



**SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE**



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE COSENZA
Dipartimento Amministrativo - Tecnico
U.O.C.
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute e
Servizi Socio-Sanitari

Cosenza 29.10.2024

**Al Direttore Generale
Dott. Antonio Graziano**

**Al Direttore Amministrativo
Dott. Remigio Magnelli**

**Al Direttore U.O.C.
Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
Dott.ssa Alberta Celestino**

**Al Direttore UOC Programmazione e Controllo
Dott. Francesco La Viola**

Loro Sedi

Piano degli Investimenti 2025/2027 - U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale.

**Il Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale
*f.to Ing. Antonio Capristo**

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93

Sede Legale:

Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza
Via Degli Alimena, N° 8 – 87100 Cosenza
P.I. e C.F. 02853720783

Contatti:

Tel. 0984 8931
www.asp.cosenza.it
PEC: protocollo@pec.asp.cosenza.it

U.O.C. G.T.P.

Via Alimena, 8 - 87100 Cosenza
E.M.: antonio.capristo@aspcs.it
PEC: antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it



PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2025/2027 - FINANZIATO

N.	Tipologia investimento	ATTI DI RIFERIMENTO	FONDI DI RISORSE E FINANZIAMENTO	ANNO 2025 (€)	ANNO 2026 (€)	ANNO 2027 (€)
1	Manutenzione Straordinaria PP.OO: PROGRAMMATE		Contributo in conto esercizio	8.000.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00
2	Manutenzione Immobili e Impianti determinati daimprevisti ed urgenza		Contributo in conto esercizio	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00
3	Verifica vulnerabilità sismica	L.n.145 del 30/12/2018 - art.1 co 95	Articolo 20	1.471.460,00	0,00	0,00
4	Lavori di adeguamento sismico	L.n.145 del 30/12/2018 - art.1 co 95 art. 20	Articolo 20	15.310.500,00	15.310.500,00	15.310.500,00
5	Lavori di adeguamento antincendio	L.n.145 del 30/12/2018 - art.1 co 95	Articolo 20	6.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
6	PNRR M6: - C1 I1.1 - CDC - C1 I1.3 - ODC	Decreto Ministeriale del 6 agosto 2021, avente ad oggetto la "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione"	PNRR	35.623.220,56	23.748.813,70	0,00
7	Digitalizzazione DEA- COT DVICE	Decreto Ministeriale del 6 agosto 2021, avente ad oggetto la "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione"	PNRR	14.000.000,00	0,00	0,00
8	Adeguamento funzionale ed impiantistico Terapie Intensive e sub Intensive e PS	DL 34/2020 - DCA 91/2020	DL 34/2020 - DCA 91/2020	5.947.593,53	0,00	0,00
9	Case della Salute: San Marco Argentano e Cariatì	D.G.R. n.740/2009	D.G.R. n.740/2009	8.661.143,72	8.661.143,72	0,00
10	Interventi finanziati ingegneria clinica	PNRR - Programma "Missione 6 (Salute) - Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	PNRR - dca 16/2022	875.000,00	0,00	0,00
Totale				87.888.917,80	50.720.457,42	18.310.500,00

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2025/2027 - DA FINANZIARE

N.	Tipologia investimento	ATTI DI RIFERIMENTO	FONDI DI RISORSE E FINANZIAMENTO	ANNO 2025 (€)	ANNO 2026 (€)	ANNO 2027 (€)
1	Acquisti e ristrutturazioni immobili		In attesa di finanziamento	18.570.000,00	11.600.000,00	12.000.000,00
2	Pronto Soccorso	D.G.R. n.958 del 24/01/2023)	In attesa di finanziamento	3.570.000,00	0,00	0,00
3	Manutenzione Straordinaria extra		In attesa di finanziamento	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
4	Manutenzione attrezzature sanitarie e scientifiche		In attesa di finanziamento	13.169.000,00	0,00	0,00
Totale				45.309.000,00	21.600.000,00	22.000.000,00

Tabella 1

N.	SITO	DEFINIZIONE INTERVENTO	DELIBERA DI INDIZIONE	IMPORTO (€) ANNO 2025
1	ROSSANO	lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento funzionale ed impiantistico dei locali del piano V del P.O. di Rossano (CS)	Delibera n. 2335 del 22.10.2024 lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento funzionale ed impiantistico dei locali del piano V del P.O. di Rossano (CS) autorizzazione indizione procedure di affidamento	1.624.000,00 €
2	SAN GIOVANNI IN FIORE	Lavori di manutenzione straordinaria del Reparto di Medicina Generale presso l'Ospedale Civile di San Giovanni in Fiore. Approvazione PE ed autorizzazione indizione procedure di affidamento.	Delibera n. 1489 del 04/07/2024 Lavori di manutenzione straordinaria del Reparto di Medicina Generale presso l'Ospedale Civile di San Giovanni in Fiore. Approvazione PE ed autorizzazione indizione procedure di affidamento.	939.407,83 €
3	PAOLA	Riqualificazione ed ampliamento del Pronto Soccorso del P.O. di Paola (CS)	Delibera n.1629 del 16/07/2024 Riqualificazione ed ampliamento del Pronto Soccorso del P.O. di Paola (CS). Autorizzazione indizione procedure di affidamento.	1.080.000,00 €
4		Interventi di adeguamento funzionale, strutturale ed impiantistico del Blocco Operatorio del P.O. di Paola.	Delibera n. 1148 del 23/05/2024 Atto di indirizzo a seguito di approvazione del DCA n.78 del 26/03/2024 - Individuazione progetti di potenziamento e riqualificazione del P.O. di Paola	1.500.000,00 €
5		Lavori per la riqualificazione e adeguamento, con realizzazione sala open space, del Servizio di Emodialisi ubicato al piano terra del Presidio Ospedaliero "San Francesco" di Paola (CS)	Delibera IN ADOZIONE Lavori per la riqualificazione e adeguamento, con realizzazione sala open space, del Servizio di Emodialisi ubicato al piano terra del Presidio Ospedaliero "San Francesco" di Paola (CS) –Indizione gara	€ 751.327,50
6	CETRARO	Riqualificazione ed ampliamento del Pronto Soccorso del P.O. di Cetraro (CS)	Delibera n.1887 del 29/08/2024 Riqualificazione ed ampliamento del Pronto Soccorso del P.O. di Cetraro (CS). Autorizzazione indizione procedure di affidamento.	853.200,00 €
7	COSENZA	Realizzazione del nuovo servizio di Emodialisi in via degli Stadi nel comune di Cosenza.	Delibera n.1520 del 04/07/2024 Realizzazione del nuovo servizio di emodialisi in via degli Stadi nel comune di Cosenza. Approvazione DIP ed autorizzazione indizione procedure di affidamento	1.696.837,38 €
8	ASP CS	Servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi a: esecuzione indagini e rilievi, valutazione della vulnerabilità della vulnerabilità sismica, Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) finalizzati all'individuazione degli interventi di adeguamento sismico di alcune strutture dell'ASP di Cosenza.	Delibera n.593 del 19/03/2024 Servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi a: esecuzione indagini e rilievi, valutazione della vulnerabilità sismica, Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) finalizzati all'individuazione degli interventi di adeguamento sismico di alcune strutture dell'ASP di Cosenza. Autorizzazione indizione gara	1.471.460,00 €
				9.916.232,71 €

Tabella 3(paragrafi A+B)							
N.	IMMOBILI	DESCRIZIONE INTERVENTO	FONDI	TIPOLOGIA INTERVENTO	TOTALE (ANNO 2025)	TOTALE (ANNO 2026)	TOTALE (ANNO 2027)
1	CORIGLIANO	Acquisizione Complesso Immobiliare destinato a servizi Distrettuali nel Comune di Corigliano Rossano (AU Corigliano)	In attesa di finanziamento	ACQUISTO	2.000.000,00 €	1.200.000,00 €	- €
2	PAOLA - VIA COLONNE	Cosenza Complesso Immobiliare nel Comune di Paola	In attesa di finanziamento	ACQUISTO	1.170.000,00 €	- €	- €
3	COSENZA - VIA DEGLI STADI	Complesso Immobiliare Via degli Stadi	In attesa di finanziamento	RISTRUTTURAZIONE	500.000,00 €	500.000,00 €	- €
				ACQUISTO	2.700.000,00 €	- €	- €
				RISTRUTTURAZIONE	1.500.000,00 €	- €	- €
4	ROSSANO	Acquisizione Complesso Immobiliare destinato a servizi Distrettuali nel Comune di Corigliano Rossano (AU Rossano)	In attesa di finanziamento	ACQUISTO	2.000.000,00 €	1.700.000,00 €	- €
5	ROSSANO	Interventi di miglioramento efficienza energetica della sede del Distretto nel Comune di Corigliano Rossano via Nestore Mazzei	In attesa di finanziamento	RISTRUTTURAZIONE	700.000,00 €	- €	- €
6	CASTROVILLARI	Complesso Immobiliare destinato a servizi Distrettuali nel Comune di Castrovillari	In attesa di finanziamento	ACQUISTO	2.000.000,00 €	1.700.000,00 €	- €
7	RENDE	Complesso/i Immobiliare/i destinati a servizi Distrettuali nel Comune di Rende	In attesa di finanziamento	ACQUISTO	3.500.000,00 €	4.000.000,00 €	- €
8	COSENZA - VIA ISONZO	Interventi di adeguamento funzionale, strutturale ed impiantistico del Complesso di Via Isonzo a Cosenza (Ex INPS) da adibire a Servizi Distrettuali.	In attesa di finanziamento	RISTRUTTURAZIONE	2.500.000,00 €	2.500.000,00 €	- €
8	COSENZA - SERRA SPIGA	Complesso Immobiliare Serra Spiga	In attesa di finanziamento	ACQUISTO	- €	- €	12.000.000,00 €
TOTALE					18.570.000,00 €	11.600.000,00 €	12.000.000,00 €

Tabella 4				
PRONTO SOCCORSO (Rif. D.G.R. n.958 del 24/01/2023)				
N.	COMUNE	FONDI	TIPOLOGIA INTERVENTO	IMPORTO (ANNO 2025)
3	ACRI	In attesa di finanziamento	RISTRUTTURAZIONE	1.170.000,00 €
4	PRAIA A MARE	In attesa di finanziamento	RISTRUTTURAZIONE	1.200.000,00 €
5	SAN GIOVANNI IN FIORE	In attesa di finanziamento	RISTRUTTURAZIONE	1.200.000,00 €
TOTALE				3.570.000,00 €

Tabella 6				
ADEGUAMENTO SISMICO				
N.	Comune	VALORE PARAMETRICO (€/MQ)	DIMENSIONE (mq)	IMPORTO VERIFICA VULNERABILITÀ ANNI 2025-2027
1	CASSANO ALL'IONIO	300,00 €	9.186,00	2.755.800,00 €
2	SCALEA	300,00 €	11.598,00	3.479.400,00 €
3	ROCCA IMPERIALE	300,00 €	1.030,00	309.000,00 €
4	ROGGIANO GRAVINA	300,00 €	5.000,00	1.500.000,00 €
5	LONGOBUCCO	300,00 €	1.260,00	378.000,00 €
6	BISIGNANO	300,00 €	1.193,00	357.900,00 €
7	PAOLA	300,00 €	11.462,00	3.438.600,00 €
8	ROSSANO	300,00 €	27.993,00	8.397.900,00 €
9	CORIGLIANO	300,00 €	12.800,00	3.840.000,00 €
10	ACRI	300,00 €	6.029,00	1.808.700,00 €
11	CASTROVILLARI	300,00 €	15.239,00	4.571.700,00 €
12	LUNGRO	300,00 €	9.725,00	2.917.500,00 €
13	MORMANNO	300,00 €	10.072,00	3.021.600,00 €
14	AMANTEA	300,00 €	10.356,00	3.106.800,00 €
15	RENDE	300,00 €	1.850,00	555.000,00 €
16	ROSSANO	300,00 €	3.960,00	1.188.000,00 €
17	CARIATI	300,00 €	14.352,00	4.305.600,00 €
TOTALE			45.931.500,00 €	

Tabella 12			
DL 34/2020 - DCA 91/2020			
(2)	(10)		
CUP	DENOMINAZIONE STABILIMENTO	Importo forniture [€] IVA INCLUSA	TOTALE QTE IVA INCLUSA
B37H21012110001	PO CASTROVILLARI	- € €	1.978.773,97
a) TOTALI			€ 1.978.773,97
TERAPIE INTENSIVE E SEMI-INTENSIVE			
B57H21007700001	PO CASTROVILLARI	65.577,43 €	800.289,05 €
B37H21012090001	PO ROSSANO	- €	1.734.452,85 €
B37H21012100001	PO ROSSANO	- €	1.434.077,66 €
b) TOTALI			3.968.819,56 €
TOTALE			5.947.593,53 €

Tabella n. 13					
CASE DELLA SALUTE					
N.	Comune	FONDI	TIPOLOGIA INTERVENTO	IMPORTO (ANNO 2025)	IMPORTO (ANNO 2026)
1	CARIATI	REGIONALI	RISTRUTTURAZIONE	4.586.319,27 €	4.586.319,27 €
2	SAN MARCO ARGENTANO	REGIONALI	RISTRUTTURAZIONE	4.074.824,45 €	4.074.824,45 €
TOTALE				8.661.143,72 €	8.661.143,72 €

Tabella 14

INTERVENTI FINANZIATI UOS INGEGNERIA CLINICA

N.	TIPOLOGIA INTERVENTO	RISORSE	IMPORTO
1	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala angiografica PO Castrovillari – Realizzazione nuova sala angiografica PO Castrovillari.	DCA 5/2022;	<u>€ 253.000,00</u>
2	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala Ortopantomografo PO Corigliano.	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 12.000,00</u>
3	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala Ortopantomografo 3D- Cone Beam PO Rossano.	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 20.000,00</u>
4	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala Ortopantomografo 3D- Cone Beam PO Castrovillari.	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 20.000,00</u>
5	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala Ortopantomografo 3D- Cone Beam Poliamb Rende.	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 20.000,00</u>
6	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala DR PO Cariati.	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 50.000,00</u>
7	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala DR PO Rossano.	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 50.000,00</u>
8	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala DR PO Trebisacce.	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 50.000,00</u>
9	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala DR Poliambulatorio Cassano allo Jonio.	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 50.000,00</u>
10	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala DR PO Paola	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 50.000,00</u>
11	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala DR PO Acri	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 50.000,00</u>
12	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala DR PO San Giovanni in Fiore	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 50.000,00</u>
13	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala DR PO Praia	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 50.000,00</u>
14	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala DR PO Amantea	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 50.000,00</u>
15	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala DR PO Paola (2)	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 50.000,00</u>
16	Intervento di adeguamento funzionale e impiantistico sala DR Casa della Salute di San Marco Argentano;	PNRR – Programma “Missione 6 (Salute) – Investimento 1.1. Ammodernamento del parco tecnologico. Sostituzione tecnologie obsolete. - DCA 16/2022;	<u>€ 50.000,00</u>
TOTALE			€ 875.000,00



**SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE**



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE COSENZA

Dipartimento Amministrativo - Tecnico

U.O.C.

GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute e
Servizi Socio-Sanitari

Cosenza 29.10.2024

**Al Direttore Generale
Dott. Antonio Graziano**

**Al Direttore Amministrativo
Dott. Remigio Magnelli**

**Al Direttore U.O.C.
Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
Dott.ssa Alberta Celestino**

**Al Direttore UOC Programmazione e Controllo
Dott. Francesco La Viola**

Loro Sedi

Oggetto: Piano degli Investimenti 2025 - U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale.

Il Piano degli investimenti contiene le linee programmatiche per lo sviluppo del patrimonio edilizio ed impiantistico dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza per l'anno 2025.

A) Acquisizioni Immobili

Nell'ambito della strategia di gestione efficiente del patrimonio immobiliare aziendale sono state programmate le acquisizioni di immobili, per conseguire gli obiettivi di:

- razionalizzare e ridurre i costi aziendali per fitti passivi;
- concentrazione dei servizi sanitari possibilmente presso unica struttura, al fine migliorare l'accesso e la fruizione sia agli operatori che ai cittadini-utenti-pazienti;
- razionalizzazione e risparmio economico di gestione, per minore superficie complessivamente occupata e per la riduzione dei costi per portierato, vigilanza e guardiana, consumi energetici, assicurazioni, facchinaggio, ecc.;
- possibilità di favorire il potenziamento e l'introduzione di soluzioni innovative per quanto attiene ai servizi gestibili, espandendone la gamma, quali ad esempio la presa in carico dei pazienti a domicilio o la gestione di servizi di assistenza/teleassistenza.

Sede Legale:

Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza
Via Degli Alimena, N° 8 – 87100 Cosenza
P.I. e C.F. 02853720783

Contatti:

Tel. 0984 8931
www.asp.cosenza.it
PEC: protocollo@pec.asp.cosenza.it

U.O.C. G.T.P.

Via Alimena, 8 - 87100 Cosenza
E.M.: antonio.capristo@aspcs.it
PEC: antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it



**SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE**



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE COSENZA

Dipartimento Amministrativo - Tecnico

U.O.C.

GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute e
Servizi Socio-Sanitari

Acquisizioni immobili di seguito esplicate:

Comune		Importo
Cosenza	Complesso Immobiliare Via degli Stadi	€ 2.700.000,00
Paola	Cosenza Complesso Immobiliare nel Comune di Paola	€ 1.170.000,00
Corigliano Rossano (AU Corigliano)	Acquisizione Complesso Immobiliare destinato a servizi Distrettuali nel Comune di Corigliano Rossano (AU Corigliano)	€ 3.200.000,00
Castrovillari	Complesso Immobiliare destinato a servizi Distrettuali nel Comune di Castrovillari	€ 3.700.000,00
Corigliano Rossano (AU Rossano)	Complesso Immobiliare destinato a servizi Distrettuali nel Comune di Castrovillari	€ 3.700.000,00
Rende	Complesso/i Immobiliare/i destinati a servizi Distrettuali nel Comune di Rende	€ 7.500.000,00
Cosenza	Complesso Immobiliare Serra Spiga completato	€ 12.00.000,00

Le acquisizioni degli immobili prevedono un investimento totale di € 33.970.000,00 nel triennio

B) Interventi di manutenzione straordinaria sugli Immobili in acquisizione

In riferimento alle nuove acquisizioni di immobili, gli stessi necessitano di Interventi in materia di Ristrutturazione Edilizia Sanitaria ed Ammodernamento Tecnologico, Gli investimento dovranno prioritariamente tenere conto delle seguenti linee di intervento: adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, adeguamento sismico delle strutture sanitarie, ammodernamento tecnologico”.

Comune		Importo
Cosenza	Interventi di adeguamento funzionale, strutturale ed impiantistico del Complesso di Via degli Stadi a Cosenza da	€ 1.500.000,00

Sede Legale:

Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza
Via Degli Alimena, N° 8 – 87100 Cosenza
P.I. e C.F. 02853720783

Contatti:

Tel. 0984 8931
www.asp.cosenza.it
PEC: protocollo@pec.asp.cosenza.it

U.O.C. G.T.P.

Via Alimena, 8 - 87100 Cosenza
E.M.: antonio.capristo@aspcs.it
PEC: antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it



**SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE**



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE COSENZA
Dipartimento Amministrativo - Tecnico
U.O.C.
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute e
Servizi Socio-Sanitari

	adibire a Servizi Distrettuali	
Paola	Interventi di adeguamento funzionale, strutturale ed impiantistico del Complesso nel Comune di Paola (Ex Provincia) da adibire a Servizi Distrettuali.	€ 500.000,00
Corigliano Rossano (A.U. Rossano)	Interventi di miglioramento efficienza energetica della sede del Distretto nel Comune di Corigliano Rossano (A.U. Rossano)	€ 700.000,00
Via Isonzo a Cosenza (Ex INPS)	Interventi di adeguamento funzionale, strutturale ed impiantistico del Complesso di Via Isonzo a Cosenza (Ex INPS) da adibire a Servizi Distrettuali.	€ 5.000.000,00

Gli interventi di manutenzione straordinaria sugli Immobili in acquisizione prevedono un investimento totale di € 7.700.000,00 nel triennio;

C) Interventi di Manutenzione Straordinaria – Pronto Soccorso

Con DCA n. 91 del 18/06/2020 e s.m.i, il Commissario ad acta per l'attuazione del Piano di Rientro della Regione Calabria, ha approvato il Documento di riordino della Rete Ospedaliera in Emergenza COVID-19 (Allegato A incluso nel medesimo provvedimento), ai sensi di quanto stabilito dal citato art. 2 del DL n. 34/2020.

Nell'ambito del Piano di riordino della Rete Ospedaliera in Emergenza COVID-19 della Regione Calabria, approvato con DCA n. 91 del 18/06/2020, per l'ASP di Cosenza non sono stati previsti interventi nei Pronto Soccorso di Aciri, Cariati, Praia a Mare, San Giovanni in Fiore, Trebisacce, per i quali si è reputato comunque necessario predisporre interventi di adeguamento funzionale ed impiantistico anche alla luce delle disposizioni contenute all'interno del DCA n. 81/2016.

Con il Deliberazione n.1922 del 21/11/2022, questa Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza ha provveduto all'approvazione degli studi di fattibilità dei lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico dei Pronto Soccorso di Aciri, Cariati, Praia a Mare, San Giovanni in Fiore e Trebisacce, dando mandato ai tecnici dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di predisporre i progetti esecutivi al fine di dare avvio alle relative procedure di affidamento dei lavori.

Sede Legale:

Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza
Via Degli Alimena, N° 8 – 87100 Cosenza
P.I. e C.F. 02853720783

Contatti:

Tel. 0984 8931
www.asp.cosenza.it
PEC: protocollo@pec.asp.cosenza.it

U.O.C. G.T.P.

Via Alimena, 8 - 87100 Cosenza
E.M.: antonio.capristo@aspcs.it
PEC: antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it



**SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE**



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE COSENZA
Dipartimento Amministrativo - Tecnico
U.O.C.
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute e
Servizi Socio-Sanitari

Al tal fine il Dipartimento Tutela della Salute e Servizi Socio – Sanitari Settore 1 – Edilizia Sanitaria ed Investimenti Tecnologici della Regione Calabria ha approvato il D.G.R. n.958 del 24/01/2023.

Gli interventi di manutenzione straordinaria - Pronto Soccorso prevedono un investimento totale di € 3.570.000,00 nel 2025

D) PNRR

- M6 C1 - Investimento 1.1 - Case della Comunità e presa in carico della persona
- M6.C1 – Intervento 1.3. Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità);

Gli interventi di manutenzione straordinaria – ricadenti nel PNRR prevedono un investimento totale di € 59.372.034,26 nel triennio

- M6.C1 – 1.2.1 Centrali operative territoriali – Device;
- M6.C2 – 1.1.1. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Digitalizzazione delle strutture ospedaliere DEA Dipartimenti di Emergenza e Accettazione di Livello I e II);

Gli interventi di manutenzione straordinaria – ricadenti nel PNRR prevedono un investimento totale di € 13.877.001,00

E) Verifica vulnerabilità sismica

L'art. 2 comma 4 del D.L. 29 dicembre 2022, n. 198 recante "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi. (22G00212)" differisce dal 31 dicembre 2022 al 31 dicembre 2023 il termine per la verifica di vulnerabilità sismica degli edifici di interesse strategico.

Gli interventi di verifica di vulnerabilità sismica prevedono un investimento totale di € 1.471.460,00

F) DL 34/2020 - DCA 91/2020

Il Commissario ad Acta per il Piano di Rientro della Regione Calabria, con D.C.A. n.91 del 18/06/2020, approvato con Decreto Direttoriale del Ministero della Salute n.13709 del 03/07/2020 e

Sede Legale:

Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza
Via Degli Alimena, N° 8 – 87100 Cosenza
P.I. e C.F. 02853720783

Contatti:

Tel. 0984 8931
www.asp.cosenza.it
PEC: protocollo@pec.asp.cosenza.it

U.O.C. G.T.P.

Via Alimena, 8 - 87100 Cosenza
E.M.: antonio.capristo@aspcs.it
PEC: antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it



**SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE**



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE COSENZA
Dipartimento Amministrativo - Tecnico
U.O.C.
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute e
Servizi Socio-Sanitari

successivamente integrato con DCA n.104 del 29/07/2020, ha adottato il *"Documento di Riordino della Rete Ospedaliera in Emergenza COVID-19"* di cui al D.L.19 maggio 2020, n° 34, che prevede oltre ad interventi sui Pronto Soccorso, l'esecuzione dei lavori e l'acquisto delle apparecchiature necessarie per l'attivazione di n.134 posti letto (pl) aggiuntivi di Terapia Intensiva e n.136 posti letto (pl) di Terapia Semi-Intensiva nella rete ospedaliera regionale;

Gli interventi di Adeguamento funzionale ed impiantistico Terapia Intensiva. Sub Intensiva e P.S.; prevedono un investimento totale di € 5.947.593,53 nel 2025

G) Lavori di adeguamento sismico

L'elenco degli interventi da attuarsi nelle strutture ospedaliere riguardanti l'adeguamento/miglioramento sismico ai sensi della normativa vigente è specificato nella tabella in oggetto.

Gli interventi di adeguamento sismico prevedono un investimento totale di € 45.931.500,00 nel triennio

H) Lavori di adeguamento antincendio

Con il DM 19 marzo 2015 recante "Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al Decreto 18/9/2002" sono stati chiariti gli obblighi per le strutture sanitarie di adeguamento alle disposizioni di prevenzione incendi in ottemperanza a quanto disposto dal DPR n. 151/2011 secondo le procedure di cui al D.M. 07/8/2012.

Gli interventi di adeguamento antincendio prevedono un investimento totale di € 12.000.000,00

I) Casa della Salute

Con D.G.R. n° 740 del 4/11/2009 *"Programmazione Regionale Unitaria 2007/2013 - Progetto Integrato di Sviluppo Regionale a Valenza Strategica - Rete Regionale delle Case della Salute"* la Regione Calabria, con il fine di avviare la realizzazione del processo di modernizzazione dei servizi sanitari e sociali attraverso la costruzione del secondo pilastro della sanità pubblica da affiancare agli

Sede Legale:

Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza
Via Degli Alimena, N° 8 – 87100 Cosenza
P.I. e C.F. 02853720783

Contatti:

Tel. 0984 8931
www.asp.cosenza.it
PEC: protocollo@pec.asp.cosenza.it

U.O.C. G.T.P.

Via Alimena, 8 - 87100 Cosenza
E.M.: antonio.capristo@aspcs.it
PEC: antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it



**SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE**



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE COSENZA

Dipartimento Amministrativo - Tecnico

U.O.C.

GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute e
Servizi Socio-Sanitari

ospedali, ha inteso dare corso ad un nuovo modello assistenziale sul proprio territorio avviando la programmazione di nuove strutture sanitarie definite Case della Salute.

Con D.G.R. n° 740 del 04/11/2009 "Programmazione Regionale Unitaria 2007/2013 - Progetto Integrato di Sviluppo Regionale a Valenza Strategica - Rete Regionale delle Case della Salute" la Regione Calabria, con il fine di avviare la realizzazione del processo di modernizzazione dei servizi sanitari e sociali attraverso la costruzione del secondo pilastro della sanità pubblica da affiancare agli ospedali, ha inteso dare corso ad un nuovo modello assistenziale sul proprio territorio avviando la programmazione di nuove strutture sanitarie definite Case della Salute.

Con Delibera n.1000 del 20/06/2022 e Delibera n.1001 del 20/06/2022 sono stati approvati i Quadri Tecnico-Economici relativi ai Progetti di Fattibilità Tecnico-Economica delle Case della Salute rispettivamente di San Marco Argentano e di Cariati.

Gli interventi di manutenzione straordinaria – Case della Salute prevedono un investimento totale di € 17.322.287,43

L) Manutenzione e riparazione attrezzature sanitarie e scientifiche – UOS Ingegneria Clinica

Nel 2025 si procederà a completare l'installazione delle apparecchiature elettromedicali acquistate aderendo a gara CONSIP utilizzando il fondo PNRR e utilizzando i fondi destinati al programma di ammodernamento tecnologico DCA 5/2022, nell'ambito della manutenzione e riparazione delle suddette attrezzature e nella gestione dei relativi servizi si elencano i relativi investimenti:

- 1) **Manutenzione e riparazione alle attrezzature sanitarie e scientifiche.** Interventi tecnici di manutenzione correttiva e preventiva del parco elettromedicali dell'ASP di Cosenza pari a circa n° 14.000 apparecchiature elettromedicali Contratto HOSPITAL CONSULTING, aggiudicataria del Lotto 1 della gara per l'affidamento del "Servizio integrato di manutenzione e gestione delle apparecchiature elettromedicali delle Aziende Sanitarie ed Ospedaliere della Regione Calabria (Gara n. 7175599)". L'importo Totale presunto per l'anno 2025 risulta pari a **€ 6.200.000,00**.
- 2) **Manutenzione full-risk n° 150 frigoriferi biologici, frigo emoteche e celle frigoriferi, ecc.** L'importo Totale presunto per l'anno 2025 risulta pari a **€ 250.000,00**;
- 3) **Manutenzione full-risk Reni Artificiali presso i Centri di Emodialisi dell'ASP CS.** L'importo Totale presunto per l'anno 2025 risulta pari a **€ 250.000,00**;
- 4) **Manutenzioni Correttive. Gestite tramite affidamenti diretti a Case Madri a ditte autorizzate da casa madre degli elettromedicali, di media e bassa tecnologia, prive di contratto di assistenza**

Sede Legale:
Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza
Via Degli Alimena, N° 8 – 87100 Cosenza
P.I. e C.F. 02853720783

Contatti:
Tel. 0984 8931
www.asp.cosenza.it
PEC: protocollo@pec.asp.cosenza.it

U.O.C. G.T.P.
Via Alimena, 8 - 87100 Cosenza
E.M.: antonio.capristo@aspcs.it
PEC: antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it



**SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE**



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE COSENZA
Dipartimento Amministrativo - Tecnico
U.O.C.
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute e
Servizi Socio-Sanitari

tecnica ed escluse dall'assistenza tecnica fornita dall'Azienda Hospital Consulting. L'importo Totale presunto per l'anno 2025 risulta pari a **€ 1.200.000,00**;

5) **Servizio Integrato RIS/PACS per tutto il territorio dell'ASP di Cosenza – Teleradiologia.** Totale presunto per l'anno 2025 risulta pari a **€ 2.990.000,00**;

6) **Servizio Integrato di Telecardiologia per il territorio dell'ASP di Cosenza.** Totale presunto per l'anno 2025 risulta pari a **€ 1.912.000,00**;

7) **Servizio Analisi e controllo delle acque dialitiche e di rete presso i tredici centri di emodialisi dell'ASP di Cosenza.** Totale presunto per l'anno 2025 risulta pari a **€ 100.000,00**;

8) **Servizio dosimetrico del Personale e degli ambienti di lavoro esposti a radiazioni ionizzanti dell'ASP di Cosenza.** Totale presunto per l'anno 2025 risulta pari a **€ 25.000,00**;

9) **Servizio Esperto Responsabile per la sicurezza dei siti di Risonanza Magnetica dell'ASP di Cosenza.** Totale presunto per l'anno 2025 risulta pari a **€ 74.000,00**;

10) **Servizio Esperto Radioprotezione dell'ASP di Cosenza.** Totale presunto per l'anno 2025 risulta pari a **€ 98.000,00**;

11) **Servizio Fisica Medica dell'ASP di Cosenza.** Totale importo presunto per l'anno 2025 risulta pari a **€ 70.000,00**;

Interventi di manutenzione e riparazione attrezzature sanitarie e scientifiche prevedono un investimento totale di € 13.169.000,00

M) Interventi di Manutenzione PP. OO. Programmati

In riferimento al Programma di Interventi in materia di Ristrutturazione Edilizia Sanitaria ed Ammodernamento Tecnologico di cui all'art. 20 della L. 67/88 -Delibera Cipe N. 51 Del 24.07.2019. considerando che la Delibera stabilisce che: "I programmi regionali di investimento dovranno prioritariamente tenere conto, per quanto compatibile con la programmazione regionale e nazionale, delle seguenti linee di intervento: adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, adeguamento sismico delle strutture sanitarie, ammodernamento tecnologico", il presente documento è stato elaborato in seguito alle valutazioni conseguenti agli accertamenti, ai sopralluoghi ed alle analisi effettuate sulle strutture, sugli impianti e sulle tecnologie dei compendi immobiliari attualmente utilizzati nell'ambito territoriale di riferimento dell'Azienda Sanitaria di

Sede Legale:
Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza
Via Degli Alimena, N° 8 – 87100 Cosenza
P.I. e C.F. 02853720783

Contatti:
Tel. 0984 8931
www.asp.cosenza.it
PEC: protocollo@pec.asp.cosenza.it

U.O.C. G.T.P.
Via Alimena, 8 - 87100 Cosenza
E.M.: antonio.capristo@aspcs.it
PEC: antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it



**SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE**



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE COSENZA

Dipartimento Amministrativo - Tecnico

U.O.C.

GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute e
Servizi Socio-Sanitari

Cosenza, mediante gestione studi ed analisi sulle strutture sanitarie, in coerenza delle misure imposte dai diversi DD.MM. e Decreti Regionali.

Gli organismi edilizi esistenti sono stati esaminati sotto il profilo tipologico, formale e costruttivo considerando tutti gli aspetti: strutturale, edilizio, impiantistico e tecnologico in relazione sia alle tecniche ed ai procedimenti costruttivi sia al loro stato conservativo e manutentivo; nonché dal punto di vista funzionale in relazione ai tratti dimensionali, distributivi e della loro utilizzabilità in relazione all'esercizio da assolvere. Infine sono stati valutati gli aspetti ed i profili di conformità dal punto di vista normativo sia per ciò che attiene ai requisiti strutturali statico-sismici, che quelli relativi alle norme in materia di autorizzazione ed accreditamento sanitario o comunque di comparto.

Allo stato le strutture di competenza dell'ASP di Cosenza necessitano di una serie di opere per l'adeguamento statico, adeguamento funzionale (riconversione funzionale dell'organismo edilizio), adeguamento architettonico (opere civili di finitura interne e di sistemazione esterna della struttura), adeguamento impiantistico ed antincendio (interventi di adeguamento normativo agli impianti tecnologici della struttura con riferimento a: cabine elettriche, impianti elettrici sistemi ed impianti speciali, impianto idrico-sanitari e fognari, impianti antincendio ed impianti gas medicali).

La Riqualificazione, Riorganizzazione e Potenziamento dei Servizi attraverso Interventi di Adeguamento funzionale ed impiantistico riguardano i servizi Territoriali e Sociosanitari afferenti alla Rete Territoriale strutturata in 6 Distretti e due sistemi funzionali:

- Distretto Esaro/Pollino
- Distretto Ionio Nord
- Distretto Ionio Sud
- Distretto Tirreno
- Distretto Valle Crati
- Distretto Cosenza/Savuto
- Rete Territoriale Emergenza Urgenza
- Rete Oncologica

In considerazione delle limitate risorse disponibili nell'ambito del programma finanziato, la valutazione delle priorità da prospettare non può che tenere conto dello stato della programmazione già in essere, le stime elaborate per la realizzazione di detti interventi sono riportate dettagliatamente nella tabella 11:

Sede Legale:

Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza
Via Degli Alimena, N° 8 – 87100 Cosenza
P.I. e C.F. 02853720783

Contatti:

Tel. 0984 8931
www.asp.cosenza.it
PEC: protocollo@pec.asp.cosenza.it

U.O.C. G.T.P.

Via Alimena, 8 - 87100 Cosenza
E.M.: antonio.capristo@aspcs.it
PEC: antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it



**SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE**



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE COSENZA
Dipartimento Amministrativo - Tecnico
U.O.C.
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute e
Servizi Socio-Sanitari

Interventi di Manutenzione Straordinaria Programmati ed in contributo in conto d'esercizio, prevedono un investimento totale di € 8.000.000,00 per anno.

Interventi di Manutenzione Straordinaria, Adeguamenti, Ampliamenti, extra prevedono un investimento da finanziare pari a circa totale di € 10.000.000,00 per anno.

N) Interventi di Manutenzione Immobili e Impianti determinati da imprevisti e urgenze

Manutenzione e riparazione di Immobili e impianti - Interventi urgenti ed indifferibili di manutenzione ordinaria, messa in sicurezza, ecc. sul patrimonio Immobiliare dell'ASP di Cosenza.

L'importo totale presunto per gli interventi della manutenzione ordinaria risulta pari a € 4.000.000,00 per anno

O) Interventi Finanziati – Ingegneria clinica

Interventi finanziati PNRR, POR Calabria, ecc.. investimento totale di € 875.000,00

**Il Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale
Ing. Antonio Capristo**

Sede Legale:
Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza
Via Degli Alimena, N° 8 – 87100 Cosenza
P.I. e C.F. 02853720783

Contatti:
Tel. 0984 8931
www.asp.cosenza.it
PEC: protocollo@pec.asp.cosenza.it

U.O.C. G.T.P.
Via Alimena, 8 - 87100 Cosenza
E.M.: antonio.capristo@aspcs.it
PEC: antonio.capristo@pec.asp.cosenza.it