



COMUNE DI CAPOLIVERI
PROVINCIA DI LIVORNO

COPIA

Presentazione delle linee guida dell'Amministrazione Comunale.

Nr. Progr. 28

Data 27/06/2024

Seduta Nr. 6

Cod. Ente : 049004

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventisette del mese di giugno, alle ore 10,00 Solita sala delle Adunanze, regolarmente convocato nei modi di legge, si è riunito in sessione straordinaria il Consiglio

Fatto l'appello nominale risultano:

	presenti	assenti
MONTAGNA WALTER	X	
BALDETTI STEFANO	X	
BALLERINI GIANFRANCESCO	X	
BELLISSIMO ALESSIO	X	
CARDELLI LEONARDO	X	
CARMANI GIANLUCA	X	
CENSI NICCOLO'	X	
GALLI ANGELA	X	
LUPERINI DANIELE	X	
MENGHINI MANUEL		X
RIDI CHIARA		X
ROSSI DONATELLO	X	
ROTELLINI GABRIELE	X	
Totale:	11	2

Partecipa alla riunione il SEGRETARIO COMUNALE del Comune, Dott.Ssa ROSSI ANTONELLA.

In qualità di PRESIDENTE, il Sig. CARDELLI LEONARDO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'art. 46, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, stabilisce che "entro il termine previsto dallo Statuto, il Sindaco o il Presidente della Provincia, sentita la Giunta, presenta al Consiglio le linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti di realizzazione nel corso del mandato";

Visto il documento contenente le linee programmatiche di governo, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, e ritenuto doverlo approvare;

Visto il parere tecnico favorevole del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

Ad Unanimità dei voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare le linee programmatiche della nuova Amministrazione contenute nell'allegato documento che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.



COMUNE DI CAPOLIVERI
PROVINCIA DI LIVORNO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 28 DEL 27/06/2024

OGGETTO:

Presentazione delle linee guida dell'Amministrazione Comunale.

Letto, approvato e sottoscritto

FIRMATO
IL PRESIDENTE
F.to Geom. CARDELLI LEONARDO

FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA ROSSI ANTONELLA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Capoliveri, Li 31/03/2025

L' ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
BARTOLINI CHIARA

COMUNE DI CAPOLIVERI
PROVINCIA DI LIVORNO

DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. **28** Del **27/06/2024**

OGGETTO

Presentazione delle linee guida dell'Amministrazione Comunale.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL D.Lgs. 18.08.2000 N. 267 (T.U.E.L.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE
	Data 18/06/2024 IL SEGRETARIO COMUNALE F.TO ROSSI ANTONELLA
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere :
	Data



COMUNE DI CAPOLIVERI
PROVINCIA DI LIVORNO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 28 DEL 27/06/2024

OGGETTO:

Presentazione delle linee guida dell'Amministrazione Comunale.

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è esecutiva in data odierna ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, poichè trascorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione.

Capoliveri, Lì 29/07/2024

FIRMATO
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.TO BARTOLINI CHIARA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



PROGRAMMA ELETTORALE LISTA "COMPETENZE E VALORI PER CAPOLIVERI" – MONTAGNA SINDACO

"PATTO GENERAZIONALE PER IL RILANCIO". Una Capoliveri alla portata di tutti.

Il nostro gruppo si impegna, con questo programma, a proseguire il contratto sottoscritto nel 2019 con la cittadinanza per un paese proiettato, sempre di più, verso il progresso e uno sviluppo degno di una comunità moderna. Abbiamo così deciso di proseguire la nostra attività politica e amministrativa, proseguendo il nostro programma amministrativo, ambizioso ma allo stesso tempo realistico, che si differenzia dalle solite promesse elettorali e si concentra su opere, interventi ed azioni di cui il paese ha veramente necessità.

Vogliamo raggiungere gli obiettivi che in solo quattro anni non era possibile realizzare, per questo, il nostro nuovo programma non è altro che la prosecuzione naturale delle precedenti linee politiche ed amministrative perseguite in questi anni di mandato.

La nostra visione si focalizza, nell'immediato, sulla prosecuzione degli interventi già avviati, e solo in seguito, compatibilmente con il bilancio comunale, saranno messe in cantiere opere pubbliche più importanti di cui Capoliveri.

L'opera pubblica e l'attenzione quotidiana al territorio e alla comunità sono il nostro modo per far crescere il paese. La partecipazione della comunità di Capoliveri alla vita pubblica resterà sempre l'elemento più importante del nostro agire.

Tutti insieme, uniti per migliorarsi nel presente e crescere nel futuro, preservando il benessere, la qualità di vita e la tranquillità dei nostri concittadini e dei nostri ospiti.

1. TURISMO E COMMERCIO

Obiettivo sarà l'allungamento della stagione turistica attraverso l'offerta di servizi e manifestazioni non solo durante l'estate ma anche nei mesi di minor affluenza turistica.

Un paese accogliente tutto l'anno, attraverso:

- Studio per il rilancio e la valorizzazione del mercato settimanale
- Programmazione di apertura delle attività commerciali per un paese vivibile tutto l'anno
- Pianificazione e comunicazione del programma delle manifestazioni e degli eventi con congruo anticipo
- Proposte di destagionalizzazione attraverso eventi sportivi, culturali ed enogastronomici
- Pulizia dei sentieri e dei percorsi per favorire biking e trekking tutto l'anno
- Supporto alle Pro Loco di Capoliveri e Lacona
- Promozione del comune di Capoliveri sui mercati internazionali attraverso la partecipazione a eventi e fiere nazionali e internazionali
- Promozione delle attività artigianali e dei prodotti tipici a km 0
- Supporto alle imprese locali
- Incentivazione delle attività stagionali per conseguire un periodo di apertura più lungo, almeno otto mesi, continuando a usufruire di importanti agevolazioni tributarie

3. SERVIZI PER IL CITTADINO

È intenzione del nostro gruppo proporre un'offerta dei servizi varia, concreta e dedicata, per garantire una migliore qualità della vita degli abitanti del paese e degli ospiti.

Un ente, sotto il profilo amministrativo e degli uffici, aperto a tutti, vicino alla cittadinanza, al servizio dei cittadini:

- Istituzione del servizio "ufficio pronto Intervento Comune" dotato di numero verde che si occuperà di ricevere segnalazioni di disservizi e coordinerà gli interventi manutentivi sul territorio in tempi brevi
- Avvio del servizio "Sportello Amico" con personale qualificato per il supporto tecnologico ed informatico anche in relazione alla nuova normativa regionale in tema di locazioni turistiche (scia telematica, registrazione arrivi, statistiche mensili), servizi alloggi popolari, servizi ISEE ed amministrativi
- Potenziamento dei servizi della società partecipata e rafforzamento della presenza sul territorio
- Creazione dell' "App Capoliveri" sulla quale trovare info su: servizi navetta, eventi, hotel, ristoranti, pay parking ecc
- Sviluppo dei servizi di assistenza per anziani e soggetti in difficoltà
- Progetto per la digitalizzazione dei segnali digitali terrestri e satellitari con fibra ottica con l'eliminazione di antenne e parabole
- Riorganizzazione e una migliore gestione del servizio di ritiro dei rifiuti porta a porta

4. BILANCIO COMUNALE E TRIBUTI - FISCO DI QUALITÀ E UN BILANCIO FLESSIBILE

Il bilancio, strumento centrale dell'attività amministrativa deve guidare e indirizzare le linee di sviluppo, progresso e crescita per un futuro migliore di tutta la comunità. Il bilancio del Comune, non inteso come il bilancio dell'Ente, bensì il bilancio di una grande famiglia: Capoliveri e la sua gente. Questo è un principio cardine che ci ha accompagnato in questi quattro anni e che la nostra amministrazione intende proseguire.

Una vera azione amministrativa può essere condotta se vi sono risorse a disposizione. Il Bilancio del Comune è sorretto dalla partecipazione alla spesa pubblica di tutti i cittadini.

La fiscalità non deve servire a "tappare i buchi dell'amministrazione o dei capricci della politica": utilizzeremo intelligentemente la fiscalità comunale come un "motore" di una amministrazione progettuale, viva, concreta e soprattutto trasparente.

Il cittadino deve trovare corrispondenza e deve avere un ritorno fra quanto paga in tasse e quanto gli viene restituito in termini di lavori, servizi, assistenza e qualità della vita. Una politica finanziaria di bilancio comunale improntata al rigore, alle regole, ma anche caratterizzata da innovazione e capacità di controllo della spesa. Un fisco efficiente, di qualità che ritorna quanto dato alla gente. Uffici in grado di progettare per chiedere finanziamenti e monitorare l'andamento economico e finanziario con più efficaci meccanismi di controllo e un'effettiva attività di rendicontazione ai cittadini degli obiettivi raggiunti a fine anno. Una "Spesa di qualità" sarà l'obiettivo primario del bilancio Comunale.

Garantire eguaglianza tributaria e partecipazione globale alla spesa pubblica: "Evasione Zero".

6. EDILIZIA E DECORO CENTRO STORICO

Oltre a quanto previsto dal vigente RU una delle nostre priorità sarà quella di risanare e dare una seconda giovinezza al patrimonio edilizio esistente che si trova in un cattivo stato di manutenzione:

- Manutenzione delle piazze e dell'illuminazione pubblica
- Contributo e sgravi fiscali per la riqualificazione del centro abitato mediante il rifacimento delle facciate nel rispetto del regolamento vigente (Piano del Colore)
- Completamento delle scalinate nei vicoli del centro storico
- Incentivare la riqualificazione dell'esistente mediante interventi di edilizia sostenibile
- Con le opere di nuova edificazione e/o ampliamento intendiamo promuovere l'installazione di sistemi di smaltimento in loco a norma con recupero dei reflui per irrigazione, raccolta di acque piovane e impianti energetici da fonti rinnovabili
- Predisporre adeguati strumenti urbanistici per consentire il miglioramento della qualità abitativa del nucleo familiare mediante l'adeguamento delle residenze esistenti destinate a prima casa con il raggiungimento di una superficie utile di 50 mq
- Incentivi tributari per rifacimento facciate

7. AMBIENTE, TERRITORIO E SPIAGGE

- Cura e incremento del verde pubblico periferico e del centro storico (aiuole, fiori, invasi, verde)
- Taglio dell'erba a bordo delle strade comunali a intervalli di tempo ravvicinati nei periodi di maggior fioritura
- Promozione della campagna di sensibilizzazione contro l'utilizzo della plastica monouso
- Salvaguardia e pulizia dell'arenile da alghe e plastica nei periodi pre-primaverili per una spiaggia già pronta ai primi turisti "fuori stagione"
- Favorire lo sviluppo del legame fra ambiente, sport e turismo.

8. SOCIETA' PARTECIPATE E ASSOCIAZIONI

- Caput Liberum Il "braccio destro" per eccellenza della macchina amministrativa, dovrà implementare i servizi erogati e da erogarsi, raggiungendo l'obiettivo di autodeterminarsi quale elemento centrale e fondamentale nella vita quotidiana del paese. Dovrà poter investire in attrezzature, beni e formazione, incrementare e qualificare ancora e meglio le proprie risorse umane e i beni a sua disposizione. Al fianco del Comune, garantirà tutti i servizi di cui il Paese necessita. La società dovrà essere operativa per 365 giorni all'anno.
- Capoliveri Bike Park: Ristrutturazione e/o nuova acquisizione di immobili minerari presenti nel perimetro del Bike Park da destinare all'associazione per ampliare l'offerta dei servizi già in essere. Manutenzione della sentieristica e supporto nella

- Riqualificazione complessiva area San Rocco (Scuole e parcheggi)
- Pineta San Rocco: sistemazione per area studio all'aperto, percorso ciclabile e aree verdi pic nic
- Zaccari: area verde a parcheggi e locali uso foresteria
- Riqualificazione Viale Italia e Via Circonvallazione
- Riqualificazione Via Tito Speri, Via Pascoli, Via Galilei, Via Menotti, Via Solferino,
- Riqualificazione ingresso del paese e ingresso Rione De Gasperi/Piazza del cavatore
- Riqualificazione incrocio Mola Capoliveri
- Riqualificazione strada Aia di Chelino
- Riqualificazione strade e parcheggi località Innamorata, Pareti e Morcone
- Riqualificazione Strada Viale Australia- Straccoligno con riqualificazione del parcheggio pubblico nella zona balneare
- Interventi di manutenzione e riqualificazione palazzo ex direzione miniere per adibirlo ad attività sportive e ricreative
- Acquisizione 4 immobili per circuito museale e sedi rioni
- Riqualificazione vicoli Via Cavour- Via Roma e Via Roma- Via F. Bandiera Via Solferino
- Pista Ciclabile Capoliveri-Lacona
- Ampliamento Polo scolastico palestra e pesistica per realizzazione piscina
- Messa in sicurezza Monte Calamita
- Piccoli campi boe (aree tutela biologica) nei principali litorali marittimi a servizio delle attività
- Piccole aree a tutela dell'ambiente marino
- Acquisizione Capannone industriale al servizio Società Caput Liberum
- Riqualificazione e ristrutturazione immobili destinati ad edilizia pubblica
- Interventi di riqualificazione efficientamento energetico immobili pubblici
- Impianti antincendio sul territorio
- Ristrutturazione e ammodernamento sede Pubblica Assistenza e Centro anziani
- Riqualificazione centro di raccolta Lacona
- Ristrutturazione e riqualificazione immobili minerari località Innamorata per pubblico utilizzo
- Riqualificazione e sviluppo località balneari del territorio con realizzazioni parcheggi
- Illuminazioni artistiche Vie e Vicoli
- Realizzazione nuova toponomastica.

Lista Civica – “COMPETENZE E VALORI PER CAPOLIVERI” Walter Montagna Sindaco

