

COMUNE DI FUMANE

Provincia di Verona

OBIETTIVO INDIVIDUALE DEL RESPONSABILE 2025

Centro di Responsabilità: Area/Servizio	Responsabile
Area Tecnica	Donatoni Davide

TITOLO OBIETTIVO		
REGOLAMENTO SANZIONI EDILIZIE		
Missione	Programma	
Descrizione Obiettivo	<p>Il Comune di Fumane non ha un proprio Regolamento di applicazione di Sanzioni Edilizie, ma si è mantenuto su una prassi “storica” e non regolamentata. Si rende quindi necessario redigere un apposito Regolamento in modo da esaminare le casistiche edilizie interessate ed applicare in modo univoco la Sanzione.</p> <p>Nell’anno 2024, con specifico Obiettivo, l’Ufficio Edilizia Privata ha elaborato il nuovo Regolamento in oggetto, tuttavia, con l’entrata in vigore della L. n. 105/2024 (di conversione del D.L. n. 69/2024) “Decreto Salva Casa” e successiva Circolare Attuativa “Nuove Linee Guida”, preannunciata con Nota del 06/12/2024 e pubblicata sul sito del M.I.T. il 30/01/2025, tale percorso non poteva essere portato a termine.</p> <p>Si tratta quindi, alla luce della nuova normativa, ripercorrere le Fasi 1. e 2. aggiornando l’Elenco delle varie Tipologie Edilizie, modificare ed integrare il Regolamento delle Sanzioni Edilizie, passare poi alle Fasi 4. e 5. di Approvazione.</p>	
Descrizione delle fasi di attuazione:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Elencazione delle varie tipologie edilizie oggetto di sanzione; 2. Disamina e confronto con Normative e Linee Guida, anche di altri Enti; 3. Redazione del Regolamento di applicazione delle Sanzioni Edilizie; 4. Parere della Commissione Regolamenti; 5. Predisposizione di Deliberazione di Consiglio Comunale per l’approvazione del Regolamento. 	
Risorse finanziarie assegnate	Capitolo PEG	Importo
	///	///
	///	///

PERSONALE COINVOLTO NELL’OBIETTIVO

Cat.	Cognome e Nome	% di partecipazione
D2	Donatoni Davide	100
	///	///

INDICATORI DI RISULTATO

Descrizione	Valore atteso
Predisposizione di Delibera di Consiglio Comunale.	Presentazione del Testo al Consiglio comunale nel rispetto di tutte le fasi.

Fasi e tempi	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
	///	///	///	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5	1-5

VERIFICA INTERMEDIA AL: 30/06/2025

Media valore raggiunto %	
Media rispetto dei tempi %	

Analisi degli scostamenti	
Cause	
Effetti	

Provvedimenti correttivi	
Intrapresi	
Da attivare	

Andamento della gestione sia durante l'anno che al termine dell'esercizio