

OBIETTIVO OPERATIVO N. 11 DEL PIANO DELLE PERFORMANCE DEL TRIENNIO 2022 - 2024							
DIREZIONE							
AREA STRATEGICA			OBIETTIVI STRATEGICI				
Riqualificazione del patrimonio			Aggiornamento inventario - Ristrutturazione edilizie - Pianificazione delle manutenzioni ordinarie e straordinarie - Ampliamento del patrimonio				
tipologia di obiettivo			personale interessato:		Descrizione		
di migliorameneto			Direttore		Assunzione del ruolo di RUP e di Responsabile Lavori nei lavori di ristrutturazione dell' immobile dell'Ente, collaborazione con l'assistente al RUP e Direttore lavori per le ristrutturazione edilizie pianificate, pianificazione delle manutenzioni straordinarie in base a quando deliberato negli atti di programmazione del CDA, gestione complessa dell'intero ITER che riguarda la valorizzazione del patrimonio e della sua conservazione.		
di mantenimento/consolidamento	x						
di potenziamento							
individuale	x						
organizzativo	x						
Innovativo							
funzionale							
ATTIVITA'			PESO	Diagramma di gant			Indicatore di performance
				2022	2023	2024	
Predisposizione e gestione degli atti deliberativi e quelli Diretti (determina) per la ristrutturazione straordinaria stabilita in fase di approvazione degli atti di programmazione del CDA (bilancio di previsione comprensivo di tutti gli allegati), e per l'aggiornamento delle manutenzioni ordinarie.			80%	x	x	x	Fatto/Non fatto. Invio annuo dell' elenco atti che riguardano specificatamente questa linea strategica al consiglio di Amministrazione e al Nucleo di valutazione, in vista della valutazione.
Gestione della pianificazione delle manutenzioni ordinarie in base ai bisogni correnti dell'Ente, distinguendo quelle affidate al servizio manutenzione dell'Ente da quelle esternalizzate, specificando tutte le manutenzioni collegate al DVR e quelle stabilite da norma di settore (nel campo della sicurezza negli ambienti di lavoro)			20%	x	x	x	Predisposizione di report annuali da parte del Direttore, da inviare l'anno successivo a quello di riferimento, al Consiglio di Amministrazione e al nucleo di Valutazione, in vista della valutazione