

Codice obiettivo:

2

Riferimento DUP

Unità organizzativa responsabile

Ing. Andrea Barberis

Unità organizzative coinvolte

Ing. Enza Delbuono - Paolo Agosti

Denominazione

Manutenzione del patrimonio

Responsabile

Area Tecnica

Obiettivo

performance organizzativa

performance individuale

Risultato atteso

Garantire il corretto funzionamento e far eseguire le necessarie opere di manutenzione ordinarie e straordinarie degli immobili del patrimonio comunale

Ambiti della performance	1	attuazione delle politiche attivate sulla soddisfazione finale dei bisogni della collettività	5	sviluppo qualitativo e quantitativo delle relazioni con i cittadini, i soggetti interessati, gli utenti e i destinatari dei servizi, anche attraverso lo sviluppo di forme di partecipazione e collaborazione
	2	attuazione di piani e programmi, ovvero misurazione dell'effettivo grado di attuazione dei medesimi, nel rispetto delle fasi e dei tempi previsti, degli standard qualitativi e quantitativi definiti, del livello previsto di assorbimento delle risorse	6	efficienza nell'impiego delle risorse, con particolare riferimento al contenimento ed alla riduzione dei costi, nonché all'ottimizzazione dei tempi dei procedimenti amministrativi
	3	rilevazione del grado di soddisfazione dei destinatari delle attività e dei servizi anche attraverso modalità interattive	7	qualità e la quantità delle prestazioni e dei servizi erogati
	4	modernizzazione e miglioramento qualitativo dell'organizzazione e delle competenze professionali e la capacità di attuazione di piani e programmi	8	raggiungimento degli obiettivi di promozione delle pari opportunità
	A	anticorruzione e trasparenza	B	gestione finanziaria

(Strategicità: 45 + Complessità: 55) x Tipologia: 1,00 = Punteggio: 100

Indicatori								
n°	peso	denominazione	formula di calcolo	livello atteso intermedio	alla data	livello atteso finale	alla data	livelli conseguimento
1	45,00%	Verifica corretto funzionamento degli impianti	% obiettivo raggiunto	100%	entro la fine di ogni anno	100%	entro la fine di ogni anno	normale
2	55,00%	Esecuzione di tutte le manutenzioni necessarie	% obiettivo raggiunto	100%	entro la fine di ogni anno	100%	entro la fine di ogni anno	normale

Note:

Piano operativo

n°	peso	sub-obiettivi/attività	tempi (i/f)	indicatori	livello atteso	graduazione conseguimento
1	40,00%	Verifica corretto funzionamento degli impianti	entro la finedi ogni anno	corretto funzionamento degli impianti	100%	verifiche periodiche
2	60,00%	Esecuzione di tutte le manutenzioni necessarie	entro la finedi ogni anno	stato di manutenzione degli immobili	100%	manutenzioni programmate
3						

Presupposti

Vincoli e condizionamenti

Direttive

Risorse umane

n°	obiettivo/sub-obiettivo	referente/responsabile	personale coinvolto e percentuale di partecipazione					
1	Verifica corretto funzionamento degli impianti	Ing. Andrea Barberis	Ing. Enza Delbuono	20%				
			Paolo Agosti	30%				
3	Esecuzione di tutte le manutenzioni necessarie	Ing. Andrea Barberis	Ing. Enza Delbuono	20%				
			Paolo Agosti	30%				
0	0							
0	0							
0	0							
0	0							
0	0							

Risorse finanziarie

capitolo	descrizione	Importo
1043	SPESE DI MANUTENZIONE E FUNZIONAMENTO UFFICI COMUNALI	5.000,00
1043/1	SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA PALAZZO COMUNALE	15.000,00
1827	SPESE MANTENIMENTO E FUNZIONAMENTO PISCINA COMUNALE	6.000,00
1387	SPESE DI MANTENIMENTO E FUNZIONAMENTO SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE	25.000,00
1387/1	SPESE DI MANTENIMENTO E FUNZIONAMENTO SCUOLE PRESTAZIONE DI SERVIZI	4.000,00
1387/3	SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICIO SCOLASTICO	9.000,00
1829	SPESE DI MANTENIMENTO E FUNZIONAMENTO IMPIANTI SPORTIVI	3.000,00

	totale	67.000,00