



---

**CONSORZIO DEI COMUNI DELLA VALLE  
D'AOSTA**

**BACINO IMBRIFERO MONTANO (BIM).**

**ENTE DI GOVERNO D'AMBITO  
DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO (EGA).**

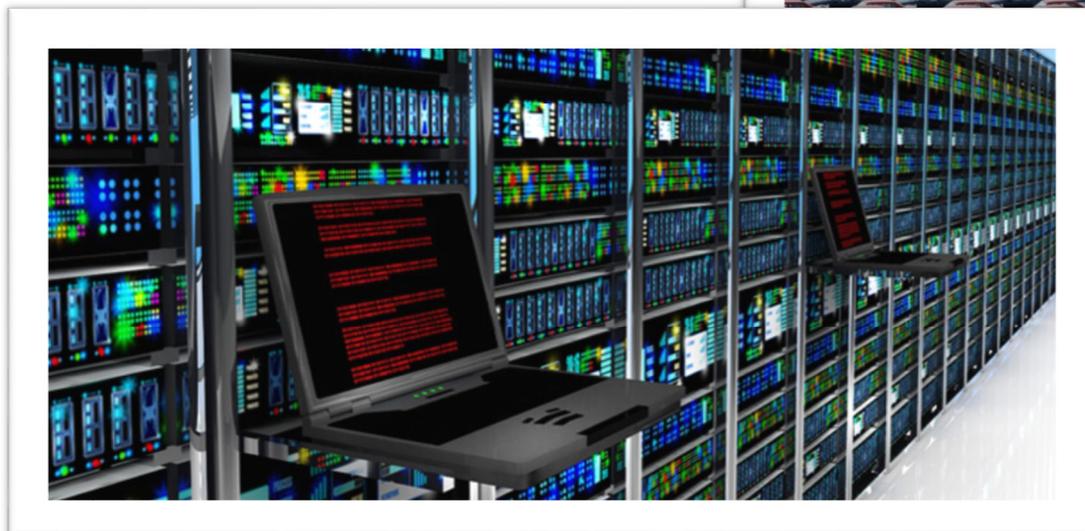
---

**ALL. 3 - SEO**

---

**PIANO TRIENNALE DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE DOTAZIONI  
STRUMENTALI, DELLE AUTOVETTURE DI SERVIZIO E DEI BENI  
IMMOBILI 2022/2024**

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI  
2022/2024**



## PREMESSA

---

La legge 24/12/2007 n. 244 all'articolo 2, commi dal 594 al 599, prevede che le amministrazioni pubbliche, ai fini del contenimento delle spese di funzionamento delle proprie strutture, adottino un piano triennale per l'individuazione di misure finalizzate alla razionalizzazione dell'utilizzo:

- a) delle dotazioni strumentali, anche informatiche, che corredano le stazioni di lavoro
- b) nell'automazione di ufficio;
- c) delle autovetture di servizio, attraverso il ricorso, previa verifica di fattibilità, a mezzi alternativi di trasporto anche cumulativo;
- d) dei beni immobili ad uso abitativo o di servizio, con esclusione dei beni infrastrutturali.

## DOTAZIONI STRUMENTALI

---

### *Telefonia fissa*

---

Il Consorzio detiene una linea telefonica (0165 3610188) con centralino che smista le telefonate verso 5 postazioni poste nei diversi uffici. L'ente è connesso alla rete internet con fibra ottica (contratto TIM).

### *Telefonia mobile*

---

L'ente non dispone al momento di telefoni portatili.

### *Apparecchiature informatiche*

---

Ogni postazione di lavoro individuale degli uffici è stata dotata di apparecchiatura informatica standard, consistente in PC, monitor e software di produttività. Ogni postazione è stata aggiornata a Windows 10.

E' presente un server collegato in rete locale alle 5 postazioni esistenti con backup locale.

Modello	Codice	Descrizione	Dt. Acq.	Valore Bene	Destinazione
D	18	COMPUTER DELL VOSTRO 260MT E ACCESSORI	31/12/2012	449	RECEPTION
D	19	MONITOR 19"	31/12/2012	120	RECEPTION
D	66	MOUSE LASER LS1 BLACK/WHITE USB	31/12/2013	15	UFFICIO SEGRETERIA
D	67	PERSONAL COMPUTER MOD. ASUS E ACCESSORI RELATIVI	31/12/2014	732	UFFICIO PRESIDENZA
D	90	PC ASSEMBLATO (SERVIZIO IDRICO INTEGRATO)	31/12/2008	1664,34	UFFICIO SEGRETERIA
D	91	NOTEBOOK ACER TM7730G - 843G32MN (SERVIZIO IDRICO INTEGRATO)	31/12/2009	1199	UFFICI OPERATIVI
D	92	NOTEBOOK ACER TM7730G - 843G32MN (SERVIZIO IDRICO INTEGRATO)	31/12/2009	1199	UFFICI OPERATIVI
D	131	PERSONAL COMPUTER MOD. ASUS E ACCESSORI RELATIVI	31/12/2014	732	UFFICIO SEGRETERIA
D	132	PERSONAL COMPUTER MOD. ASUS E ACCESSORI RELATIVI	31/12/2014	732	UFFICI OPERATIVI
D	135	GRUPPO DI CONTINUITA' PER COMPUTER (SERVIZIO IDRICO)	31/12/2015	92	UFFICI OPERATIVI
D	142	CENTRALE TELEFONICA ALCATEL OMNI PCX OFFICE E RETE DATI	31/12/2010	9584,4	STANZINO SERVER
D	143	MEDIACOM SPACEBOOK NE 2,5 500G NERO (MEMORIA ESTERNA)	31/12/2010	74,9	UFFICI OPERATIVI
D	145	MONITOR HP 17" LCD L1711	31/12/2011	135,52	STANZINO SERVER
D	146	APC SMART UPS 1500 VA LCD USB 230 V (GRUPPO DI CONTINUITA' SERVER)	31/12/2011	566,28	STANZINO SERVER
D	147	MOUSE HP USB 3 BUTTON OPTICAL MOUSE	31/12/2011	12,1	STANZINO SERVER
D	149	NAS SYNOLOGY DISK STATION DS1815 COMPRENSIVO DI N. 3 HARD DISK	31/12/2015	1521,34	STANZINO SERVER
D	150	BATTERIA DI RICAMBIO PER GRUPPO DI CONTINUITA' SERVER	31/12/2015	218,38	STANZINO SERVER
D	167	STAMPANTE HP COLOR LASERJET PRO 100 MFP M175NW	31/12/2012	299	UFFICIO FOTOCOPIATORE
D	169	SWITCH HP 5 PORTE GIGABIT (PER INSTALLAZIONE TERMINALE DI RILEVAZIONE PRESENZE)	31/12/2013	42,35	UFFICIO FOTOCOPIATORE
D	171	SISTEMA DI BACK UP PER SERVER (NAS SYNOLOGY MOD. DS213J 1 TB HAR DISK WD RED NAS)	31/12/2014	254,98	UFFICIO FOTOCOPIATORE
D	318	MONITOR LED 32 POLLICI SAMSUNG COMPLETO DI SUPPORTI PER FISSAGGIO A PILASTRO E TELECOMANDO	05/04/2016	649,04	SALA CONFERENZE BIM
D	319	MONITOR LED 32 POLLICI SAMSUNG COMPLETO DI SUPPORTI PER FISSAGGIO A PILASTRO E TELECOMANDO	05/04/2016	649,04	SALA CONFERENZE BIM
D	320	MONITOR LED 32 POLLICI SAMSUNG COMPLETO DI SUPPORTI PER FISSAGGIO A PILASTRO E TELECOMANDO	05/04/2016	649,04	SALA CONFERENZE BIM
D	321	MONITOR LED 32 POLLICI SAMSUNG COMPLETO DI SUPPORTI PER FISSAGGIO A PILASTRO E TELECOMANDO	05/04/2016	649,04	SALA CONFERENZE BIM
D	322	MONITOR LED 32 POLLICI SAMSUNG COMPLETO DI SUPPORTI PER FISSAGGIO A PILASTRO E TELECOMANDO	05/04/2016	649,04	SALA CONFERENZE BIM
D	323	MONITOR LED 32 POLLICI SAMSUNG COMPLETO DI SUPPORTI PER FISSAGGIO A PILASTRO E TELECOMANDO	05/04/2016	649,04	SALA CONFERENZE BIM
D	324	MONITOR LED 32 POLLICI SAMSUNG COMPLETO DI SUPPORTI PER FISSAGGIO A PILASTRO E TELECOMANDO	05/04/2016	649,04	SALA CONFERENZE BIM
D	325	MONITOR LED 50 POLLICI SONY COMPLETO DI SUPPORTI PER FISSAGGIO A PILASTRO E TELECOMANDO	05/04/2016	1854,4	SALA CONFERENZE BIM
D	330	PROIETTORE BENQ MW705WI	29/06/2016	772,36	SALA RIUNIONI
D	341	MODEM PER WIRELESS	19/12/2016	19,9	UFFICIO SEGRETERIA
D	342	FORNITURA GRUPPI DI CONTINUITA' - Atlantis 1100VA	11/12/2017	56,06	UFFICI OPERATIVI
D	343	FORNITURA GRUPPI DI CONTINUITA' - Atlantis 1100VA	11/12/2017	56,07	RECEPTION
D	344	FORNITURA DI N. 1 DISCO RIGIDO 2,5" 120 GB PER DUE COMPUTER DEL CONSORZIO (PC su cui è stato installa	26/03/2018	51,35	RECEPTION
D	345	FORNITURA DI N. 1 DISCO RIGIDO 2,5" 120 GB PER DUE COMPUTER DEL CONSORZIO (PC su cui è stato installa	26/03/2018	51,35	UFFICIO SEGRETERIA
D	346	FORNITURA ROUTER DI BILANCIAMENTO PER LA RETE PARTOUT E LA FIBRA	07/05/2018	211,56	STANZINO SERVER
D	347	MODEM COMBO 2 (per fibra ottica)-acquisitato a rate	16/05/2018	102,8	STANZINO SERVER
D	348	FORNITURA DI N. 1 DISCO RIGIDO 2,5" 120GB PER COMPUTER PORTATILE DEL CONSORZIO con numero d'inve	03/07/2018	97,6	UFFICI OPERATIVI
D	349	REINSTALLAZIONE COMPUTER CON RELATIVA SOSTITUZIONE DEL DISCO del bene con inventario n.132	24/10/2018	97,6	UFFICI OPERATIVI
D	350	Notebook DELL LATITUDE REFURBISHED E6440 i5-4300M 14 4GB 320GB W10Pro	06/02/2019	353,8	SALA RIUNIONI
D	351	Nuovo hardware installato su PC inventario n. 67	19/03/2019	97,6	UFFICIO PRESIDENZA
D	352	PC Dell OptiPlex 3060 (s/n 4NDX4P2)	22/03/2019	730,78	UFFICI OPERATIVI
D	353	Monitor a colori BenQ GC2870H abbinato a PC in inventario al n. 352	22/03/2019	183	UFFICI OPERATIVI
D	354	Monitor a colori BenQ GC2870H abbinato a PC in inventario al n. 352	22/03/2019	183	UFFICI OPERATIVI
D	356	ROUTER RATE 2019 (ABBINATO A BENE IN INVENTARIO AL N. 347)	03/04/2019	60	STANZINO SERVER
D	357	WD30EFRX WD RED 3.5 3TB INTE64MB NAS DK (unità di backup e di n. 3 dischi)	27/08/2019	718,34	STANZINO SERVER
D	362	Server : ST250 Xeon E-2124 (4C 3.3GHz 8MB Cache/71W), 1x16GB, O/B, 3.5" HS (4), SW RAID, HS 550W, XCC S	28/01/2020	1701,9	STANZINO SERVER
D	363	ROUTER RATE 2020 (ABBINATO A BENI IN INVENTARIO AI N. 347 e 356)	24/02/2020	50	STANZINO SERVER
D	364	SWITCH HP JG913A 1620-24G 24XRJ45 AUTOSENSING 10/100/1000 PORTS MANAGED LIMITED	10/06/2020	180	STANZINO SERVER
D	365	GRUPPO DI CONTINUITA' (UPS APC BE700G-IT) - abbinato al PC al n. 352	10/06/2020	110	UFFICI OPERATIVI
D	366	Notebook - Probook 430 G7 Display : 13,30 " Tecnologia del processore : Core i5 RAM : 8 gb Dimensione Disc	18/11/2020	924,76	UFFICI OPERATIVI
D	367	MONITOR AOC LED 23.8" WIDE 24B2XH IPS 0,2745 1920X1080 7MS 250CD/MQ 1.000:1 MEGA INFINITY OCR VG	18/11/2020	109,8	UFFICI OPERATIVI
D	368	Gruppo di continuità APC UPS - EASY-UPS BV 800 VA Schuko.	13/12/2021	198	UFFICIO SEGRETERIA
D	369	Monitor Desktop - 271B8QJEB 27 FHD IPS WEBCAM + MIC VGA DVI DP HDMI USB ERGONOMICO PHILIPS MU	13/12/2021	239	UFFICIO SEGRETERIA
D	370	WORKSTATION GRAFICA // HP INC. Workstation - Z1 Entry Tower G6 Workstation: Tecnologia de processore	13/12/2021	890	UFFICIO SEGRETERIA
D	371	PHILIPS Monitor Desktop - 271B8QJEB 27 FULL HD IPS ALTEZZA REGOLABILE PIVOT VGA DVI DP HDMI USB	06/10/2021	195	UFFICIO SEGRETERIA
D	372	Lenovo TAB M 10 Tablet, Display 10.1" HD IPS, Processore Qualcomm Snapdragon 429, 32GB espandibili finc	28/10/2021	129	RECEPTION
D	374	LOGITECH MX VERTICAL ADVANCED	20/10/2021	87,9	UFFICIO SEGRETERIA

## BIM VdA

INVENTARIO MODELLO P - Costi Pluriennali Capitalizzati							
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Q.tà	Valore Bene Da Amm.
P/1	OFFICE 2010 HOME AND BUSIN PKC IU	31/12/2012	PIANO 6°	RECEPTION	MASSA LUCIANA	1	259,00 0,00
P/7	SOFTWARE AUTOCAD LT 2008 ITA CD (SERVIZIO IDRICO INTEGRATO)	31/12/2008	PIANO 6°	UFFICIO SEGRETERIA	MASSA LUCIANA	1	1.361,88 0,00
P/8	SOFTWARE MS WINDOWS VISTA BUSINESS (SERVIZIO IDRICO INTEGRATO)	31/12/2008	PIANO 6°	UFFICIO SEGRETERIA	MASSA LUCIANA	1	146,23 0,00
P/10	LICENZA D'USO SINGLE USER DEL SOFTWARE E.S.R.L. ARCGIS ARCVIEW VERSIONE 9.3 (SERVIZIO IDRICO INTEGRATO)	31/12/2009	PIANO 6°	UFFICI OPERATIVI	MASSA LUCIANA	1	3.180,00 0,00
P/12	LICENZA PER WINDOWS SOFTWARE MINDJET MINDMANAGER 8	31/12/2010	PIANO 6°	UFFICIO SEGRETERIA	MASSA LUCIANA	1	304,98 0,00
P/16	SOFTWARE EGISTO PER PROTOCOLLO	31/12/2011	PIANO 6°	STANZINO SERVER	MASSA LUCIANA	1	1.200,00 0,00
P/21	SOFTWARE GIOVE CONTABILITA' - WINXPAL	01/01/2015	PIANO 6°	STANZINO SERVER	MASSA LUCIANA	1	3.338,64 161,74
P/23	Pagamento aggiornamento e manutenzione licenza Esri ArcGIS for Desktop s.u.	09/01/2017	PIANO 6°	UFFICI OPERATIVI	MASSA LUCIANA	1	1.098,00 4,83
P/24	SOFTWARE GESTIONE INVENTARIO - QUOTA ANNO 2016	18/01/2017	PIANO 6°	STANZINO SERVER	MASSA LUCIANA	1	488,00 4,56
P/25	FORNITURA SOFTWARE "OFFICE"	11/12/2017	PIANO 6°	UFFICI OPERATIVI	MASSA LUCIANA	1	275,76 52,13
P/26	FORNITURA SOFTWARE "OFFICE"	11/12/2017	PIANO 6°	UFFICI OPERATIVI	MASSA LUCIANA	1	275,76 52,13
P/27	FORNITURA SOFTWARE "OFFICE"	11/12/2017	PIANO 6°	UFFICIO PRESIDENZA	MASSA LUCIANA	1	275,75 52,12
P/28	FORNITURA SOFTWARE "OFFICE"	02/03/2018	PIANO 6°	UFFICI OPERATIVI	MASSA LUCIANA	1	275,76 0,00
P/29	FORNITURA SOFTWARE APPLICATIVO PER LA GESTIONE DELL'INVENTARIO - QUOTA 2018	23/05/2018	PIANO 6°	STANZINO SERVER	MASSA LUCIANA	1	244,00 0,00
P/30	FORNITURA SOFTWARE APPLICATIVI ALBO PRETORIO DIGITALE, GESTIONE DELIBERE/DETERMINE DIGITALI E HOSTING ANNUALE ALBO PRETORIO - 1A RATA	23/05/2018	PIANO 6°	STANZINO SERVER	MASSA LUCIANA	1	2.196,00 695,40
P/31	PAGAMENTO FORNITURA SOFTWARE APPLICATIVI "MODULO PUBBLICAZIONE WEB SATURN" E "VENERE WEB VIEWER"	23/05/2018	PIANO 6°	STANZINO SERVER	MASSA LUCIANA	1	1.830,00 803,17
P/32	PAGAMENTO FORNITURA SOFTWARE "AMANTEA" PER GESTIONE CONTABILITA' ECONOMICO PATRIMONIALE - 1A RATA	23/05/2018	PIANO 6°	STANZINO SERVER	MASSA LUCIANA	1	1.464,00 463,59
P/33	RINNOVO ANTIVIRUS BUSINESS SERVER E 5 POSTAZIONI.	14/12/2018	PIANO 6°	STANZINO SERVER	MASSA LUCIANA	1	222,33 0,00

IO - Inventario Siscom

Totale Valore Bene a C. P. : 18.436,09

## BIM VdA

INVENTARIO MODELLO P - Costi Pluriennali Capitalizzati							
Numero	Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	Consegnatario	Q.tà	Valore Bene Da Amm.
P/34	SOFTWARE APPLICATIVO PER LA GESTIONE DELL'INVENTARIO	04/02/2019	PIANO 6°	*	MASSA LUCIANA	1	244,00 0,00
P/35	SOFTWARE APPLICATIVO PER LA GESTIONE DOCUMENTALE "OLIMPO - SCRIVANIA DIGITALE"	04/02/2019	PIANO 6°	*	MASSA LUCIANA	1	3.294,00 1.610,40
P/36	SOFTWARE per NUOVO SERVER	28/01/2020	PIANO 6°	STANZINO SERVER	MASSA LUCIANA	1	786,90 472,14
P/37	1 LICENZA ADOBE ACROBAT PROFESSIONAL 2020 TLPC MULTIPLE PLAFORMS ITALIAN FULL LICENSE.	11/03/2021	PIANO 6°	UFFICI OPERATIVI	MASSA LUCIANA	1	756,40 756,40

Nel corso dell'anno 2022, si prevede il ricorso ai servizi offerti dalla società INVA spa, società in house a cui il Consorzio partecipa, anche al fine di un adeguamento agli standard tecnici stabiliti dal CAD, con un quadro preliminare che risulta il seguente:

Servizio	2022	2023	2024	Totale	nota
Assistenza tecnica	3.940	2.840	2.840	9.620	Certo
Assistenza hw	715	215	215	1.145	Certo
EELLDRIIVE	900	900	900	2.700	Certo
HOSTING SISCOM	1.100	500	500	2.100	Certo
VOIP APPARATI	1.458	360	360	2.178	Da verificare
TRAFFICO TEL	-	-	-	-	DA definire
TIMBRATORE	1.200	200	200	1.600	Certo
SW GESTIONE PRESENZE	-	-	-	-	DA trovare
<b>Totale</b>	<b>9.313 euro</b>	<b>5.015 euro</b>	<b>5.015 euro</b>	<b>19.343 euro</b>	

## RAZIONALIZZAZIONE DELL'UTILIZZO DELLE AUTOVETTURE DI SERVIZIO

Non sono previste autovetture a disposizione dell'ente.



## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/12/2021

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di AOSTA ( Codice: A326) Provincia di AOSTA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 40 Particella: 132 Sub.: 19

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	132	19	1		A/10	3	6 vani	Totale: 158 m <sup>2</sup>	Euro 2.742,39 L. 5.310.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** PIAZZA NARBONNE n. 16 piano: 6;

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO DEI COMUNI DELLA VALLE D'AOSTA, CONSORZIO IMBRIFERO DELLA DORA BALTEA con sede in AOSTA	80001790072*	(1) Proprietà per 1/1

**DATI DERIVANTI DA** ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/02/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/03/2008 Repertorio n.: 180232 Rogante: FAVRE GIOVANNI Sede: DONNAS  
Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1950.1/2008)

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A326 - Sezione - Foglio 40 - Particella 132

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Servizio Regionale Catastale di Regione Valle d'Aosta in data 07/12/2021 alle ore 11:34

### Consultazione UIU

Ricerca effettuata nel comune di AOSTA (AO) (codice Belfiore A326)

- Dati relativi all'immobile: Comune A326, Sezione \_\_, Foglio 0040, Mappale 00132, Subalterno 19
- Dati con profondità storica dal 31/08/2000 al 30/11/2021

#### Stadi dell'immobile

Stadio dell'immobile valido dal 29/12/1993 (Validità in catasto dal 29/07/1997) (Validità in sigmater dal 24/10/2006 al 04/05/2016)

Atti di generazione / cessazione dello stadio

Evento	Tipo	Nota	Prog.	Anno	Validità	Registrazione	Causale
Generazione	V	004210	000	1993	29/12/1993	29/07/1997	VII
	Descrizione Nota			Descrizione Causale			
	Variazione			DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI			
	Descrizione Atto			CLASSAMENTO			

#### Dati di classamento dell'immobile

Zona	Cod. Categ.	Descr. Categ.	Classe	Consistenza	Flag	Superficie	Rendita in Euro
001	A10	Edifici e studi privati	03	6.0	-	-	2742.39
Rendita in Euro						Inizio Validità	
2742.39						01/01/1994	

#### Indirizzi Catastali

Indirizzo	Civico
PIAZZA NARBONNE	16

#### Ubicazione

Lotto	Edificio	Scala	Interno 1	Interno 2
-	-	-	-	-
Piano 1	Piano 2	Piano 3	Piano 4	
6	-	-	-	

#### Dati Metrici

Tipo Ambiente	Superficie	Altezza
A	156	270
D	20	0
D	6	0

#### Planimetria

Data Presentazione
-

#### Schede

Formato	Scala
6	1:200

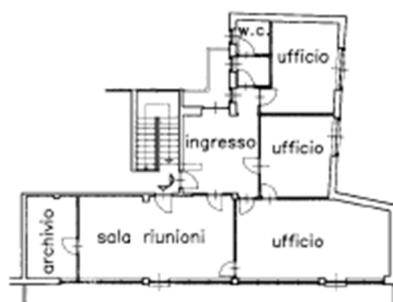


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1938, n. 652)

MCO 00 ICEU1

100  
500

Matr. n. di u.s. in Comune di Aosta via Piazza Narbonne civ. 15



piano sesto

h. = 2.70

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1/200

Declarazione di P.C.  
Decreto di c.    
Attribuzione catastale  
F. 42  
s. 132 sub. 10

Completato dal geometra  
Carlo LORRENZO  
iscritto all'Albo dei Geometri  
nella provincia di Aosta n. 314  
data 06-12-95 Firma [Signature]

RESERVATO ALL'UFFICIO

06/12/1995

15/15

## Titolari per Data

Inizio diritto: Voltura automatica da Conservatorie nr. 001950/001/2008 del 14/02/2008, registrato in atti dal 14/03/2008

Dati Anagrafici	Diritti e Oneri Reali
CONSORZIO DEI COMUNI DELLA VALLE D'AOSTA, CONSORZIO IMBRIFERO DELLA DORA BALTEA (p.i. 80001790072) Con sede nel comune di AOSTA (AO)	Proprieta' per il 100.0% (1/1)

Fine diritto: Voltura automatica da Conservatorie nr. 001950/001/2008 del 14/02/2008, registrato in atti dal 14/03/2008

Inizio diritto: Voltura automatica da Conservatorie nr. 008542/001/2007 del 21/09/2007, registrato in atti dal 15/10/2007

Dati Anagrafici	Diritti e Oneri Reali
ELATA S.P.A. (p.i. 05874520967) Con sede nel comune di MILANO (MI)	Proprieta' per il 100.0% (1/1)

Fine diritto: Voltura automatica da Conservatorie nr. 008542/001/2007 del 21/09/2007, registrato in atti dal 15/10/2007

Inizio diritto: Voltura automatica da Conservatorie nr. 005538/001/2004 del 31/05/2004, registrato in atti dal 16/06/2004

Dati Anagrafici	Diritti e Oneri Reali
COPENNICUS S.R.L. (p.i. 01485880478) Con sede nel comune di PISTOIA (PT)	Proprieta' per il 100.0% (1/1)

Fine diritto: Voltura automatica da Conservatorie nr. 005538/001/2004 del 31/05/2004, registrato in atti dal 16/06/2004

Inizio diritto: Voltura nr. 009080/001/2002 del 29/10/2002, registrato in atti dal 26/05/2003

Dati Anagrafici	Diritti e Oneri Reali
TIGLIO II S.R.L. (p.i. 00846070159) Con sede nel comune di MILANO (MI)	Proprieta' per il 100.0% (1/1)

Fine diritto: Voltura nr. 009080/001/2002 del 29/10/2002, registrato in atti dal 26/05/2003

Inizio diritto: Voltura nr. 000818/2 /1999 del 31/12/1998, registrato in atti dal 27/01/2000

Dati Anagrafici	Diritti e Oneri Reali
"TELECOM ITALIA S.P.A." (p.i. 00471850016) Con sede nel comune di TORINO (TO)	Proprieta' per il 100.0% (1/1)

Fine diritto: Voltura nr. 000818/2 /1999 del 31/12/1998, registrato in atti dal 27/01/2000

Inizio diritto: N.D. nr. 001845/001/1999 del 15/07/1997, registrato in atti dal 08/10/2003

Dati Anagrafici	Diritti e Oneri Reali
TELECOM ITALIA S.P.A. (p.i. 00471850016) Con sede nel comune di TORINO (TO)	Proprieta' per il 100.0% (1/1)

Fine diritto: N.D. nr. 001845/001/1999 del 15/07/1997, registrato in atti dal 08/10/2003

Inizio diritto: Voltura nr. 003722/-/1987 del 26/06/1987, registrato in atti dal 22/12/1988

Dati Anagrafici	Diritti e Oneri Reali
STET SOCIETA' FINANZIARIA TELEFONICA PER AZIONI SEDE TORINO VIA BERTOLA 28 Con sede nel comune di SOMMOVICATO ( )	Proprieta'



Direzione Provinciale di Aosta  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 07/12/2021

Data: 07/12/2021 - Ora: 11.32.28 Fine

Visura n.: T158956 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di AOSTA ( Codice: A326)
Catasto Fabbricati	Provincia di AOSTA Foglio: 40 Particella: 132 Sub.: 27

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	132	27	1		C/2	2	25 m <sup>2</sup>	Totale: 28 m <sup>2</sup>	Euro 109,75	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		PIAZZA NARBONNE n. 16 piano: S1;										

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO DEI COMUNI DELLA VALLE D'AOSTA - BACINO IMBRIFERO DORA BALTEA con sede in AOSTA	80001790072*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A326 - Sezione - Foglio 40 - Particella 132

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



## Consultazione UIU

Ricerca effettuata nel comune di AOSTA (AO) (codice Belfiore A326)

- Dati relativi all'immobile: Comune A326, Sezione \_\_, Foglio 0040, Mappale 00132, Subalterno 27
- Dati con profondità storica dal 31/08/2000 al 30/11/2021

### Stadi dell'immobile

Stadio dell'immobile valido dal 01/04/2015 (Validità in catasto dal 01/04/2016) (Validità in sigmater dal 13/06/2015 al 04/06/2016)

#### Atti di generazione / cessazione dello stadio

Evento	Tipo	Nota	Prog.	Anno	Validità	Registrazione	Causale
Generazione	V	017852	001	2015	01/04/2015	01/04/2015	VAR
	Descrizione Nota			Descrizione Causale			
	Variazione			VARIAZIONE			
	Descrizione Atto						
	G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE						

#### Dati di classamento dell'immobile

Zona	Cod. Categ.	Descr. Categ.	Classe	Consistenza	Flag	Superficie	Rendita in Euro
001	C02	Magassini e locali deposito (cantine e soffitte con rendite autonome)	02	25.0	000000000	-	109.75
Rendita in Euro				Inizio Validità			
109.75				01/04/2015			

#### Ubicazione

Lotto	Edificio	Scala	Interno 1	Interno 2
-	-	-	-	-
Piano 1	Piano 2	Piano 3	Piano 4	
S1	-	-	-	

### Stadi dell'immobile

Stadio dell'immobile valido dal 10/08/1992 al 01/04/2016 (Validità in catasto dal 31/07/1997 al 01/04/2016) (Validità in sigmater dal 24/10/2006 al 04/06/2016)

#### Atti di generazione / cessazione dello stadio

Evento	Tipo	Nota	Prog.	Anno	Validità	Registrazione	Causale
Generazione	V	001508	000	1992	10/08/1992	31/07/1997	VAR
	Descrizione Nota			Descrizione Causale			
	Variazione			VARIAZIONE			
	Descrizione Atto						
	FUSIONE E VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE: DA CABINA DI TRASFORMAZIONE A DEPOSITO - CLASSAMENTO -						
Cessazione	V	017852	001	2015	01/04/2015	01/04/2015	VAR
	Descrizione Nota			Descrizione Causale			
	Variazione			VARIAZIONE			
	Descrizione Atto						
	G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE						

#### Dati di classamento dell'immobile

Zona	Cod. Categ.	Descr. Categ.	Classe	Consistenza	Flag	Superficie	Rendita in Euro
------	-------------	---------------	--------	-------------	------	------------	-----------------

001	C02	Magassini e locali deposito (cantine e soffitte con rendite autonome)	02	25.0	000000000	-	109.75
Rendita in Euro				Inizio Validità			
109.75				01/01/1994			

#### Indirizzi Catastali

Indirizzo	Civico
PIAZZA NARBONNE	16

#### Ubicazione

Lotto	Edificio	Scala	Interno 1	Interno 2
-	-	-	-	-
Piano 1	Piano 2	Piano 3	Piano 4	
SOT	-	-	-	

#### Dati Metrici

Tipo Ambiente	Superficie	Altezza
A	17	240
A	11	230
A	17	240
A	11	230

#### Planimetria

Data Presentazione
10/08/1992

#### Schede

Formato	Scala
4	1:200



Planimetria di u.i.u. in Comune di Aosta via Piazza Narbonne civ. 16



PIANO INTERRATO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Serv. Cata. Edilizio - Direzione Distrettuale

Dichiarazione di N.C.	Completata dal <b>Geometra</b>	RISERVATO ALL'UFFICIO
Denuncia di variazione	<b>LOUVIN ETTORE</b>	
Identificativi catastali	facente all'Ufficio del <b>Geometra</b>	
1. <u>40</u>	della provincia di <b>Aosta</b> n. <u>224</u>	
n. <u>132</u> sub.	data <u>24.02.2002</u> Firma	

**Visura per soggetto**  
**limitata ad un comune**  
 Situazione degli atti informatizzati al 07/12/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Denominazione: CONSORZIO DEI COMUNI DELLA VALLE DI AOSTA- BACINO IMBRIFERO DELLA DORA BALTEA. CON SEDE IN AOSTA PIAZZ</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>Fabbricati siti nel comune di AOSTA ( Codice: A326) Provincia di AOSTA</b> <b>Foglio: 40</b> <b>CONSORZIO DEI COMUNI DELLA VALLE DI AOSTA- BACINO IMBRIFERO DELLA DORA BALTEA. CON SEDE IN AOSTA PIAZZ C. F.:</b>

**1. Unità Immobiliari site nel Comune di AOSTA(Codice A326) - Catasto dei Fabbricati**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		40	132	35	1		A/10	3	6 vani	Totale: 130 m <sup>2</sup>	Euro 2.742,39	PIAZZA NARBONNE n. 16 piano: 2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/01/2017 protocollo n. AO0003257 in atti dal 24/01/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 424.1/2017)	Annotazione
2		40	132	36	1		A/10	3	7,5 vani	Totale: 167 m <sup>2</sup>	Euro 3.427,98	PIAZZA NARBONNE n. 16 piano: 2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/01/2017 protocollo n. AO0003257 in atti dal 24/01/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 424.1/2017)	Annotazione
3		40	132	37	1		C/2	2	50 m <sup>2</sup>	Totale: 57 m <sup>2</sup>	Euro 219,49	PIAZZA NARBONNE n. 16 piano: 2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/01/2017 protocollo n. AO0003257 in atti dal 24/01/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 424.1/2017)	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Immobile 2: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Consultazione UIU**

Ricerca effettuata nel comune di AOSTA (AO) (podio Belfiore A326)

- Dati relativi all'immobile: Comune A326, Sezione \_\_, Foglio 0040, Mappale 00132, Subalterno 35
- Dati con profondità storia dal 31/08/2000 al 30/11/2021

**Stadi dell'immobile**

Stadio dell'immobile valido dal 24/01/2017 (Validità in ostato dal 24/01/2017) (Validità in sigmater dal 06/02/2017 al 06/02/2017)

**Atti di generazione / cessazione dello stadio**

Evento	Tipo	Nota	Prog.	Anno	Validità	Registrazione	Causale
Generazione	V	000424	001	2017	24/01/2017	24/01/2017	VCL
	Descrizione Nota			Descrizione Causale			
	Variazione			VARIAZIONE NEL CLASSEAMENTO			
	Descrizione Atto						
VARIAZIONE DI CLASSEAMENTO							

**Dati di classamento dell'immobile**

Zona	Cod. Categ.	Descr. Categ.	Classe	Consistenza	Flag	Superficie	Rendita in Euro
001	A10	Uffici e studi privati	03	6.0	000000002	130	2742.39
Rendita in Euro				Inizio Validità			
2742.39				24/01/2017			

**Ubicazione**

Lotto	Edificio	Scala	Interno 1	Interno 2
-	-	-	-	-
Piano 1	Piano 2	Piano 3	Piano 4	
2	-	-	-	

**Stadi dell'immobile**

Stadio dell'immobile valido dal 12/02/2016 al 24/01/2017 (Validità in ostato dal 12/02/2016 al 24/01/2017)

(Validità in sigmater dal 04/03/2016 al 06/02/2017)

**Atti di generazione / cessazione dello stadio**

Evento	Tipo	Nota	Prog.	Anno	Validità	Registrazione	Causale
Generazione	V	001092	001	2016	12/02/2016	12/02/2016	VCL
	Descrizione Nota			Descrizione Causale			
	Variazione			VARIAZIONE			
	Descrizione Atto						
DIV-VDE							
Cessazione	V	000424	001	2017	24/01/2017	24/01/2017	VCL
	Descrizione Nota			Descrizione Causale			
	Variazione			VARIAZIONE NEL CLASSEAMENTO			
	Descrizione Atto						
VARIAZIONE DI CLASSEAMENTO							

**Dati di classamento dell'immobile**

Zona	Cod. Categ.	Descr. Categ.	Classe	Consistenza	Flag	Superficie	Rendita in Euro
001	A10	Uffici e studi privati	03	6.0	000000001	130	2742.39
Rendita in Euro				Inizio Validità			
2742.39				12/02/2016			

**Indirizzi Catastali**

Indirizzo	Civico
PIAZZA MARCONI	16

**Ubicazione**

Lotto	Edificio	Scala	Interno 1	Interno 2
-	-	-	-	-
Piano 1	Piano 2	Piano 3	Piano 4	
2	-	-	-	

**Dati Metrici**

Tipo Ambiente	Superficie	Altezza
A	130	130

**Planimetria**

Data Presentazione
12/02/2016

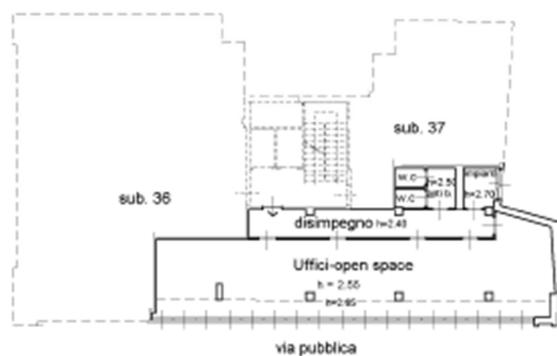
**Schede**

Formato	Scala
4	1:200

Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
 Aosta

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.v. in Comune di Aosta	
Piazza Marborme	civ. 16
Identificativi Catastrali:	
Sezione:	Compiata da: Venturotti Paolo
Foglio: 40	Isolato all'alba: Archifetti
Particella: 132	Prov. Aosta
Subalterno: 35	N. 540

Scheda n. 1 Scala 1:200



**PIANO SECONDO**





## Consultazione UIU

Ricerca effettuata nel comune di AOSTA (AO) (codice Belfiore A326)

- Dati relativi all'immobile: Comune A326, Sezione \_\_, Foglio 0040, Mappale 00132, Subalterno 36
- Dati con profondità storica dal 31/08/2000 al 30/11/2021

### Stadi dell'immobile

Stadio dell'immobile valido dal 24/01/2017 (Validità in catasto dal 24/01/2017) (Validità in sigmater dal 06/02/2017 al 06/02/2017)

#### Atti di generazione / cessazione dello stadio

Evento	Tipo	Nota	Prog.	Anno	Validità	Registrazione	Causale
Generazione	V	000424	001	2017	24/01/2017	24/01/2017	VCL
	Descrizione Nota			Descrizione Causale			
	Variazione			VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO			
	Descrizione Atto			VARIAZIONE DI CLASSAMENTO			

#### Dati di classamento dell'immobile

Zona	Cod. Categ.	Descr. Categ.	Classe	Consistenza	Flag	Superficie	Rendita in Euro
001	A10	Uffici e studi privati	03	7.5	000000002	167	3427.98
Rendita in Euro				Inizio Validità			
3427.98				24/01/2017			

#### Ubicazione

Lotto	Edificio	Scala	Interno 1	Interno 2
-	-	-	-	-
Piano 1	Piano 2	Piano 3	Piano 4	
2	-	-	-	

### Stadi dell'immobile

Stadio dell'immobile valido dal 12/02/2016 al 24/01/2017 (Validità in catasto dal 12/02/2016 al 24/01/2017)

(Validità in sigmater dal 04/03/2016 al 06/02/2017)

#### Atti di generazione / cessazione dello stadio

Evento	Tipo	Nota	Prog.	Anno	Validità	Registrazione	Causale
Generazione	V	001092	001	2016	12/02/2016	12/02/2016	VAR
	Descrizione Nota			Descrizione Causale			
	Variazione			VARIAZIONE			
	Descrizione Atto			DIV-VDE			
Evento	Tipo	Nota	Prog.	Anno	Validità	Registrazione	Causale
Cessazione	V	000424	001	2017	24/01/2017	24/01/2017	VCL
	Descrizione Nota			Descrizione Causale			
	Variazione			VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO			
	Descrizione Atto			VARIAZIONE DI CLASSAMENTO			

#### Dati di classamento dell'immobile

Zona	Cod. Categ.	Descr. Categ.	Classe	Consistenza	Flag	Superficie	Rendita in Euro
001	A10	Uffici e studi privati	03	7.5	000000001	167	3427.98
Rendita in Euro				Inizio Validità			
3427.98				12/02/2016			

**Indirizzi Catastali**

Indirizzo	Civico
PIAZZA MARBONNE	16

**Ubicazione**

Lotto	Edificio	Scala	Interno 1	Interno 2
-	-	-	-	-
Piano 1	Piano 2	Piano 3	Piano 4	
2	-	-	-	

**Dati Metrici**

Tipo Ambiente	Superficie	Altezza
A	166	150
D	5	-

**Planimetria**

Data Presentazione
12/02/2016

**Schede**

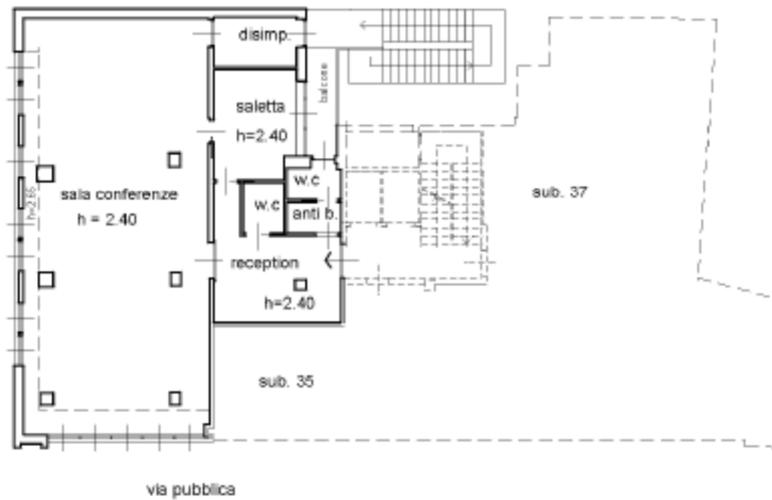
Formato	Scala
4	1:200

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Aosta**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Aosta	
Piazza Narbonne	civ. 16
<b>Identificativi Catastali:</b>	
Sezione:	Compilata da: Venturotti Paolo
Foglio: 40	Iscritto all'albo: Architetti
Particella: 132	Prov. Aosta
Subalterno: 36	N. 340

Scheda n. 1 Scala 1:200

mappale 139



**PIANO SECONDO**



**Consultazione UIU**

Ricerca effettuata nel comune di AOSTA (AO) (codice Belfiore A326)

- Dati relativi all'immobile: Comune A326, Sezione L, Foglio 0040, Mappale 00132, Subalterno 37
- Dati con profondità storica dal 31/08/2000 al 30/11/2021

**Stadi dell'immobile**

Stadio dell'immobile valido dal 24/01/2017 (Validità in catasto dal 24/01/2017) (Validità in sigmater dal 06/02/2017 al 06/02/2017)

**Atti di generazione / cessazione dello stadio**

Evento	Tipo	Nota	Prog.	Anno	Validità	Registrazione	Causale
Generazione	V	000424	001	2017	24/01/2017	24/01/2017	VCL
	Descrizione Nota			Descrizione Causale			
	Variazione			VARIATIONE NEL CLASSEMENTO			
	Descrizione Atto						
	VARIATIONE DI CLASSEMENTO						

**Dati di classamento dell'immobile**

Zona	Cod. Categ.	Descr. Categ.	Classe	Consistenza	Flag	Superficie	Rendita in Euro
001	C02	Magazzini e locali deposito (cantine e soffitte con rendite autonome)	02	30.0	000000002	37	219.49
Rendita in Euro				Inizio Validità			
219.49				24/01/2017			

**Ubicazione**

Lotto	Edificio	Scala	Interno 1	Interno 2
-	-	-	-	-
Piano 1	Piano 2	Piano 3	Piano 4	
2	-	-	-	

**Stadi dell'immobile**

Stadio dell'immobile valido dal 12/02/2016 al 24/01/2017 (Validità in catasto dal 12/02/2016 al 24/01/2017) (Validità in sigmater dal 04/03/2016 al 06/02/2017)

**Atti di generazione / cessazione dello stadio**

Evento	Tipo	Nota	Prog.	Anno	Validità	Registrazione	Causale
Generazione	V	001092	001	2016	12/02/2016	12/02/2016	VAR
	Descrizione Nota			Descrizione Causale			
	Variazione			VARIATIONE			
	Descrizione Atto						
	DIV-IDE						
Cessazione	V	000424	001	2017	24/01/2017	24/01/2017	VCL
	Descrizione Nota			Descrizione Causale			
	Variazione			VARIATIONE NEL CLASSEMENTO			
	Descrizione Atto						
	VARIATIONE DI CLASSEMENTO						

**Dati di classamento dell'immobile**

Zona	Cod. Categ.	Descr. Categ.	Classe	Consistenza	Flag	Superficie	Rendita in Euro
001	C02	Magazzini e locali deposito (cantine e soffitte con rendite autonome)	02	30.0	000000001	37	219.49
Rendita in Euro				Inizio Validità			
219.49				12/02/2016			

**Indirizzi Catastali**

Indirizzo	Civico
PIAZZA MARCONI	16

**Ubicazione**

Lotto	Edificio	Scala	Interno 1	Interno 2
-	-	-	-	-
Piano 1	Piano 2	Piano 3	Piano 4	
2	-	-	-	

**Dati Metrici**

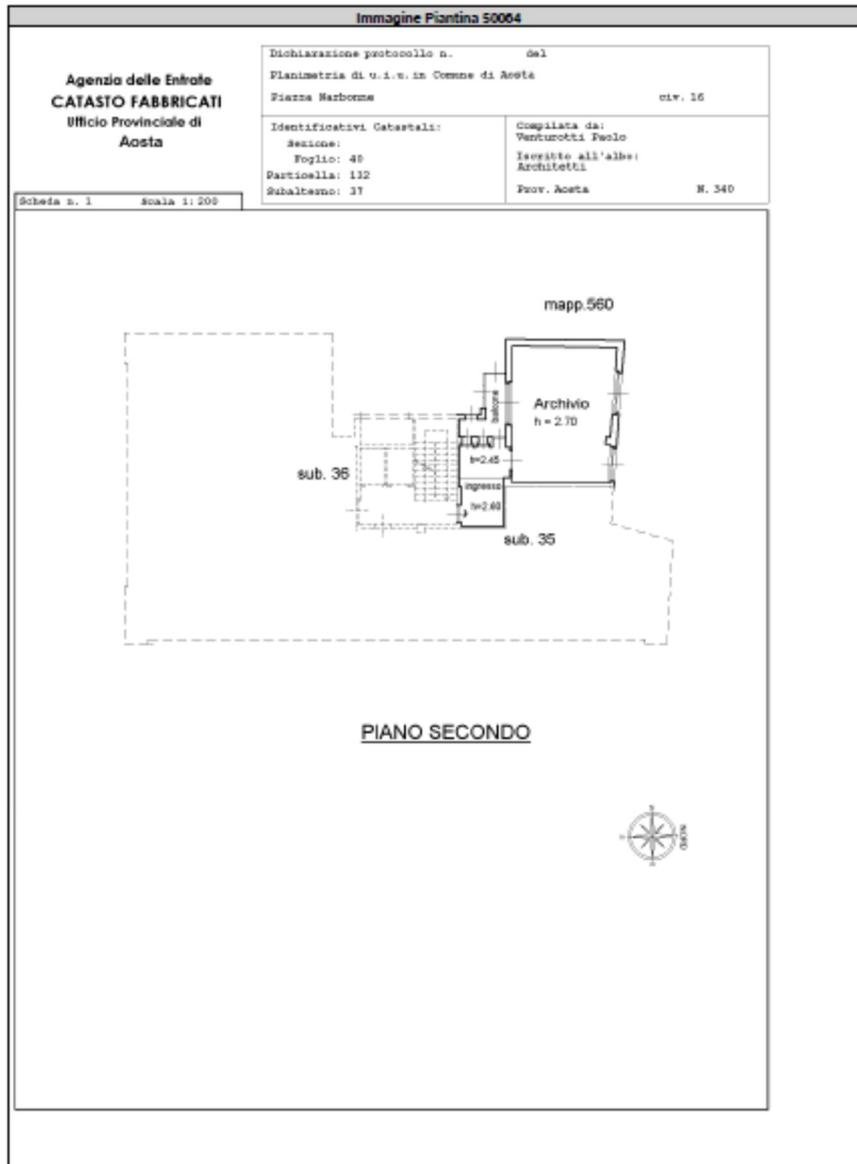
Tipo Ambiente	Superficie	Altezza
A	36	150
D	6	-

**Planimetria**

Data Presentazione
12/02/2016

**Schede**

Formato	Scala
4	1:200



(\*) Le immagini delle piantine non rispettano la scala indicata per esigenze di ingrandimento.

Titolari per Data	
Inizio diritto: Variazione nr. 001092/001/2016 del 12/02/2016, registrato in atti dal 12/02/2016	
Dati Anagrafici	Diritti e Oneri Reali
CONSORZIO DEI COMUNI DELLA VALLE DI AOSTA-BACINO IMBRIFERO DELLA DORA BALTEA CON SEDE IN AOSTA PIAZZA CON SEDE NEL COMUNE DI SCOMOCCITTO (_____)	Proprietà per il 100.0% (1000/1000)



## Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 07/12/2021

Data: 07/12/2021 - Ora: 11.41.06

Fine

Visura n.: T166482 Pag: 2

**Immobile 3: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Totale:** vani 13,5 m<sup>2</sup> 50      **Rendita:** Euro 6.389,86

**Intestazione degli immobili indicati al n. 1**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO DEI COMUNI DELLA VALLE DI AOSTA- BACINO IMBRIFERO DELLA DORA BALTEA. CON SEDE IN AOSTA PIAZZA CON SEDE NEL COMUNE DI SCOMOCCITTO (_____)		(1) Proprietà per 1000/1000

Visura telematica esente per fini istituzionali

