

[illegible]

	CONVENZIONE URBANISTICA: MONETIZZAZIONE AREE STANDARD	discrezionalità tecnica degli uffici competenti comportando un danno per l'interesse pubblico elusione dei corretti rapporti tra spazi destinati agli insediamenti residenziali o produttivi e spazi a destinazione pubblica	Basso	J. Controlli Interni					Servizio Tecnico	
PIANIFICAZIONE ATTUATIVA	APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO	scarsa trasparenza e conoscibilità dei contenuti del piano		F.Trasparenza A.Codice di Comportamento A. Conflitto Interessi D. Whistleblowing J. Controlli Interni						
	ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE	mancata vigilanza al fine di evitare la realizzazione di opere qualitativamente di minor pregio rispetto a quanto dedotto in obbligazione		F.Trasparenza A.Codice di Comportamento A. Conflitto Interessi D. Whistleblowing J. Controlli Interni						
		mancato rispetto delle norme sulla scelta del soggetto che deve realizzare le opere		F.Trasparenza A.Codice di Comportamento A. Conflitto Interessi D. Whistleblowing J. Controlli Interni						
PERMESSI DI COSTRUIRE CONVENZIONATI	RILASCIO DEL TITOLO ABILITATIVO CON CONVENZIONE EDILIZIA	eventi rischiosi analoghi a quelli indicati per la convenzione urbanistica conseguente agli atti di pianificazione attuativa	Medio	F.Trasparenza A.Codice di Comportamento A. Conflitto Interessi D. Whistleblowing J. Controlli Interni					Servizio Tecnico	
RILASCIO O CONTROLLO DEI TITOLI ABILITATIVI: - CIL - CILA - PERMESSI DI COSTRUIRE - SCIA - CONTRIBUTI DI COSTRUZIONE	ASSEGNAZIONE DELLE PRATICHE PER L'ISTRUTTORIA	assegnazione a tecnici in rapporto di contiguità con professionisti o aventi titolo al fine di orientare le decisioni edilizie	Basso	F.Trasparenza A.Codice di Comportamento A. Conflitto Interessi D. Whistleblowing J. Controlli Interni					Servizio Tecnico	
		potenziale condizionamento esterno nella gestione dell'istruttoria che può essere favorito dall'esercizio di attività professionali esterne svolte da dipendenti degli uffici								
	RICHIESTA DI INTEGRAZIONI DOCUMENTALI	pressioni al fine di ottenere vantaggi indebiti		F.Trasparenza A.Codice di Comportamento J. Controlli Interni						
	CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE	errato calcolo del contributo,rateizzazione al di fuori dei casi previsti dal regolamento comunale o comunque con modalità più favorevoli, mancata applicazione delle sanzioni per il ritardo		F.Trasparenza A.Codice di Comportamento J. Controlli Interni						
	CONTROLLI DEI TITOLI RILASCIATI	Omessi controlli per favorire un determinato soggetto		F.Trasparenza A.Codice di Comportamento J. Controlli Interni						
	INDIVIDUAZIONE DI	condizionamenti e pressioni esterne		F.Trasparenza A.Codice di Comportamento J. Controlli Interni					Servizi	

VIGILANZA IN MATERIA EDILIZIA	ILLECITI EDILIZI E SANZIONI	Errata o mancata applicazione della sanzione pecuniaria, in luogo dell'ordine di ripristino, per favorire un determinato soggetto	Medio	F.Trasparenza A.Codice di Comportamento J. Controlli Interni						Tecnico	
	DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE ED EVENTUALE SANATORIA DEGLI ABUSI	mancata ingiunzione a demolire l'opera abusiva o di omessa acquisizione gratuita al patrimonio comunale di quanto costruito	Medio	F.Trasparenza A.Codice di Comportamento J. Controlli Interni						Servizio Tecnico	