



Comune di Veggiano
Scheda PEG Anno 2025

AREA		Area GESTIONE DEL TERRITORIO - Settore LAVORI PUBBLICI - Responsabile ING. MASSIMO LONGHIN					
OBIETTIVO		OTTENIMENTO C.P.I. IMMOBILI COMUNALI PALESTRA E ASILO NIDO L'obiettivo consiste nell'ottenimento e nel rinnovo dei Certificati di Prevenzione Incendi (C.P.I.) dei seguenti immobili di proprietà comunale, compresa l'attuazione degli interventi di adeguamento che si rendessero necessari. - impianti sportivi e palestra - asilo nido C. Collodi <i>Il parere dei VV.F. di conformità positiva del progetto di adeguamento della palestra è pervenuto con prot. n. 888 del 02.02.2022. Con il DUPS approvato con Delibera di C.C. n.30 del 15.11.2023 l'Amministrazione ha stabilito di inserire l'opera nel programma dei LL.PP. 2024 e di finanziare i lavori con l'alienazione di un'area in viale dell'Industria. Con Determinazione NRG.n.176 del 03-07-2024 è stata disposta l'aggiudicazione a favore della Società Commit Group s.r.l. mentre l'atto di compravendita è stato sottoscritto il 24.09.2024. La Società Commit Group s.r.l. provvederà alla redazione del progetto e alla realizzazione in via diretta dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi degli impianti sportivi.</i> <i>ASILO NIDO COLLODI: L'incarico per l'ottenimento del CPI dell'asilo è stato affidato con Determina NRG.30 del 03.02.2023. L'incarico per l'ottenimento del CPI dell'asilo è stato affidato con Determina NRG.30 del 03.02.2023. Nel mese di agosto 2024 l'immobile è stato oggetto di un intervento di efficientamento energetico nell'ambito del progetto 3L. Si rende necessario ora aggiornare e integrare la documentazione in relazione all'installazione del nuovo impianto FTV (scia per imp. fotovoltaico attività 67).</i>					
RISORSE UMANE ASSEGNATE		N°1 Responsabile Ing. Massimo Longhin - N°1 Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Chiara Carturan					
RISORSE STRUMENTALI		N° 1 PC					
N	Progetto	Obiettivi operativi	Obiettivi strategici	Azioni soluzioni operative	Indicatori qualitativi/ quantitativi temporali	CRITICITA'	
1	OTTENIMENTO C.P.I. IMMOBILI COMUNALI	X		IMPIANTI SPORTIVI E PALESTRA Fase 1: elaborazione progetto esecutivo interventi di adeguamento (parere dei VV.F. di conformità positiva del progetto di adeguamento della palestra pervenuto con prot. n. 888 del 02.02.2022). Fase 2: esecuzione interventi di adeguamento alle normative vigenti di prevenzione incendi Fase 3: presentazione SCIA antincendi ASILO NIDO C. COLLODI Fase 1: presentazione SCIA antincendi	N° CPI/SCIA		



Comune di Veggiano
Scheda PEG Anno 2025

AREA	Area GESTIONE DEL TERRITORIO - Settore LAVORI PUBBLICI - Responsabile ING. MASSIMO LONGHIN					
OBIETTIVO	REALIZZAZIONE NUOVO POLO SANITARIO L'obiettivo consiste nella creazione di una nuova struttura destinata ad ospitare i medici di medicina generale del territorio, attualmente ospitati nei locali ex Avis, non idonei allo scopo. A tal fine dovrà essere individuato un immobile in posizione di facile accesso per i cittadini e dovranno essere eseguiti i necessari lavori di adattamento. Si prevede di finanziare l'intervento mediante l'alienazione di un terreno edificabile in via Fermi					
RISORSE UMANE ASSEGNATE	N°1 Responsabile Ing. Massimo Longhin N°1 Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Chiara Carturan					
RISORSE STRUMENTALI	N° 1 PC					
N	Progetto	Obiettivi operativi	Obiettivi strategici	Azioni soluzioni operative	Indicatori qualitativi/quantitativi temporali	CRITICITA'
2	NUOVO POLO DELLA SALUTE		X	1) individuazione immobile 2) esecuzione lavbordi di adeguamento	1) Entro giugno 2) Entro dicembre	



Comune di Veggiano
Scheda PEG Anno 2025

AREA	Area GESTIONE DEL TERRITORIO - Settore LAVORI PUBBLICI - Responsabile ING. MASSIMO LONGHIN					
OBIETTIVO	PROGETTO 3L – Pubblica Illuminazione Nel mese di febbraio 2019 è stato approvato il Contratto attuativo tra il Comune di Veggiano e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) aggiudicatario dei lavori di riqualificazione energetica e gestione degli impianti di pubblica illuminazione (Progetto denominato “3L – less energy, less cost, less impact”). Nel corso del 2022 è stato ultimato l’impianto di telegestione e telecontrollo, attualmente in fase di test. Nel corso del 2023 è stata completata l’installazione dei sistemi di telecontrollo e telegestione sul 100% dei punti luce ed è stata attivata la dimmerizzazione del flusso luminoso a partire dalle ore 24:00. A causa di un problema tecnico imputabile probabilmente al sistema di comunicazione ad onde convogliate, attualmente una percentuale pari a circa il 50% dei punti luce non risulta telecontrollabile da remoto (il rimanente 50% è telecontrollato via radio). AGSM AIM ha comunicato che è in corso la ricerca di una soluzione per poter consentire all’organo di collaudo di concludere le operazioni di verifica di conformità dell’opera. L’attività consiste pertanto nella verifica e collaudo degli interventi previsti.					
RISORSE UMANE ASSEGNATE	N°1 Responsabile Ing. Massimo Longhin N°1 Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Chiara Carturan					
RISORSE STRUMENTALI	N° 1 PC					
N	Progetto	Obiettivi operativi	Obiettivi strategici	Azioni soluzioni operative	Indicatori qualitativi/quantitativi temporali	CRITICITA’
3	PROGETTO 3L – Pubblica Illuminazione		X	Approvazione collaudo opere	Entro dicembre	



Comune di Veggiano
Scheda PEG Anno 2025

AREA	Area GESTIONE DEL TERRITORIO - Settore LAVORI PUBBLICI - Responsabile ING. MASSIMO LONGHIN					
OBIETTIVO	PROGETTO 3L – Immobili Il giorno 22 Ottobre 2020 è stato sottoscritto l'Accordo Quadro Rep. N. 30.219, tra la Provincia di Padova e l'RTI aggiudicatario della concessione mista di beni e servizi per la riqualificazione energetica e la gestione degli edifici pubblici di proprietà di 30 enti – compreso il Comune di Veggiano, composto dalla capogruppo mandataria Edison Facility Solutions SpA e dalla mandante Cristoforetti Servizi Energia SpA. Il contratto attuativo è stato sottoscritto il 17/02/2021. Il progetto definitivo-esecutivo è stato consegnato in data 14.10.2022 con prot.9490. L'approvazione del progetto in linea tecnica è avvenuta con Delibera di G.C. n.74 del 02-08-2023. I lavori sono iniziati il 20.06.2024 e sono in fase di ultimazione. Il collaudo è previsto a seguito del perfezionamento delle pratiche INAIL, VVF e attivazione FTV.					
RISORSE UMANE ASSEGNATE	N°1 Responsabile Ing. Massimo Longhin N°1 Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Chiara Carturan					
RISORSE STRUMENTALI	N° 1 PC					
N	Progetto	Obiettivi operativi	Obiettivi strategici	Azioni soluzioni operative	Indicatori qualitativi/quantitativi temporali	CRITICITA'
4	PROGETTO 3L – Riqualificazione energetica edifici		X	Collaudo opere	Entro il 31/12/2024	



Comune di Veggiano
Scheda PEG Anno 2025

AREA	Area GESTIONE DEL TERRITORIO - Settore LAVORI PUBBLICI - Responsabile ING. MASSIMO LONGHIN					
OBIETTIVO	LAVORI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE CON MESSA IN SICUREZZA E RISTRUTTURAZIONE DELLA BANCHINA STRADALE ESISTENTE E RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL TRATTO DI VIA SAN MARTINO (S.P.N°38 'SCAPACCHIO') DAL KM 6+060 AL CONFINE CON IL COMUNE DI CERVARESE S. CROCE. La sottoscrizione della concessione del Contributo provinciale che cofinanzia l'opera è avvenuta il 4/08/2021. Con delibera di G.C. n.106 del 07.12.2022 si è proceduto alla riapprovazione in linea tecnica del progetto esecutivo - aggiornato ai sensi dell'art. 26 comma 2 del D.L. 17.05.2022, n.50 - dei lavori di abbattimento delle barriere architettoniche con messa in sicurezza e ristrutturazione della banchina stradale esistente lungo la S.P. 38 (CUP J97H20000030005). Per l'approvazione definitiva occorrerà stipulare apposito mutuo con la CCDDPP. Il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.57 del 14.06.2023. Con Determinazione n.208 del 07-09-2023 è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta Martini Scavi di Martini Massimo Srl. Il contratto è stato sottoscritto in data 03.11.2023 con prot.10330 Rep.160 del 07.11.2023. I lavori, ultimati, dovranno essere oggetto di collaudo.					
RISORSE UMANE ASSEGNATE	N°1 Responsabile Ing. Massimo Longhin N°1 Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Chiara Carturan					
RISORSE STRUMENTALI	N° 1 PC					
N	Progetto	Obiettivi operativi	Obiettivi strategici	Azioni soluzioni operative	Indicatori qualitativi/quantitativi temporali	CRITICITA'
5	LAVORI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE CON MESSA IN SICUREZZA E RISTRUTTURAZIONE DELLA BANCHINA STRADALE ESISTENTE E RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL TRATTO DI VIA SAN MARTINO (S.P.N°38 'SCAPACCHIO') DAL KM 6+060 AL CONFINE CON IL COMUNE DI CERVARESE S. CROCE.		X	2 - Collaudo	2 - Entro dicembre	



Comune di Veggiano
Scheda PEG Anno 2025

AREA	Area GESTIONE DEL TERRITORIO - Settore LAVORI PUBBLICI - Responsabile ING. MASSIMO LONGHIN					
OBIETTIVO	RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA "A. MANZONI" Nel 2023 è stato eseguito l'intervento di efficientamento energetico della scuola primaria A. Manzoni. Nel 2024 si prevede la riqualificazione della Centrale Termica esistente mediante la sostituzione del generatore di calore a gas esistente. A tal fine con Deliberazione di G.C. n.116 del 20.12.2023 è stato approvato un atto di indirizzo che prevede di finanziare l'intervento, del costo stimato di circa € 100.000 mediante l'alienazione di un lotto edificabile in via Capitello.					
RISORSE UMANE ASSEGNATE	N°1 Responsabile Ing. Massimo Longhin N°1 Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Chiara Carturan					
RISORSE STRUMENTALI	N° 1 PC					
N	Progetto	Obiettivi operativi	Obiettivi strategici	Azioni soluzioni operative	Indicatori qualitativi/quantitativi temporali	CRITICITA'
6	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA A. MANZONI		X	1 - Affidamento incarico di direzione lavori; 2 - Affidamento lavori 3 - Esecuzione e collaudo lavori	1 - Entro aprile 2 - Entro maggio 3 - Entro dicembre	



Comune di Veggiano
Scheda PEG Anno 2025

AREA	Area GESTIONE DEL TERRITORIO - Settore LAVORI PUBBLICI - Responsabile ING. MASSIMO LONGHIN					
OBIETTIVO	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA, IDRAULICA E STRADALE DI UN TRATTO DI VIA SAN ZENO" (CUP J97H21037530001) Con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, del 19 maggio 2023, registrato alla Corte dei Conti il 19 giugno 2023, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n°169 del 21.07.2023, sono stati determinati i Comuni a cui spetta il contributo previsto dall'articolo 1, commi 139 e seguenti, della Legge 30 dicembre 2018, n.145, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio relativamente all'annualità 2023. Con determinazione N.R.G. 311 del 24.11.2023 è stato quindi affidato all'ing. Alice Selmin, con studio in Corso del Popolo nr. 14 – 30172 Mestre (VE), C.F. SLMLCA86D49G224G - P.IVA 05162150287, l'incarico professionale per la redazione del progetto Definitivo ed Esecutivo, oltre che la direzione lavori, la contabilità e il collaudo per il 1° Stralcio dell'opera denominata "Interventi di messa in sicurezza idrogeologica, idraulica e stradale di un tratto di via San Zeno". Con delibera di Giunta Comunale n. 41 del 13/06/2024 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'opera. Il 20.08.2024 sono stati consegnati i lavori come da verbale in pari data agli atti con prot. n. 7950 del 20.08.2024;					
RISORSE UMANE ASSEGNATE	N°1 Responsabile Ing. Massimo Longhin N°1 Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Chiara Carturan					
RISORSE STRUMENTALI	N° 1 PC					
N	Progetto	Obiettivi operativi	Obiettivi strategici	Azioni soluzioni operative	Indicatori qualitativi/quantitativi temporali	CRITICITA'
7	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA, IDRAULICA E STRADALE DI UN TRATTO DI VIA SAN ZENO		X	Collaudo	1) Entro dicembre	



Comune di Veggiano
Scheda PEG Anno 2025

AREA	Area GESTIONE DEL TERRITORIO - Settore LAVORI PUBBLICI - Responsabile ING. MASSIMO LONGHIN					
OBIETTIVO	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ALL'INTERNO DELLA PALESTRA COMUNALE DI VIA SGUAZZINA FINALIZZATI ALL'INCLUSIONE DELLE PERSONE CON DISABILITÀ. Con Delibera di G.C. n.90 del 26-10-2022 è stato approvato il Progetto definitivo dei "lavori di manutenzione straordinaria e abbattimento delle barriere architettoniche all'interno della palestra comunale di via Sguazzina finalizzati all'inclusione delle persone con disabilità" elaborato dall'ing. Stefano Michelazzo con studio in Rovolon (PD) per un importo complessivo di € 99.900,00 di cui Euro 79.760,56 per lavori a base di gara compresi Euro 3.000,00 per oneri della sicurezza ed €. 20.139,44 per somme in diretta amministrazione. Il comune di Veggiano è risultato successivamente destinatario di un contributo di € 40.000,00 da parte della Fondazione Cariparo per la realizzazione dei lavori. L'obiettivo consiste nell'approvazione del progetto esecutivo e nell'affidamento dei lavori.					
RISORSE UMANE ASSEGNATE	N°1 Responsabile Ing. Massimo Longhin N°1 Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Chiara Carturan					
RISORSE STRUMENTALI	N1 PC					
N	Progetto	Obiettivi operativi	Obiettivi strategici	Azioni soluzioni operative	Indicatori qualitativi/quantitativi temporali	CRITICITA'
8	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ALL'INTERNO DELLA PALESTRA COMUNALE DI VIA SGUAZZINA FINALIZZATI ALL'INCLUSIONE DELLE PERSONE CON DISABILITÀ.		X	1 – Approvazione progetto esecutivo 2– Esecuzione lavori	1- Entro febbraio 2 - Entro agosto	



Comune di Veggiano
Scheda PEG Anno 2025

AREA	Area GESTIONE DEL TERRITORIO - Settore LAVORI PUBBLICI - Responsabile ING. MASSIMO LONGHIN					
OBIETTIVO	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA TENSOSTRUTTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. MANZONI" Nel 2025 si prevede di eseguire un intervento di efficientamento della tensostruttura annessa alla scuola primaria Manzoni. Si prevede di finanziare l'intervento mediante accesso ai contributi del Conto termico 3.0					
RISORSE UMANE ASSEGNATE	N°1 Responsabile Ing. Massimo Longhin N°1 Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Chiara Carturan					
RISORSE STRUMENTALI	N° 1 PC					
N	Progetto	Obiettivi operativi	Obiettivi strategici	Azioni soluzioni operative	Indicatori qualitativi/quantitativi temporali	CRITICITA'
9	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA TENSOSTRUTTURA		X	1) affidamento incarico accatastamento immobile esistente 2) affidamento incarico progettazione	1) Entro marzo 2) Entro giugno	