

Comune di Veggiano
Scheda PEG Anni 2024/2026

<i>AREA</i>		Servizio Edilizia privata - Urbanistica - Commercio - SUAP - Responsabile Riccardo Gennari				
<i>OBIETTIVO</i>		Miglioramento attività Sportello Unico Edilizia e SUAP				
<i>RISORSE UMANE ASSEGNATE</i>		Collaborazione saltuaria con Servizio LL.PP. per istruttoria sub-delega autorizzazioni paesaggistiche ed istruttoria di alcune pratiche commercio				
<i>RISORSE STRUMENTALI</i>		N° PC 1 - N° 1 stampante locale - N° 1 stampante di rete				
<i>n.</i>	<i>Progetto</i>	<i>Obiettivi operativi</i>	<i>Obiettivi strategici</i>	<i>Azioni soluzioni operative</i>	<i>Indicatori qualitativi/quantitativi temporali</i>	<i>CRITICITA' NOTE</i>
1	Approvazione di Variante urbanistica ai sensi articolo 4 della L.R. 55/2012 con procedura di Sportello unico per ampliamento di attività produttiva in zona impropria - ditta Asiago Food S.p.A. - <u>attività in progettazione interna dell'ufficio</u>		X	<i>Definizione delle fasi di: redazione dell'istruttoria tecnica, acquisizioni di tutti i pareri degli Enti, acquisizione del parere della Commissione Edilizia comunale, predisposizione atti deliberativi di indirizzo, redazione di APP ed atto deliberativo di approvazione, indizione della Conferenza dei Servizi, controdeduzione alle eventuali osservazioni nonché acquisizione VAS/VFSA regionale, dichiarazione VINCA, predisposizione atto deliberativo di approvazione dell'intervento, pubblicazione degli atti in Amministrazione trasparente, rilascio del Permesso di Costruire finale, definizione iter di cui art. 4 della L.R. 55/2012 e s.m.i.</i>	<i>Verifica delle attività svolte relative all'elaborazione variante; indicatore 15%</i>	

Comune di Veggiano
Scheda PEG Anni 2024/2026

2	Varianti verdi		X	<i>Definizione fasi di: raccolta delle manifestazioni di interesse, adozione/approvazione delle varianti verdi, predisposizione relativi atti di deliberazione, controdeduzione alle eventuali osservazioni, pubblicazione degli atti in Amministrazione trasparente</i>	<i>Verifica delle attività svolte relative all'elaborazione delle varianti verdi; indicatore 5%</i>	
3	Redazione di Accordo Pubblico Privato per approvazione di variante urbanistica puntuale su immobile - ditta B.R.G. Investments s.r.l. - <u>attività in progettazione interna dell'ufficio</u>		X	<i>Definizione fasi di: raccolta delle manifestazioni di interesse, redazione di Accordo Pubblico Privato, approvazione della variante, predisposizione relativi atti di deliberazione, controdeduzione alle eventuali osservazioni, pubblicazione degli atti in Amministrazione trasparente, predisposizione/assenso del Titolo edilizio finale</i>	<i>Verifica delle attività svolte relative all'elaborazione variante; indicatore 5%</i>	<i>Procedimento in parte già attuato nel pregresso anno 2023</i>
4	Redazione di Accordo Pubblico Privato - ricontrattazione A.P.P. pregresso - per approvazione di variante urbanistica puntuale su immobile - ditta Compagnin Isabella - <u>attività in progettazione interna dell'ufficio</u>		X	<i>Definizione fasi di: raccolta delle manifestazioni di interesse, redazione di Accordo Pubblico Privato (ricontrattazione contenuti urbanistici), approvazione della variante, predisposizione relativi atti di deliberazione, controdeduzione alle eventuali osservazioni, pubblicazione degli atti in Amministrazione trasparente, predisposizione/assenso del Titolo edilizio finale</i>	<i>Verifica delle attività svolte relative all'elaborazione variante; indicatore 5%</i>	

Comune di Veggiano
Scheda PEG Anni 2024/2026

5	Procedure SUAP (Sportello Unico Attività Produttive)	X		<i>Definizione entro la tempistica di legge delle pratiche SUAP edilizie e commerciali con predisposizione degli atti ed istruttoria tecnica ed eventuale istruttoria paesaggistica utilizzando i gestionali dell'ufficio nonché il portale SUAP "Impresa in un giorno". Verifica caricamento dei fascicoli digitali delle pratiche in gestionale GPE.</i>	<i>Report finale pratiche definite e relativi tempi di evasione; indicatore 15%</i>	<i>Gestione diretta dello Sportello "Impresa in un giorno"</i>
6	Procedure SUE (Sportello Unico Edilizia)	X		<i>Definizione entro la tempistica di legge delle pratiche SUE con istruttoria tecnica, eventuale istruttoria paesaggistica, esame della Commissione Edilizia Comunale, comunicazione pareri, determinazione contributo di costruzione, rilascio del titolo abilitativo. Verifica caricamento dei fascicoli digitali delle pratiche in gestionale Halley. Evasione delle richieste di certificati di destinazione urbanistica e certificati di idoneità alloggiativa</i>	<i>Report finale pratiche definite e relativi tempi di evasione; indicatore 25%</i>	<i>Procedura con gestionale Halley per pratiche edilizie</i>
7	Procedure commercio e insegne	X		<i>Definizione entro la tempistica di legge delle istruttorie pratiche commerciali e di nulla osta delle insegne (provenienti dal portale SUAP "Impresa in un giorno" ovvero dal protocollo dell'Ente)</i>	<i>Report finale pratiche archiviate; indicatore 5%</i>	

Comune di Veggiano
Scheda PEG Anni 2024/2026

8	Archivio	X		<i>Razionalizzazione archivio delle pratiche edilizie al fine di una miglior consultazione. Inizio dematerializzazione degli atti con inserimento in gestionale Halley per pratiche edilizie</i>	<i>Report finale pratiche archiviate; indicatore 5%</i>	<i>Sarebbe auspicabile recuperare ulteriori risorse al fine della dematerializzazione</i>
9	Accesso atti	X		<i>Miglioramento dei tempi di risposta ed eventuale risposta via mail per istanze più semplici.</i>	<i>Report finale pratiche evase e tempi di definizione; indicatore 5%</i>	<i>Si conferma consistente incremento delle richieste da evadere</i>
10	Condono edilizio	X		<i>Definizione degli eventuali condoni pendenti, specie se associati ad istanze edilizie ordinarie.</i>	<i>Report finale pratiche definite; indicatore 5%</i>	

Comune di Veggiano
Scheda PEG Anni 2024/2026

11	Attività di verifica sul territorio	X		<i>Verifica diretta con sopralluoghi sul territorio circa lo stato di attuazione dei cantieri con riscontro sugli atti progettuali depositati</i>	<i>Report finale provvedimenti definiti; indicatore 2,5%</i>	<i>Attività che permette una "prevenzione" riguardo potenziali abusi edilizi</i>
12	Abusi edilizi	X		<i>Definizione iter e chiusura dei procedimenti di abuso edilizio.</i>	<i>Report finale provvedimenti definiti; indicatore 2,5%</i>	
11	Informatizzaz./dematerializzazione	X		<i>Ricorso alle comunicazioni via PEC ove possibile, specie nelle comunicazioni tra enti e con i professionisti sia in ambito edilizio / SUAP che nei procedimenti correlati al commercio.</i>	<i>Report finale su utilizzo procedura; indicatore 5%</i>	<i>Ottimizzazione e a seguito gestione diretta dello Sportello "Impresa in un giorno"</i>