	Avvio del servizio entro il 31.10.2024 con successivo monitoraggio e gestione		
2024-2	Implementazione informatizzazione dati manomissioni suolo pubblico anni precedenti per una migliore gestione riprisitini	Curto	inserimento pratiche	n. pratiche inserite/n. pratiche registro cartaceo		
2024-3	Servizio di verifica degli impianti di messa a terra: predisposizione documentazione tecnica e gestione gara per affidamento servizio scaduto	Moretti	appalto quinquennale 2024 - 2028	Conclusione procedura entro 30/09/2024		
2024-4	Sistemazione / sostituzione ove necessario di panchine in parchi pubblici	Cometti, Bonassi	esecuzione attività	Esecuzione attività entro il 31.12. Min. 5 pezzi		
2024-5	Eliminazione piante secche/morte sul territorio	Cometti, Bonassi	esecuzione attività	esecuzione attività entro il 31.12.		
2024-6	Ricognizione e censimento autorizzazioni cartelli pubblicitari stradali sul territorio al fine di verificarne i requisiti	Chiodelli	n. autorizzazioni verificate	minimo n. 5 autorizzazioni verificate entro il 31.12.		

2024-7	Programmazione ed effettuazione delle estumulazioni ed esumazioni - concessioni cimiteriali scadute	Chiodelli	n. contratti	minimo n. 50 concessioni		
2024-8	Gestione impianti fotovoltaici: nuove convenzioni scambio sul posto e rimborso eccedenze	Cavadini, Moretti	n. convenzioni	stipula convenzioni		
2024-9	Predisposizione congiuntamente alla società affidataria del servizio, del Regolamento servizio nettezza urbana e Centro di Raccolta	Cavadini, Moretti, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività entro il 31.12.24		
2025-1	Ricognizione e censimento autorizzazioni cartelli pubblicitari stradali sul territorio al fine di verificarne i requisiti	Chiodelli	n. autorizzazioni verificate	n. autorizzazioni verificate		
2025-2	Programmazione ed effettuazione delle estumulazioni ed esumazioni - concessioni cimiteriali scadute	Chiodelli	n. contratti	n. contratti		
2025-3	Accordo quadro manutenzione edile scadenza 07/05/2025	Cavadini, Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2025-4	Affidamento incarico per la Gestione Servizi Cimiteriali scadenza 30/06/2025	Chiodelli, Moretti, Cavadini	esecuzione attività	esecuzione attività		
2025-5	Affidamento incarico per Terzo Responsabile impianti termici comunali scadenza 30/09/2025	Cavadini, Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2025-6	Accordo quadro manutenzione verde scadenza 13/04/2025	Cavadini, Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2025-7	Sistemazione arredi parco via Reich	Curto, Cometti, Bonassi	esecuzione attività	esecuzione attività		
2025-8	Verifiche e gestione degli impianti di sicurezza presso edifici pubblici con particolare attenzione alle scuole	Cavadini, Moretti, Schena	esecuzione attività	esecuzione attività		
2026-1	Sistemazione arredi parco via Donizetti	Curto, Cometti, Bonassi	esecuzione attività	esecuzione attività		
2026-2	Presidi antincendio scadenza 28/02/2026: verifica e manutenzione	Moretti, Schena, Curto	esecuzione attività	esecuzione attività		
2026-3	Coordinamento servizio di ispezione annuale delle attrezzature ludiche installate nei parchi gioco: predisposizione documentazione tecnica e gestione gara per affidamento servizio scaduto	Moretti, Schena	appalto servizio per il triennio scadenza 2025	Conclusione procedura		
<b>OBIETTIVI DI SVILUPPO TRASVERSALI A TUTTI I SETTORI</b>						
2024/1	Liquidazione delle fatture entro 15 giorni dal ricevimento delle stesse, salvo giustificati motivi, in ossequio agli adempimenti di cui al d.lgs. 231/2002	Caffi Gabriele - Cavadini Marco - Brambilla Marcello - Minali Giovanni	rispetto dei tempi di liquidazione e pagamento	indicatore trimestrale di tempestività dei pagamenti		
2024/2	Invio e compilazione dati per pubblicazioni obbligatorie Amministrazione Trasparente previste da PTPCT e cui dovrà provvedere ogni ufficio direttamente attraverso il software per la gestione degli atti amministrativi.	Caffi Gabriele - Cavadini Marco - Brambilla Marcello - Minali Giovanni	verifica trimestrale dell'aggiornamento dei dati pubblicati	report sintetico trimestrale dell'aggiornamento effettuato		