

a) Area: acquisizione e progressione del personale			
Settori e uffici interessati:	Sottoaree	(Eventuali Processi/fasi)	Rischio potenziale
Ufficio personale	Reclutamento	Espletamento procedure concorsuali o di selezione	Scarsa trasparenza/ridotta pubblicità dell'avviso Disomogeneità delle valutazioni durante la selezione Violazione del principio di segretezza e riservatezza Alterazione dei risultati delle procedure selettive e concorsuali
Ufficio personale	Reclutamento	Assunzione tramite centro per l'impiego	Alterazione dei risultati della procedura selettiva
Ufficio personale	Reclutamento	Espletamento procedure di mobilità tra enti.	Alterazione dei risultati delle procedura selettiva conseguenti a mobilità esterne.
Ufficio personale	CONFERIMENTO DI INCARICHI EXTRA-ISTITUZIONALI	Istruttoria e autorizzazioni per incarichi esterni a dipendenti	Omesse verifiche su incompatibilità al fine di agevolare i richiedenti
Ufficio personale	RECLUTAMENTO DEL PERSONALE	Incarichi di Posizione Organizzativa	Definizione del bisogno non coerente con il fabbisogno organizzativo
Ufficio personale	RECLUTAMENTO DEL PERSONALE	Assunzioni Articolo 110 Dlgs 267/2000	Motivazione generica circa la sussistenza dei presupposti di legge per il conferimento di incarichi professionali allo scopo di agevolate soggetti particolari

Ufficio personale	Progressioni di carriera	Progressioni orizzontali	Disomogeneità delle valutazioni Violazione del principio di segretezza e riservatezza Alterazione dei risultati delle procedure selettive, disparità di trattamento
Ufficio personale	GESTIONE ECONOMICA DEL PERSONALE	Contrattazione sindacale	Pressioni finalizzate alla agevolazioni di carattere economico o giuridico per agevolare categorie di dipendenti
Ufficio personale	GESTIONE GIURIDICA DEL PERSONALE	Modifica articolazione oraria (Full Time /Part Time /Orario di lavoro)	Accettazione impropria/compiacente della richiesta
Ufficio personale	GESTIONE GIURIDICA DEL PERSONALE	Modica del profilo professionale	Falsa dichiarazione per riconversione o inidoneità
Ufficio procedimenti disciplinari	GESTIONE GIURIDICA DEL PERSONALE	Procedura disciplinare	Omessa vigilanza Sanzione non corretta Omessa segnalazione alle autorità competenti
Ufficio personale	GESTIONE GIURIDICA DEL PERSONALE	Rilevazione Presenze	Rilascio autorizzazioni per concessione aspettative-congedi-permessi o autorizzazione di straordinari in assenza di requisiti False attestazioni della presenza in servizio Omessi controlli

b) Area: affidamento di lavori, servizi e forniture			
Settori e uffici interessati:		Sottoarea	Rischio potenziale
Tutte le Aree	Definizione dell'oggetto dell'affidamento	Redazione del capitolato	Restrizione del mercato nella definizione delle specifiche tecniche, attraverso l'indicazione nel disciplinare di prodotti che favoriscano una determinata impresa; mancata suddivisione dell'appalto in lotti funzionali senza adeguata motivazione
Tutte le Aree	REQUISITI QUALIFICAZIONE	DI Preparazione preliminari di gara	Definizione dei requisiti di accesso alla gara e, in particolare, dei requisiti tecnico-economici dei concorrenti al fine di favorire un'impresa (es.: clausole dei bandi che stabiliscono requisiti di qualificazione); Irregolare formazione della commissione di selezione finalizzata a favorire una determinata impresa Eccessiva discrezionalità nell'individuazione dei requisiti di qualificazione; rischio di restringere eccessivamente la platea dei potenziali concorrenti attraverso requisiti che favoriscono uno specifico operatore economico; rischio di selezione "a monte" dei concorrenti, tramite richieste di requisiti non congrui e/o corretti
Tutte le Aree	REQUISITI AGGIUDICAZIONE	DI Annullamento gara per assenza di partecipanti	Definizione dei requisiti di accesso tali da non consentire alcuna partecipazione per modificare successivamente la modalità di affidamento
Tutte le Aree SUA PROVINCIA	REQUISITI AGGIUDICAZIONE	DI Espletamento di procedure di gara pubblica per affidamento di beni e servizi	Nel caso di aggiudicazione al prezzo più basso: rischio di accordo corruttivo con il committente in fase di gara; nel caso di offerta economicamente più vantaggiosa, rischio di determinazione dei criteri per la valutazione delle offerte con il fine di assicurare una scelta preferenziale a vantaggio di un determinato concorrente Uso distorto del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, finalizzato a favorire un'impresa;
Tutte le Aree	Revoca del bando		Modalità surrettizia di scelta del concorrente, con esclusione del concorrente" non desiderato"
Tutte le Aree	Redazione del cronoprogramma	DE Esecuzione del contratto	Mancanza di sufficiente precisione nella pianificazione delle tempistiche di esecuzione dei lavori, che consenta all'impresa di non essere eccessivamente vincolata ad un'organizzazione precisa dell'avanzamento dell'opera, creando in tal modo i presupposti per la richiesta di eventuali extraguadagni da parte dello stesso esecutore

Tutte le Aree	Redazione del cronoprogramma	Applicazione penali in esecuzione del Contratto	Omissa applicazione di penali in caso di mancato rispetto del cronoprogramma dei lavori o nell'esecuzione dell'opera o del Contratto di Servizio
Tutte le Aree	Redazione del cronoprogramma	Liquidazioni e collaudi di opere, forniture di beni e servizi;	Pressioni dell'appaltatore sulla direzione dei lavori, affinché possa essere rimodulato il cronoprogramma in funzione dell'andamento reale della realizzazione dell'opera.
Tutte le Aree	Varianti in corso di esecuzione del contratto		Rischio che il responsabile del procedimento certifichi la necessità di una variante non supportata da verificabili ragioni di fatto; rischio di accordo corruttivo tra DL, RUP e impresa per la concessione di varianti non giustificate e l'ottenimento di un profitto illegittimo.
Tutte le Aree SUA PROVINCIA	Valutazione delle offerte	Aggiudicazione/qualificazione	Alterazione dei criteri oggettivi di valutazione delle offerte in violazione dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento Mancato rispetto dei criteri indicati nel disciplinare di gara cui la commissione giudicatrice deve attenersi per decidere i punteggi da assegnare all'offerta, con particolare riferimento alla valutazione degli elaborati progettuali.
Tutte le Aree SUA PROVINCIA	Verifica della eventuale anomalia delle offerte		Mancato controllo sui ribassi; Mancato rispetto dei criteri di individuazione e di verifica delle offerte anormalmente basse, anche sotto il profilo procedurale. alterazione del sub-procedimento di verifica dell'anomalia, con individuazione di un aggiudicatario non affidabile e conseguente rischio di esecuzione della prestazione in modo irregolare, qualitativamente inferiore a quella richiesta e con modalità esecutive in violazione di norme
Tutte le Aree SUA PROVINCIA	Subappalto		Rischio di subappalto autorizzato al di fuori delle norme e dei limiti di utilizzo previsti dal codice dei contratti, in particolare senza che il committente abbia accertato la sussistenza di cause ostative previste dalla legislazione antimafia; rischio che soggetti terzi non qualificati siano esecutori materiali in tutto o in parte di un appalto pubblico Accordi collusivi tra le imprese partecipanti a una gara, utilizzando il meccanismo del subappalto come modalità per distribuire i vantaggi dell'accordo a tutti i partecipanti allo stesso
Tutte le Aree	AFFIDAMENTI DIRETTI - INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE PER LAVORI SERVIZI E FORNITURE	Conferimento di incarico per servizi e forniture	Abuso dell'affidamento diretto al di fuori dei casi previsti dalla legge al fine di favorire un'impresa, compreso il mancato ricorso al mercato elettronico (Consip/Mepa) Disomogeneità di valutazione nell'individuazione del contraente

			Insussistenza di ragionevole motivazione e mancato rispetto del principio di rotazione tra le ditte con conseguente rischio di accordo corruttivo tra RUP e operatore economico
Tutte le Aree	AFFIDAMENTI DIRETTI - INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE PER LAVORI SERVIZI E FORNITURE	Conferimento di lavori	Insussistenza di ragionevole motivazione e mancato rispetto del principio di rotazione tra le ditte con conseguente rischio di accordo corruttivo tra RUP e operatore economico
Tutte le Aree	AFFIDAMENTI DIRETTI - INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE PER LAVORI SERVIZI E FORNITURE	Proroghe di contratto di appalto di forniture e servizi	Elusione delle regole di affidamento degli appalti, utilizzando impropriamente lo strumento della proroga al fine di favorire una determinata impresa/professionista Rischio di distorsioni del mercato e alterazione della concorrenza per effetto della mancata procedura di gara, con conseguente rischio di accordo corruttivo tra RUP e operatore economico
Tutte le Aree	Procedure negoziate	Affidamento appalti o altre forniture di servizi	Rischio di distorsioni del mercato per effetto del ricorso a procedure negoziate al di fuori dei limiti di legge; alterazione della concorrenza per effetto del mancato rispetto del criterio di rotazione degli operatori economici
Tutte le Aree	Utilizzo di rimedi di risoluzione delle controversie alternativi a quelli giurisdizionali durante la fase di esecuzione del contratto	Transazioni a chiusura del contenzioso indipendente	Rischio di applicazione distorta di tali rimedi per riconoscere alle imprese in tempi brevi determinate richieste economiche e maggiori compensi; rischio che specie in caso di forte ribasso offerto dall'operatore economico in sede di gara questi rimedi alternativi al giudizio ordinario diventino - con l'accordo del responsabile del procedimento - lo strumento per recuperare il ribasso offerto in sede di gara. Condizionamenti nelle decisioni assunte all'esito delle procedure di accordo bonario, derivabili dalla presenza della parte privata all'interno della commissione.

c) gestione delle entrate e delle spese e del patrimonio			
Settori uffici interessati:	Sottoaree	(Eventuali Processi/fasi)	Rischio potenziale
Ufficio tributi	Gestione delle entrate	Accertamenti con adesione Accertamenti e sgravi tributi comunali Procedure di riscossione Predisposizione ruoli	Omesso accertamento, riscossione, conteggio errato o inosservanza delle norme al fine di agevolare particolari soggetti
Ufficio edilizia privata	Gestione delle entrate	Sanzioni in materia edilizia	Omesso accertamento, riscossione, conteggio errato o inosservanza delle norme ai fine di agevolare particolari soggetti
Tutte le aree	Gestione delle entrate	Verifica dell'esatto adempimento da parte dei cittadini delle somme dovute per servizi erogati dall'ente	Omesso accertamento, riscossione, conteggio errato o inosservanza delle norme al fine di agevolare particolari soggetti
Ufficio finanziario Tutte le altre aree	Controllo delle spese	Convenzioni o protocolli con altre Istituzioni	Indebita valutazione di impegni operativi ed economici al fine di agevolare un soggetto terzo pubblico o privato
Tutte le aree	Controllo delle spese	Concorso dei privati alla realizzazione e gestione dei servizi	Indebita valutazione di impegni operativi ed economici al fine di agevolare un soggetto terzo pubblico o privato
Ufficio patrimonio	Controllo delle spese	Acquisti e permutate di immobili	Non corretta valutazione di impegni operativi ed economici al fine di agevolare un soggetto terzo pubblico o privato
Ufficio patrimonio	Controllo delle spese	Canoni di locazioni passive	Non corretta valutazione di impegni operativi ed economici al fine di agevolare un soggetto terzo pubblico o privato
Tutte le aree	Controllo delle spese	Liquidazione verso imprese	Omessi controlli o "corsie preferenziali" nella trattazione delle pratiche al fine di agevolare particolari soggetti
Ufficio finanziario	Controllo delle spese	Emissioni di mandati di pagamento	Pagamenti non dovuti o influenza sui tempi di pagamento

c) gestione delle entrate e delle spese e del patrimonio			
Settori e uffici interessati:	Sottoaree	(Eventuali Processi/fasi)	Rischio potenziale
Ufficio Affari generali e demografici	CONCESSIONE ED EROGAZIONI DI SOVVENZIONI E CONTRIBUTI, SUSSIDI A BENEFICI ECONOMICI IN AMBITO SOCIALE	Erogazione sussidi e sovvenzioni	Scarsa trasparenza/ridotta pubblicità dell'opportunità Disomogeneità delle valutazioni nella verifica delle richieste Scarso/omesso controllo del possesso dei requisiti dichiarati
Ufficio Affari generali e demografici	CONCESSIONE ED EROGAZIONI DI SOVVENZIONI E CONTRIBUTI, SUSSIDI A BENEFICI ECONOMICI DI QUALUNQUE GENERE	Erogazione contributi ad associazioni culturali, sportive e del tempo libero, scuole paritarie e statali	Scarsa trasparenza/ridotta pubblicità dell'opportunità Disomogeneità delle valutazioni nella verifica delle richieste Scarso/omesso controllo del possesso dei requisiti dichiarati Mancato rispetto del regolamento con procurato vantaggio per il soggetto richiedente
Ufficio patrimonio	Gestione patrimonio	Concessione in uso (comodato) di beni appartenenti al patrimonio disponibile dell'ente	Assegnazione di concessioni di beni del patrimonio pubblico, in violazione di norme vigenti, volto a favorire determinati soggetti
Ufficio patrimonio	Gestione del patrimonio	Concessioni amministrative su immobili comunali (terreni-fabbricati)	Assegnazione di concessioni di beni del patrimonio pubblico, in violazione di norme vigenti, volto a favorire determinati soggetti
Ufficio patrimonio	Gestione del patrimonio	Concessione spazi	Assegnazione di concessioni di beni del patrimonio pubblico, in violazione di norme vigenti, volto a favorire determinati soggetti

Ufficio Affari generali e demografici	Gestione del patrimonio	Concessioni cimiteriali	Assegnazione di concessioni di beni del patrimonio pubblico, in violazione di norme vigenti, volto a favorire determinati soggetti
Ufficio edilizia privata	Gestione del patrimonio	Accordi tra soggetti pubblici e privati di particolare complessità e rilevanza urbanistica	Indebita valutazione di impegni operativi ed economici al fine di agevolare un soggetto terzo pubblico o privato
Ufficio Affari generali e demografici	Gestione del patrimonio	Concessione impianti sportivi	Indebita valutazione di impegni operativi ed economici al fine di agevolare un soggetto terzo pubblico o privato o omessi controlli sulla prestazione del servizio
Ufficio patrimonio	Gestione del patrimonio	Alienazione del patrimonio immobiliare	Alterazione del corretto svolgimento delle procedure di alienazione al fine di favorire determinati soggetti



d) area controlli verifiche ispezioni sanzioni			
Settori uffici	Sottoaree	(Eventuali Processi/fasi)	Rischio potenziale
Ufficio affari generali Ufficio demografici	ATTIVITA' DI CONTROLLO DI DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE IN LUOGO DI AUTORIZZAZIONI	Accertamento requisiti soggettivi (es. assegnatari alloggi)	Adozione di provvedimenti aventi ad oggetto condizioni di accesso a servizi pubblici al fine di agevolare particolari soggetti
Tutte le aree	ATTIVITA' DI CONTROLLO DI DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE IN LUOGO DI AUTORIZZAZIONI	Attività di controllo e rilascio certificati	Rilascio di autorizzazioni in ambiti in cui il pubblico ufficio ha funzioni esclusive o preminenti di controllo al fine di agevolare determinati soggetti
Ufficio edilizia privata	GESTIONE DEGLI ATTI ABILITATIVI (MINORI)	Accertamento di conformità Agibilità	Omessi controlli per favorire un determinato soggetto Mancato rispetto delle scadenze temporali Disomogeneità delle valutazioni
Ufficio anagrafe e stato civile	RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI, CONCESSIONI, PERMESSI	Attestazioni di regolarità di soggiorno Riconoscimento cittadinanza Registrazioni anagrafiche (nascita, morte, residenza) Variazione anagrafica	Rilascio di autorizzazioni in ambiti in cui il pubblico ufficio ha funzioni esclusive o preminenti di controllo al fine di agevolare determinati soggetti
Tutte le aree	RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI, CONCESSIONI, PERMESSI	Ammissioni a servizi erogati dall'ente	Omesso controllo o discrezionalità nell'ammissione ai servizi, con requisiti non conformi al Regolamento, volto a favorire determinati soggetti
Tutte le aree	RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI, CONCESSIONI, PERMESSI	Autorizzazioni in materia di servizi di impresa	Violazione delle norme vigenti o "corsie preferenziali" nella trattazione delle pratiche al fine agevolare determinati soggetti

d) area controlli verifiche ispezioni sanzioni			
Settori uffici interessati:	Sottoaree	(Eventuali Processi/fasi)	Rischio potenziale
Ufficio tecnico ufficio edilizia privata	RILASCIO e AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE	Autorizzazioni ambientali: Scarichi rumore AUA VAS	Violazione delle norme vigenti o “corsie preferenziali” nella trattazione delle pratiche al fine agevolare determinati soggetti Mancato rispetto delle scadenze temporali
Ufficio edilizia privata	RILASCIO AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE	Autorizzazioni Paesaggistiche	Violazione delle norme vigenti o “corsie preferenziali” nella trattazione delle pratiche al fine agevolare determinati soggetti
Ufficio tecnico ufficio edilizia privata	GESTIONE DELLE e SANZIONI	Attività oggetto di sanzione amministrativa	Sospensione di contenzioso in corso Omesso avvio del procedimento
Ufficio tecnico ufficio edilizia privata	GESTIONE DELLE e SANZIONI	Provvedimento per l'esecuzione d'ufficio in caso di mancata ottemperanza da parte dei destinatari a quanto precedentemente ordinato	Omesso avvio del procedimento
Ufficio tecnico	CONTROLLI E VIGILANZA	Controlli ambientali	Omessi controlli per favorire un determinato soggetto
Ufficio tecnico	CONTROLLI E VIGILANZA	Controllo cantieri	Omessi controlli per favorire un determinato soggetto
Ufficio Edilizia privata	CONTROLLI E VIGILANZA	Controlli edilizia	Omessi controlli per favorire un determinato soggetto

e) Incarichi e nomine			
Ufficio personale Tutte le aree	Conferimento di incarichi di collaborazione	Conferimento di incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo, di natura occasionale o coordinata e continuativa	Mancato rispetto del Regolamento. Alterazione dei risultati della selezione. Motivazione generica o tautologia circa la sussistenza dei presupposti di legge per il conferimento di incarichi di collaborazione al fine di agevolare soggetti particolari
Tutte le aree	AFFIDAMENTO INCARICO DI COLLABORAZIONE	Conferimento di incarichi di studio, ricerche e consulenza	Motivazione generica circa la sussistenza di presupposti di legge per il conferimento di incarico professionale Limite della rotazione di professionisti e istruttoria complementare sui curricula simili al fine di favorire un professionista Assenza di verifica di professionalità interne e attività sostitutiva
Tutte le aree	Nomina componenti commissioni		Motivazione generica o tautologia circa la sussistenza dei presupposti di legge per il conferimento di incarichi di collaborazione al fine di agevolare soggetti particolari
Tutte le aree	Incarichi di patrocinio legale		Motivazione generica o tautologia circa la sussistenza dei presupposti di legge per il conferimento di incarichi di collaborazione al fine di agevolare soggetti particolari

f) area gestione del territorio			
Settori e uffici interessati:	Sottoaree	(Eventuali Processi/fasi)	Rischio potenziale
Ufficio tecnico ed edilizia privata	PIANIFICAZIONE COMUNALE GENERALE	Varianti specifiche	maggior consumo del suolo finalizzati a procurare un indebito vantaggio ai destinatari del provvedimento disparità di trattamento tra diversi operatori sottostima del maggior valore generato dalla variante
Ufficio tecnico ed edilizia privata	PIANIFICAZIONE COMUNALE GENERALE	REDAZIONE DEL PIANO (PRG/PGT)	mancanza di una trasparente verifica della corrispondenza tra le soluzioni tecniche adottate e le scelte politiche ad esse sottese, non rendendo evidenti gli interessi pubblici
Ufficio edilizia privata	PIANIFICAZIONE COMUNALE GENERALE	PUBBLICAZIONE DEL PIANO (PRG/PGT) E RACCOLTA OSSERVAZIONI	asimmetrie informative per cui gruppi di interessi vengono agevolati nella conoscenza e interpretazione dell'effettivo contenuto del piano adottato, con la possibilità di orientare e condizionare le scelte dall'esterno
Ufficio tecnico ed edilizia privata	PIANIFICAZIONE COMUNALE GENERALE	APPROVAZIONE DEL PIANO (PRG/PGT)	il piano adottato è modificato con l'accoglimento di osservazioni che risultano in contrasto con gli interessi generali di tutela e razionale assetto del territorio cui è informato il piano stesso
Ufficio tecnico ed edilizia privata	PIANIFICAZIONE ATTUATIVA	PIANI ATTUATIVI DI INIZIATIVA PRIVATA (convenzione per la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria e per la cessione delle aree necessarie)	indebite pressioni di interessi particolaristici mancata coerenza con il piano generale (e con la legge), che si traduce in uso improprio del suolo e delle risorse naturali.
Ufficio tecnico ed edilizia privata	PIANIFICAZIONE ATTUATIVA	PIANI ATTUATIVI DI INIZIATIVA PUBBLICA	indebite pressioni di interessi particolaristici in presenza di piani in variante, qualora risultino in riduzione delle aree assoggettate a vincoli ablatori

Ufficio tecnico ed edilizia privata	PIANIFICAZIONE ATTUATIVA	CONVENZIONE URBANISTICA: CALCOLO ONERI	non corretta, non adeguata o non aggiornata commisurazione degli "oneri" dovuti, rispetto all'intervento edilizio da realizzare, al fine di favorire eventuali soggetti interessati.
Ufficio tecnico ed edilizia privata	PIANIFICAZIONE ATTUATIVA	CONVENZIONE URBANISTICA: INDIVIDUAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE	individuazione di un'opera come prioritaria, dove invece, sia a beneficio esclusivo o prevalente dell'operatore privato valutazione di costi di realizzazione superiori a quelli che l'amministrazione sosterebbe con l'esecuzione diretta
Ufficio tecnico ed edilizia privata	PIANIFICAZIONE ATTUATIVA	CONVENZIONE URBANISTICA: CESSIONE DELLE AREE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA	errata determinazione della quantità di aree da cedere (inferiore a quella dovuta ai sensi della legge o strumenti urbanistici) individuazione di aree da cedere di minor pregio o di poco interesse per la collettività acquisizione di aree gravate da oneri di bonifica anche rilevanti
Ufficio tecnico ed edilizia privata	PIANIFICAZIONE ATTUATIVA	CONVENZIONE URBANISTICA: MONETIZZAZIONE AREE STANDARD	discrezionalità tecnica degli uffici competenti comportando minori entrate per le finanze comunali o elusione dei corretti rapporti tra spazi destinati agli insediamenti
Ufficio tecnico ed edilizia privata	PIANIFICAZIONE ATTUATIVA	APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO	scarsa trasparenza e conoscibilità dei contenuti del piano

Ufficio tecnico ed edilizia privata	PIANIFICAZIONE ATTUATIVA	ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE	mancata vigilanza al fine di evitare la realizzazione di opere qualitativamente di minor pregio rispetto a quanto dedotto in obbligazione mancato rispetto delle norme sulla scelta del soggetto che deve realizzare le opere
Ufficio tecnico ed edilizia privata	PERMESSI DI COSTRUIRE CONVENZIONATI	RILASCIO DEL TITOLO ABITATIVO CON CONVENZIONE EDILIZIA	eventi rischiosi analoghi a quelli indicati per la convenzione urbanistica conseguente agli atti di pianificazione attuativa
Ufficio tecnico ed edilizia privata	RILASCIO O CONTROLLO DEI TITOLI ABITATIVI: - CIL - CILA - PERMESSI DI COSTRUIRE - SCIA - CONTRIBUTI DI COSTRUZIONE	ASSEGNAZIONE DELLE PRATICHE PER L'ISTRUTTORIA	assegnazione a tecnici in rapporto di contiguità con professionisti o aventi titolo al fine di orientare le decisioni edilizie potenziale condizionamento esterno nella gestione dell'istruttoria che può essere favorito dall'esercizio di attività professionali esterne svolte da dipendenti degli uffici
Ufficio tecnico ed edilizia privata	RILASCIO O CONTROLLO DEI TITOLI ABITATIVI: - CIL - CILA - PERMESSI DI COSTRUIRE - SCIA - CONTRIBUTI DI COSTRUZIONE	RICHIESTA DI INTEGRAZIONI DOCUMENTALI	pressioni al fine di ottenere vantaggi indebiti
Ufficio tecnico ed edilizia privata	RILASCIO O CONTROLLO DEI TITOLI ABITATIVI: - CIL - CILA - PERMESSI DI COSTRUIRE - SCIA - CONTRIBUTI DI COSTRUZIONE	CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE	errato calcolo del contributo, rateizzazione al di fuori dei casi previsti dal regolamento comunale o comunque con modalità più favorevoli, mancata applicazione delle sanzioni
Ufficio tecnico ed edilizia privata	RILASCIO O CONTROLLO DEI TITOLI ABITATIVI: - CIL - CILA - PERMESSI DI COSTRUIRE - SCIA - CONTRIBUTI DI COSTRUZIONE	CONTROLLI DEI TITOLI RILASCIATI	Verifiche errate o artefatte Omessi controlli per favorire un determinato soggetto Mancato rispetto delle scadenze temporali

Ufficio tecnico ed edilizia privata	RILASCIO O CONTROLLO DEI TITOLI ABITATIVI: - CIL - CILA - PERMESSI DI COSTRUIRE - SCIA - CONTRIBUTI DI COSTRUZIONE	Rilascio di permessi a costruire ed altre concessioni e/o autorizzazioni similari in materia di Edilizia Privata	Alterazione del corretto svolgimento del procedimento, errata interpretazione della normativa. Rilascio di permesso errato/inesatto/non completo con procurato vantaggio per il soggetto richiedente oppure errata emanazione di diniego con procurato danno al richiedente.
Ufficio tecnico ed edilizia privata	VIGILANZA IN MATERIA EDILIZIA	INDIVIDUAZIONE DI ILLECITI EDILIZI	condizionamenti e pressioni esterne omissione o parziale esercizio dell'attività di verifica dell'attività edilizia in corso nel territorio
Ufficio tecnico ed edilizia privata	VIGILANZA IN MATERIA EDILIZIA	SANZIONI	Errata o mancata applicazione della sanzione pecuniaria, in luogo dell'ordine di ripristino, per favorire un determinato soggetto
Ufficio tecnico ed edilizia privata	VIGILANZA IN MATERIA EDILIZIA	SANATORIA DEGLI ABUSI	mancata ingiunzione a demolire l'opera abusiva o di omessa acquisizione gratuita al patrimonio comunale di quanto costruito