

SETTORE		RESPONSABILE DI SERVIZIO		COLLEGAMENTO CON DUP								
AREA 1 - SERVIZI SOCIALI		MERLIN SIMONETTA		MISSIONE 12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia								
OBIETTIVO		STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DI AFFITTO ALLOGGI COMUNALI										
descrizione obiettivo		A seguito della predisposizione del Regolamento per l'emergenza abitativa ed accompagnamento alla locazione di mercato si rende necessario regolarizzare le posizioni di coloro che fruiscono degli alloggi messi a disposizione del Comune di Stanghella, mediante la raccolta delle autodichiarazioni economiche al fine di determinare la somma che deve essere corrisposta a titolo di rimborso spese e la successiva stesura, sottoscrizione e registrazione dei contratti di affitto.										
1	Raccolta delle autodichiarazioni economiche per la determinazione della somma a titolo di rimborso spese di gestione alloggio residenziale di proprietà dell'amministrazione comunale destinato a situazione di emergenza abitativa e disagio sociale.	5										
2	Supporto all'ufficio tecnico comunale per l'acquisizione A.P.E. propedeutiche alla stipulazione dei contratti	6										
3	Stipulazione dei contratti di concessione con gli utenti e relative tariffe per l'anno 2023	7										
4	Registrazione dei contratti di affitto sottoscritti entro 30 gg	8										
		9										
Indici di Quantità												
		ATTESO	RAGGIUNTO	Scost.								
Autodichiarazioni economiche		ON										
Contratti concessione alloggi		ON										
Registrazione contratti di affitto sottoscritti		entro 30 gg										
Indici di Tempo												
		ATTESO	RAGGIUNTO	Scost.								
Raccolta autodichiarazioni economiche		60 gg										
Acquisizione A.P.E.		60 gg										
Stipulazione dei contratti di affitto con gli utenti e relative tariffe per l'anno 2023		giu-23										
Registrazione dei contratti		30 gg dalla stipula										
Indici di Costo												
		ATTESO	RAGGIUNTO	Scost.								
predisposizione A.P.E.		100%										
registrazione contratto affitto		50%										
Indici di Qualità												
		ATTESO	RAGGIUNTO	Scost.								
legalizzazione offerta patrimonio immobiliare comunale disponibile		100%										
corretta gestione contrattualistica		100%										
CRONOPROGRAMMA												
FASI E TEMPI	2023						2024			2025		
	genn-feb	mar-apr	mag-giu	lug-ago	set-ott	nov-dic	genn-apri	mag-ago	set-dic	genn-apri	mag-ago	set-dic
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
VERIFICA INTERMEDIA AL						VERIFICA FINALE AL						
MEDIA VALORE RAGGIUNTO %						MEDIA VALORE RAGGIUNTO %						
MEDIA RISPETTO DEI TEMPI %						MEDIA RISPETTO DEI TEMPI %						

Analisi degli scostamenti		Analisi degli scostamenti	
Cause		Cause	
Effetti		Effetti	
Provvedimenti correttivi		Provvedimenti correttivi	
Intrapresi		Intrapresi	
Da attivare		Da attivare	

PERSONALE COINVOLTO NELL'OBIETTIVO		
Cat.	Cognome e Nome	% Partecipazione
omissis	omissis	30%
omissis	omissis	60%
omissis	omissis	10%
totale partecipazione agli obiettivi		100%