

COMUNE DI TERRICCIOLA

Provincia di Pisa

OBIETTIVO SETTORIALE 1

ANTENNE

SETTORE TECNICO

Missione

Programma

Descrizione sintetica dell'obiettivo: sul territorio del Comune di Terricciola sono installate 4 antenne di telefonia mobile: l'ufficio tecnico, quale titolare del patrimonio, sarà tenuto a censire le singole antenne, anche alla luce del nuovo piano antenne approvato in Consiglio Comunale il 27 dicembre 2024. Lo scopo è accertare lo stato di attuazione dei contratti di locazione in essere e procedere con il rinnovo/proroga/recesso dai singoli contratti a seconda delle singole situazioni, in conformità ai principi di parità di trattamento, buona fede, trasparenza, nell'ottica di mantenere l'entrata corrente generata dal contratto.

L'esecuzione dei contratti di locazione include anche il recupero delle somme eventualmente non versate da parte dei conduttori, ovvero versate alla luce della normativa del Canone Unico Patrimoniale (co 831 bis D.L. 77/21), con il supporto dell'ufficio tributi.

Valenza/Peso: 20

PIANO DELLE ATTIVITÀ	I° TRIM	II° TRIM	III° TRIM	IV° TRIM
VERIFICA DELLO STATO DI ATTUAZIONE DEI CONTRATTI IN ESSERE	01/03			

INDIVIDUAZIONE DELLE SOLUZIONI MIGLIORI PER ASSICURARE L'ENTRATA CORRENTE ALL'ENTE		30/06		
RINNOVO/PROROGA/RECESSO DAI CONTRATTI			30/09	
PROCEDURA TRASPARENTE PER STIPULA DI NUOVI CONTRATTI				31/12
STIPULAZIONE DEI NUOVI CONTRATTI				31/12

INDICATORI DI RISULTATO	OBIETTIVO	VERIFICA
RELAZIONE SULLO STATO DI ESECUZIONE DEI CONTRATTI IN ESSERE	Si/No	
CONTATTI CON I GESTORI TELEFONICI QUALI CONDUTTORI DELLE AREE	Si/No	
ADOZIONE DELLE PROCEDURE AMMINISTRATIVE NECESSARIE PER IL RECESSO.RINNOVO, PROROGA DEI CONTRATTI	Si/No	>50%
ESERCIZIO DEL RECESSO, RINNOVO DEL CONTRATTO, PROROGA E STIPULA DI NUOVI CONTRATTI	Si/No	

OBIETTIVO INTERSETTORIALE 2
CONVENZIONI
DI LOTTIZZAZIONE

UFFICIO TECNICO

UFFICIO RAGIONERIA

Missione

Programma

Descrizione sintetica dell'obiettivo: L'ufficio tecnico nell'arco del triennio (2025-2027) provvederà a prendere atto delle convenzioni di lottizzazione in essere, verificare lo stato di attuazione ed esecuzione delle opere di urbanizzazione realizzate, e a compiere gli atti necessari ad ultimare le procedure, con ausilio dell'ufficio ragioneria per eventuali spese da sostenere.

La ripartizione trimestrale delle attività va intesa per ciascun anno.

Valenza/Peso: 20

PIANO DELLE ATTIVITÀ	I° TRIM	II° TRIM	III° TRIM	IV° TRIM
VERIFICA DELLA SITUAZIONE DELLE CONVENZIONI DI LOTTIZZAZIONE IN ESSERE	01/03			
STUDIO DELLE SINGOLE CONVENZIONI		30/06		
ACCERTAMENTO DEGLI ADEMPIMENTI DI LEGGE DA EFFETTUARE			30/09	

VERIFICA DELLA SUSSISTENZA DI SPESE DA SOSTENERE				31/12
ACQUISIZIONE DELLE AREE PREVIA VERIFICA DEI PRESUPPOSTI DI LEGGE.				31/12

INDICATORI DI RISULTATO	OBIETTIVO	VERIFICA
RELAZIONE SULLO STATO DELLE CONVENZIONI	Si/No	
ACCERTAMENTI DI LEGGE SULLE CONVENZIONI IN ORDINE CRONOLOGICO (dalla più risalente alla più recente)	Si/No	
VERIFICA DI SUSSISTENZA DEI PRESUPPOSTI DI LEGGE	Si/No	
ACQUISIZIONE DELLE AREE	Si/No	

OBIETTIVO SETTORIALE 3

POTENZIAMENTO DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI TERRICCIOLA

UFFICIO TECNICO

UFFICIO POLIZIA LOCALE

Missione

Programma

Tale progetto è finalizzato ad effettuare le verifiche sul funzionamento dell'illuminazione pubblica esistente, procedendo alla relativa manutenzione ovvero sostituzione in caso di mancato funzionamento

Per l'anno 2025 si provvederà alla verifica/revisione/sostituzione dell'illuminazione esterna presso:

- Il teatro comunale: revisione e sostituzione
- Il palazzo comunale: installazione
- Il parco comunale: revisione e sostituzione

Il progetto è realizzabile con il personale esterno dell'ufficio tecnico, congiuntamente ad un funzionario di polizia locale, sovraordinati da un funzionario interno dell'ufficio tecnico, attraverso l'organizzazione della disponibilità di ciascuna unità lavorativa sotto la programmazione ed il coordinamento del personale tecnico, con l'impiego di mezzi ed attrezzature comunali a disposizione.

Ai Sensi dell'art 79 co. 2 lettera C del CCNL del 16/11/2022 , il presente obiettivo rileva quale misura di welfare integrativo dei propri dipendenti, tale per cui l'impegno economico previsto per l'attuazione integrale del progetto in questione per le attività relative al personale, quantificato in complessivi Euro 1.250,00, integrerà il fondo risorse decentrate 2025 parte variabile .

Gli importi suddetti saranno ripartiti sulla base dell'attività concretamente svolta e così come risultante dai report redatti dal personale aderente al progetto.

Valenza/Peso: 10

RISORSE UMANE

L'Incaricato di elevata qualificazione, per il raggiungimento degli obiettivi del Settore, disporrà del personale indicato in allegato e lo utilizzerà in base alle seguenti fonti normative e/o contrattuali: art. 107 D. Lgs. 267/2000; art. 12 CCNL 21/05/2018; Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

	Nominativo	Categoria	Profilo	Comando/Part-time
1	Giovanni Gonnelli	C4	Istruttore Tecnico	
2	Fiorentini Claudio	B8	Collaboratore Tecnico Manutentivo	
3	Turchi Fausto	B8	Collaboratore Tecnico Manutentivo	
4	Rossi Laura	C5	Agente di Polizia Locale	

PIANO DELLE ATTIVITÀ	I° TRIM	II° TRIM	III° TRIM	IV° TRIM
VERIFICA DELLA SITUAZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA IN ESSERE	01/03			
INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI DA EFFETTUARE		30/06		
REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI			30/09	
VERIFICA DEL RISULTATO				31/12

INDICATORI DI RISULTATO	OBIETTIVO	VERIFICA
--------------------------------	------------------	-----------------

RELAZIONE SULLO STATO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE	Si/No	
INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI E RELATIVA TIPOLOGIA PREVIA VALUTAZIONE DEI COSTI/BENEFICI ANCHE IN TERMINI DI TUTELA AMBIENTALE	Si/No	
REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI	Si/No	
COLLAUDO SUL FUNZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI	Si/No	

OBIETTIVO SETTORIALE 4
RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI DEL COMUNE DI
TERRICCIOLA

UFFICIO TECNICO

UFFICIO POLIZIA LOCALE

Missione

Programma

Tale progetto è finalizzato ad effettuare la potatura del verde, la pulizia delle aree, la messa a dimora e piantumazione di nuovi fiori, la messa in sicurezza delle aree a tutela dei bambini che abitualmente le frequentano.

L'obiettivo principale per l'anno 2024 sarà apporre una staccionata nel parco di Soianella per la sicurezza dell'area verde.

Il progetto è realizzabile con personale dell'ente, attraverso l'organizzazione della disponibilità di ciascuna unità lavorativa sotto la programmazione ed il coordinamento del personale tecnico, con l'impiego di mezzi ed attrezzature comunali a disposizione.

Ai sensi dell'art 79 co. 2 lettera C del CCNL del 16/11/2022, il presente obiettivo rileva quale misura di welfare integrativo dei propri dipendenti, tale per cui l'impegno economico previsto per l'attuazione integrale del progetto in questione per le attività relative al personale, quantificato in complessivi Euro 1.250,00, integrerà il fondo risorse decentrate 2025 parte variabile.

Gli importi suddetti saranno ripartiti sulla base dell'attività concretamente svolta e così come risultante dai report redatti dal personale aderente al progetto.

Valenza/Peso: 10

RISORSE UMANE:

	Nominativo	Categoria	Profilo	Comando/Part-time
1	Giovanni Gonnelli	C4	Istruttore Tecnico	
2	Laura Rossi	C5	Agente di Polizia Locale	
3	Turchi Fausto	B8	Collaboratore Tecnico Manutentivo	
4	Fiorentini Claudio	B8	Collaboratore Tecnico Manutentivo	

PIANO DELLE ATTIVITÀ	I° TRIM	II° TRIM	III° TRIM	IV° TRIM
VERIFICA DELLA SITUAZIONE DELLE AREE A VERDE PUBBLICO IN ESSERE	01/03			
INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI DA EFFETTUARE		30/06		
REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI			30/09	
VERIFICA DEL RISULTATO				31/12

INDICATORI DI RISULTATO	OBIETTIVO	VERIFICA
RELAZIONE SULLO STATO DELLE AREE A VERDE	Si/No	
INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI E RELATIVA TIPOLOGIA PREVIA VALUTAZIONE DEI COSTI/BENEFICI ANCHE IN TERMINI DI TUTELA AMBIENTALE	Si/No	

REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI: STACCIONATA AL PARCO DI SOIANELLA	Si/No	
---	-------	--