

SETTORE/RESPONSABILE: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO-DOTT. RAINÒ TOMMASO-ANNO 2025

Cod. Obiettivo SE03_01	D.U.P. – Sezione Strategica
Gestione e valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare	Missione: 01. Servizi istituzionali, generali e di gestione Programma: 05. Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

INTERVENTI/FASI	TEMPI DI ATTUAZIONE	CRITICITA'	% RAGG.
1) Interventi per la valorizzazione del patrimonio immobiliare;	(01.01 – 31.12)		
2) Procedure espropriative	(01.01 – 31.12)		

RISORSE UMANE IMPIEGATE: Dott. Geom. Tommaso Antonio RAINÒ, Ing. Stefano PISANELLO, Ing. Fabio ROMANO e Geom. Luca CARLINO.

RISULTATI RAGGIUNTI (in termini di GRADO DI REALIZZO DELLE FASI):

COMPLESSITA' OPERATIVA (l'obiettivo prevede il coinvolgimento di altri servizi dell'Ente, e/o altri Enti, e/o Associazioni)	IMPIEGO RISORSE FINANZIARIE (l'obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse finanziarie)	IMPIEGO RISORSE UMANE (l'obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse umane)	AMPIEZZA-STRATEGICITA' (l'obiettivo prevede un miglioramento quali-quantitativo dei servizi erogati alla collettività)

SETTORE/RESPONSABILE: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO-DOTT. RAINÒ TOMMASO-ANNO 2025

Cod. Obiettivo SE03_02	D.U.P. – Sezione Operativa
Attività per la programmazione e il coordinamento degli interventi nel campo delle opere pubbliche inserite nel programma triennale ed annuale dei lavori con riferimento ad edifici pubblici di nuova edificazione o in ristrutturazione/adeguamento funzionale	Missione: 01. Servizi istituzionali, generali e di gestione Programma: 06. Ufficio tecnico

INTERVENTI/FASI	TEMPI DI ATTUAZIONE	CRITICITA'	% RAGG.
1) Reperimento fondi sovracomunali per la realizzazione di opere pubbliche	(01.01 – 31.12)		
2) Ottenimento fondi dalla Cassa Depositi e prestiti	(01.01 – 31.12)		
3) Progettazione e monitoraggio opere pubbliche	(01.01 – 31.12)		
4) Redazione Programma triennale delle opere pubbliche			

RISORSE UMANE IMPIEGATE: Dott. Geom. Tommaso Antonio RAINÒ, Ing. Stefano PISANELLO, Ing. Fabio ROMANO e Geom. Luca CARLINO.

RISULTATI RAGGIUNTI (in termini di GRADO DI REALIZZO DELLE FASI):

COMPLESSITA' OPERATIVA (l'obiettivo prevede il coinvolgimento di altri servizi dell'Ente, e/o altri Enti, e/o Associazioni)	IMPIEGO RISORSE FINANZIARIE (l'obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse finanziarie)	IMPIEGO RISORSE UMANE (l'obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse umane)	AMPIEZZA-STRATEGICITA' (l'obiettivo prevede un miglioramento quali-quantitativo dei servizi erogati alla collettività)

SETTORE/RESPONSABILE: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO-DOTT. RAINÒ TOMMASO-ANNO 2025

Cod. Obiettivo SE03_03	D.U.P. – Sezione Operativa
Lavori su immobili di proprietà comunale adibiti ad uffici o monumenti pubblici	Missione: 01. Servizi istituzionali, generali e di gestione Programma: 06. Ufficio tecnico

INTERVENTI/FASI	TEMPI DI ATTUAZIONE	CRITICITA'	% RAGG.
<i>1) Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili adibiti ad uffici</i>	(01.01 – 31.12)		
<i>2) Completamento lavori presso locali proprietà comunale nella Marina di Mancaversa;</i>	(01.01 – 31.12)		

RISORSE UMANE IMPIEGATE: Dott. Geom. Tommaso Antonio RAINÒ, Ing. Stefano PISANELLO, Ing. Fabio ROMANO e Geom. Luca CARLINO.

RISULTATI RAGGIUNTI (in termini di GRADO DI REALIZZO DELLE FASI):

COMPLESSITA' OPERATIVA <i>(l'obiettivo prevede il coinvolgimento di altri servizi dell'Ente, e/o altri Enti, e/o Associazioni)</i>	IMPIEGO RISORSE FINANZIARIE <i>(l'obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse finanziarie)</i>	IMPIEGO RISORSE UMANE <i>(l'obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse umane)</i>	AMPIEZZA-STRATEGICITA' <i>(l'obiettivo prevede un miglioramento quali-quantitativo dei servizi erogati alla collettività)</i>

SETTORE/RESPONSABILE: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO-DOTT. RAINÒ TOMMASO-ANNO 2025

Cod. Obiettivo SE03_04	D.U.P. – Sezione Operativa
Controllo e gestione dei rapporti con Enti che gestiscono le reti di competenza. Controllo lavori di manomissione del suolo pubblico per allacci.	Missione: 01. Servizi istituzionali, generali e di gestione Programma: 06. Ufficio tecnico

INTERVENTI/FASI	TEMPI DI ATTUAZIONE	CRITICITA’	% RAGG.
1) Verifica degli allacciamenti proposti ed i lavori di manutenzione o di nuove opere.	(01.01 – 31.12)		
2) Istruzione e rilascio Autorizzazioni.	(01.01 – 31.12)		
3) Controllo ripristini stradali.	(01.01 – 31.12)		

RISORSE UMANE IMPIEGATE: Dott. Geom. Tommaso Antonio RAINÒ, Ing. Stefano PISANELLO, Ing. Fabio ROMANO e Geom. Luca CARLINO.

RISULTATI RAGGIUNTI (in termini di GRADO DI REALIZZO DELLE FASI):

COMPLESSITA’ OPERATIVA (l’obiettivo prevede il coinvolgimento di altri servizi dell’Ente, e/o altri Enti, e/o Associazioni)	IMPIEGO RISORSE FINANZIARIE (l’obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse finanziarie)	IMPIEGO RISORSE UMANE (l’obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse umane)	AMPIEZZA-STRATEGICITA’ (l’obiettivo prevede un miglioramento quali-quantitativo dei servizi erogati alla collettività)

SETTORE/RESPONSABILE: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO-DOTT. RAINÒ TOMMASO-ANNO 2025

Cod. Obiettivo SE03_05	D.U.P. – Sezione strategica
Edilizia Scolastica: Interventi manutentivi ordinari e straordinari finalizzati a preservare al meglio gli edifici scolastici che ospitano SCUOLE MATERNE.	Missione: 04. Istruzione e diritto allo studio Programma: 01. Istruzione prescolastica

INTERVENTI/FASI	TEMPI DI ATTUAZIONE	CRITICITA’	% RAGG.
1) Interventi manutentivi ordinari e straordinari	(01.01 – 31.12)		
2) Rispetto delle norme di sicurezza	(01.01 – 31.12)		
3) Progetti di efficientamento energetico	(01.01 – 31.12)		

RISORSE UMANE IMPIEGATE: Dott. Geom. Tommaso Antonio RAINÒ, Ing. Stefano PISANELLO, Ing. Fabio ROMANO e Geom. Luca CARLINO.

RISULTATI RAGGIUNTI (in termini di GRADO DI REALIZZO DELLE FASI):

COMPLESSITA’ OPERATIVA <i>(l’obiettivo prevede il coinvolgimento di altri servizi dell’Ente, e/o altri Enti, e/o Associazioni)</i>	IMPIEGO RISORSE FINANZIARIE <i>(l’obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse finanziarie)</i>	IMPIEGO RISORSE UMANE <i>(l’obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse umane)</i>	AMPIEZZA-STRATEGICITA’ <i>(l’obiettivo prevede un miglioramento quali-quantitativo dei servizi erogati alla collettività)</i>

SETTORE/RESPONSABILE: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO-DOTT. RAINÒ TOMMASO-ANNO 2025

Cod. Obiettivo SE03_06	D.U.P. – Sezione strategica
Edilizia Scolastica: Interventi manutentivi ordinari e straordinari finalizzati a preservare al meglio gli edifici scolastici che ospitano SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE.	Missione: 04. Istruzione e diritto allo studio Programma: 02. Altri ordini di istruzione non universitaria

INTERVENTI/FASI	TEMPI DI ATTUAZIONE	CRITICITA’	% RAGG.
1) Interventi manutentivi ordinari e straordinari	(01.01 – 31.12)		
2) Rispetto delle norme di sicurezza	(01.01 – 31.12)		
3) Progetti di efficientamento energetico	(01.01 – 31.12)		

RISORSE UMANE IMPIEGATE: Dott. Geom. Tommaso Antonio RAINÒ, Ing. Stefano PISANELLO, Ing. Fabio ROMANO e Geom. Luca CARLINO.

RISULTATI RAGGIUNTI (in termini di GRADO DI REALIZZO DELLE FASI):

COMPLESSITA’ OPERATIVA (l’obiettivo prevede il coinvolgimento di altri servizi dell’Ente, e/o altri Enti, e/o Associazioni)	IMPIEGO RISORSE FINANZIARIE (l’obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse finanziarie)	IMPIEGO RISORSE UMANE (l’obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse umane)	AMPIEZZA-STRATEGICITA’ (l’obiettivo prevede un miglioramento quali-quantitativo dei servizi erogati alla collettività)

SETTORE/RESPONSABILE: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO-DOTT. RAINÒ TOMMASO-ANNO 2025

Cod. Obiettivo SE03_07	D.U.P. – Sezione Operativa
Lavori per la manutenzione, protezione e restauro di immobili di valore culturale:	Missione: 05. Tutela e valorizzazione dei beni e attivita' culturali Programma: 02. Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale

INTERVENTI/FASI	TEMPI DI ATTUAZIONE	CRITICITA'	% RAGG.
a) completamento intervento di restauro presso il palazzo Marchesale DE FRANCHIS;			
b) Intervento presso biblioteca;			
c) Manutenzione Chiesa di Santa Marina			

RISORSE UMANE IMPIEGATE: Dott. Geom. Tommaso Antonio RAINÒ, Ing. Stefano PISANELLO, Ing. Fabio ROMANO e Geom. Luca CARLINO.

RISULTATI RAGGIUNTI (in termini di GRADO DI REALIZZO DELLE FASI):

COMPLESSITA’ OPERATIVA (l’obiettivo prevede il coinvolgimento di altri servizi dell’Ente, e/o altri Enti, e/o Associazioni)	IMPIEGO RISORSE FINANZIARIE (l’obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse finanziarie)	IMPIEGO RISORSE UMANE (l’obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse umane)	AMPIEZZA-STRATEGICITA’ (l’obiettivo prevede un miglioramento quali-quantitativo dei servizi erogati alla collettività)

SETTORE/RESPONSABILE: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO-DOTT. RAINÒ TOMMASO-ANNO 2025

Cod. Obiettivo SE03_08	D.U.P. – Sezione Operativa
Lavori per la realizzazione, la rigenerazione o la manutenzione degli impianti sportivi	Missione: 06. Politiche giovanili, sport e tempo libero Programma: 01 Sport e tempo libero

INTERVENTI/FASI	TEMPI DI ATTUAZIONE	CRITICITA’	% RAGG.
1) Palazzetto Sportivo Polivalente: valorizzazione della struttura, tramite un programma di sistemazione e completamento organici;			
2) Adeguamento funzionale e messa a norma del Campo Sportivo Comunale «San Giuseppe»;			
3) Impianti sportivi località Serrazzite: concertazione inter-istituzionale rivolta alla ricerca di interventi di riqualificazione urbanistica di tutta l’area per la realizzazione delle opere essenziali di urbanizzazione primaria e secondaria;			

RISORSE UMANE IMPIEGATE: Dott. Geom. Tommaso Antonio RAINÒ, Ing. Stefano PISANELLO, Ing. Fabio ROMANO e Geom. Luca CARLINO.

RISULTATI RAGGIUNTI *(in termini di GRADO DI REALIZZO DELLE FASI):*

COMPLESSITA’ OPERATIVA <i>(l’obiettivo prevede il coinvolgimento di altri servizi dell’Ente, e/o altri Enti, e/o Associazioni)</i>	IMPIEGO RISORSE FINANZIARIE <i>(l’obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse finanziarie)</i>	IMPIEGO RISORSE UMANE <i>(l’obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse umane)</i>	AMPIEZZA-STRATEGICITA’ <i>(l’obiettivo prevede un miglioramento quali-quantitativo dei servizi erogati alla collettività)</i>

SETTORE/RESPONSABILE: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO-DOTT. RAINÒ TOMMASO-ANNO 2025

Cod. Obiettivo SE03_09	D.U.P. – Sezione strategica
Migliorare la viabilità attraverso la realizzazione di infrastrutture stradali	Missione: 10. Trasporti e diritto alla mobilità Programma: 05. Viabilità e infrastrutture stradali

INTERVENTI/FASI	TEMPI DI ATTUAZIONE	CRITICITA'	% RAGG.
1) Lavori per il miglioramento della circolazione stradale.	(01.01 – 31.12)		
2) Realizzazione di rotatorie	(01.01 – 31.12)		
3) Valorizzazione della viabilità interna e delle piazze del centro	(01.01 – 31.12)		

RISORSE UMANE IMPIEGATE: Dott. Geom. Tommaso Antonio RAINÒ, Ing. Stefano PISANELLO, Ing. Fabio ROMANO e Geom. Luca CARLINO.

RISULTATI RAGGIUNTI (in termini di GRADO DI REALIZZO DELLE FASI):

COMPLESSITA' OPERATIVA (l'obiettivo prevede il coinvolgimento di altri servizi dell'Ente, e/o altri Enti, e/o Associazioni)	IMPIEGO RISORSE FINANZIARIE (l'obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse finanziarie)	IMPIEGO RISORSE UMANE (l'obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse umane)	AMPIEZZA-STRATEGICITA' (l'obiettivo prevede un miglioramento quali-quantitativo dei servizi erogati alla collettività)

SETTORE/RESPONSABILE: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO-DOTT. RAINÒ TOMMASO-ANNO 2025

Cod. Obiettivo SE03_10	D.U.P. – Sezione Operativa
Manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade comunali, verde pubblico, pubblica illuminazione	Missione: 10. Trasporti e diritto alla mobilità Programma: 05. Viabilità e infrastrutture stradali

INTERVENTI/FASI	TEMPI DI ATTUAZIONE	CRITICITA’	% RAGG.
1) Arredo Urbano e manutenzione del verde pubblico	(01.01 – 31.12)		
2) Illuminazione pubblica. Verifica puntuale degli adempimenti contrattuali della ditta aggiudicataria;	(01.01 – 31.12)		
3) Finanza di Progetto per l’affidamento in concessione dell’intervento di efficientamento e rendimento energetico, riqualificazione tecnologica e gestione degli impianti di illuminazione pubblica. .	(01.01 – 31.12)		

RISORSE UMANE IMPIEGATE: Dott. Geom. Tommaso Antonio RAINÒ, Ing. Stefano PISANELLO, Ing. Fabio ROMANO e Geom. Luca CARLINO.

RISULTATI RAGGIUNTI *(in termini di GRADO DI REALIZZO DELLE FASI):*

COMPLESSITA’ OPERATIVA <i>(l’obiettivo prevede il coinvolgimento di altri servizi dell’Ente, e/o altri Enti, e/o Associazioni)</i>	IMPIEGO RISORSE FINANZIARIE <i>(l’obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse finanziarie)</i>	IMPIEGO RISORSE UMANE <i>(l’obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse umane)</i>	AMPIEZZA-STRATEGICITA’ <i>(l’obiettivo prevede un miglioramento quali-quantitativo dei servizi erogati alla collettività)</i>

SETTORE/RESPONSABILE: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO-DOTT. RAINÒ TOMMASO-ANNO 2025

Cod. Obiettivo SE03_11	D.U.P. – Sezione Operativa
CENTRO SOCIALE POLIVALENTE MENSA SOCIALE E CENTRO DIURNO PER PERSONE ANZIANE presso Donazione Fasano – Portaccio:	Missione: 12. Diritti sociali, politiche sociali e famiglia Programma: 04. Interventi per i soggetti a rischio di esclusione sociale

INTERVENTI/FASI	TEMPI DI ATTUAZIONE	CRITICITA’	% RAGG.
Procedure finalizzate alla ricerca di un partner pubblico e/o privato per la gestione immediata della struttura	(01.01 – 31.12)	Predisposizione bando di livello europeo per affidamento struttura	

RISORSE UMANE IMPIEGATE: Dott. Geom. Tommaso Antonio RAINÒ, Ing. Stefano PISANELLO, Ing. Fabio ROMANO e Geom. Luca CARLINO.

RISULTATI RAGGIUNTI (in termini di GRADO DI REALIZZO DELLE FASI):

COMPLESSITA’ OPERATIVA (l’obiettivo prevede il coinvolgimento di altri servizi dell’Ente, e/o altri Enti, e/o Associazioni)	IMPIEGO RISORSE FINANZIARIE (l’obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse finanziarie)	IMPIEGO RISORSE UMANE (l’obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse umane)	AMPIEZZA-STRATEGICITA’ (l’obiettivo prevede un miglioramento quali-quantitativo dei servizi erogati alla collettività)

SETTORE/RESPONSABILE: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, PATRIMONIO-DOTT. RAINÒ TOMMASO-ANNO 2025

Cod. Obiettivo SE03_12	D.U.P. – Sezione Operativa
Gestione dei servizi e degli immobili cimiteriali.	Missione: 12. Diritti sociali, politiche sociali e famiglia Programma: 09. Servizio necroscopico e cimiteriale

INTERVENTI/FASI	TEMPI DI ATTUAZIONE	CRITICITA'	% RAGG.
<i>Erogazione servizi cimiteriali</i>	(01.01 – 31.12)		
<i>Lavori per manutenzione ed ampliamento Cimitero Comunale</i>	(01.01 – 31.12)		

RISORSE UMANE IMPIEGATE: Dott. Geom. Tommaso Antonio RAINÒ, Ing. Stefano PISANELLO, Ing. Fabio ROMANO e Geom. Luca CARLINO.

RISULTATI RAGGIUNTI *(in termini di GRADO DI REALIZZO DELLE FASI):*

COMPLESSITA' OPERATIVA <i>(l'obiettivo prevede il coinvolgimento di altri servizi dell'Ente, e/o altri Enti, e/o Associazioni)</i>	IMPIEGO RISORSE FINANZIARIE <i>(l'obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse finanziarie)</i>	IMPIEGO RISORSE UMANE <i>(l'obiettivo prevede un elevato utilizzo di risorse umane)</i>	AMPIEZZA-STRATEGICITA' <i>(l'obiettivo prevede un miglioramento quali-quantitativo dei servizi erogati alla collettività)</i>