

Valore pubblico 2 Benessere territoriale e sicurezza	
Obiettivo Strategico 1	Migliorare la vivibilità di spazi ed aree pubbliche
Descrizione	<p>2.1.1: Nuove piantumazioni: redigere un progetto di fattibilità per la riqualificazione delle alberature, valutando anche la possibilità di stipulare un accordo quadro .</p> <p>2.1.2: Realizzazione lavori di riqualificazione area giochi di Piazza della Repubblica compatibilmente con le risorse di bilancio disponibili.</p> <p>2.1.3: Sostituzione degli ascensori dell'area ex Stianti.</p> <p>2.1.4: Project financing riqualificazione energetica P.I. e alcuni edifici pubblici: Inizio e prosecuzione lavori per tutto il 2023.</p> <p>2.1.5: Attività di supporto al soggetto aggiudicatario del project per la riqualificazione degli immobili.</p> <p>2.1.6: Manutenzione strade: programmazione degli interventi annuali, rivalutando la possibilità di fare ricorso ad un accordo quadro.</p> <p>2.1.7: affidamento ascensore torre dell'acqua entro aprile 2023.</p>
Linea di mandato	<p>INFRASTRUTTURE- AREE VERDI: <i>“E’ necessario un piano straordinario di riqualificazione delle aree verdi del territorio, approfondendo la singola situazione e predisponendo un piano di intervento specifico per ogni area che agisca in ordine di necessità, prevedendo arredi, piantumazioni e manutenzione”.</i></p> <p>COMMERCIO-PARCHEGGIO STIANTI: <i>“Ci impegneremo nella riqualificazione del parcheggio, con filodiffusione di musica e pubblicità, risistemando scale ed ascensori. Totem che indichino negozi ed attività. Immaginare di portarci dei servizi come un’area bimbi. Uno spazio più frequentato e più ricco di attività è più sicuro e decoroso”.</i></p>
Responsabile politico	Niccolò Landi
Responsabile amministrativo	Gianni Pemoni
Processo	Procedura di affidamento concessione costruzione e gestione o di sola gestione mediante il sistema del project financing ad iniziativa pubblica
Area di rischio	D) Contratti pubblici (generale)
Evento rischioso	Accordi con soggetti privati
Misure anticorruzione	- Affidamento delle ispezioni, dei controlli e degli atti di vigilanza di competenza dell'amministrazione ad almeno due dipendenti abbinati secondo rotazione casuale
Indicatori	

Indicatore di performance individuale e organizzativa	<i>2.1.1. Predisposizione di progetto di riqualificazione delle alberature.</i> Target: entro la fine di aprile
Indicatore di efficacia	<i>2.1.2. Riqualificazione dell'area giochi.</i> Target: entro il mese di agosto (subordinatamente alla presenza di adeguate risorse di bilancio)
Indicatore di miglioramento della qualità dei servizi	<i>2.1.3. Sostituzione degli ascensori.</i> Target: entro il mese di marzo
Indicatore di miglioramento della qualità dei servizi	<i>2.1.4. Riqualificazione energetica. Percentuale di P.I. ed edifici riqualificati/totale P.I. ed edifici da riqualificare.</i> Target: almeno il 30%
Indicatore di performance individuale ed organizzativa	<i>2.1.6. Programmazione degli interventi.</i> Target: entro la fine di febbraio <i>Predisposizione degli atti per accordo quadro.</i> Target: Entro la fine del mese di aprile
Indicatore di miglioramento della qualità dei servizi	<i>2.1.7. Rimettere in esercizio l'ascensore</i> Target: entro fine febbraio 2023

Valore pubblico 2 Benessere territoriale e sicurezza	
Obiettivo Strategico 2	Attuazione elenco annuale 2023 piano opere pubbliche
Descrizione	<p>2.2.1: Manutenzione straordinaria Via Mucciana 1° lotto</p> <p>2.2.2: Ristrutturazione Ex Scuola Romola</p> <p>2.2.3: Tensostruttura Zona Sportiva Cerbaia</p> <p>2.2.4: Collegamento Via DeNicola Via Dei Cofferi</p> <p>2.2.5: Circonvallazione Capoluogo III Stralcio 1° Lotto</p> <p>2.2.6: Circonvallazione capoluogo III Stralcio 2° Lotto</p> <p>2.2.7: Nuovi loculi cimitero Montefiridolfi</p> <p>2.2.8: Ampliamento Parcheggio Cofferi</p> <p>2.2.9: Tensostruttura Parco "Poggione"</p> <p>2.2.10: Percorso pedonale SP 12 Cerbaia Cimitero 2° Lotto</p> <p>2.2.11: Realizzazione Nuovo Palazzo Comunale</p>
Linea di mandato	<p>SPORT - PALESTRE: "Tra le infrastrutture prevediamo nuove palestre a Cerbaia e San Casciano. Gli sportivi sancascianesi continuano ad aumentare e noi vogliamo dargli risposte anche attraverso il continuo coordinamento tra le associazioni per sfruttare al meglio gli spazi esistenti".</p> <p>POGGIONE: "Coprire un'area del parco per regalare alle associazioni di tutti i tipi uno spazio polivalente per le loro attività a pochi passi dal centro storico".</p> <p>INFRASTRUTTURE- CIRCONVALLAZIONE</p>

	<p>NORD: “Il completamento della circonvallazione è la chiusura di un anello importante per la viabilità e la sicurezza dei cittadini, già oggetto di una progettazione preliminare a cura della Città Metropolitana e già inserita negli strumenti urbanistici. Un’area che diventerà ancora più protagonista della vita dei cittadini al completamento del nuovo cantiere comunale e della caserma dei Vigili del Fuoco, oltre che dei Carabinieri forestali”.</p> <p>INFRASTRUTTURE- CIMITERI: “Investimenti e risistemazioni a ritmo continuo sugli spazi cimiteriali, perché il numero elevato di cimiteri è una delle caratteristiche del nostro territorio, luoghi di raccoglimento e punti di riferimento per comunità grandi e piccole. Vogliamo anche valorizzare le passeggiate, quasi sempre suggestive, che conducono a questi luoghi”.</p>
Responsabile politico	Niccolò Landi
Responsabile amministrativo	Francesco Pruneti
Processo	Affidamento servizi di progettazione, direzione lavori, coordinatore della sicurezza, collaudo a professionisti esterni
Area di rischio	D) Contratti pubblici (generale)
Evento rischioso	<ul style="list-style-type: none"> - Accordi con soggetti privati - Conflitto di interessi
Misure Anticorruzione	<ul style="list-style-type: none"> - Rafforzamento dei meccanismi di monitoraggio dei rapporti con enti/soggetti, con i quali sono stati stipulati contratti, ai fini della verifica di eventuali relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'area - Verifica corretta osservanza del principio di rotazione in caso di affidamenti diretti;
Indicatori	
Indicatore di performance individuale ed organizzativa	<p><i>Dare attuazione agli interventi previsti nell'elenco annuale secondo il cronoprogramma.</i></p> <p>Target: tempistica di ciascun cronoprogramma</p>
<i>(nome dell'indicatore)</i>	<i>(descrizione)</i>

Valore pubblico 2 Benessere territoriale e sicurezza	
Obiettivo	Migliorare la sicurezza urbana

Strategico 3	
Descrizione	<p>2.3.1: Interventi di controllo e riduzione della velocità sulle strade del territorio; installazione autovelox come strumento di controllo e riduzione della velocità veicolare e di prevenzione alla incidentalità, controlli costanti con autovelox mobile e telelaser, istituzione nuove "Zone 30".</p> <p>2.3.2: potenziamento videosorveglianza per prevenire e ridurre gli atti vandalici.</p> <p>2.3.3: mappatura, da sottoporre all'approvazione della Prefettura, delle postazioni in cui posizionare gli autovelox come strumento di controllo e riduzione della velocità veicolare e di prevenzione alla incidentalità</p> <p>2.3.4: potenziamento videosorveglianza a prevenzione e riduzione di atti vandalici</p> <p>2.3.5: Monitoraggio varchi telematici per il controllo della ztl permanente e di quella notturna estiva</p>
Linea di mandato	SICUREZZA- VIDEO SORVEGLIANZA PUBBLICA: <i>"Potenziare la video sorveglianza, in particolare sulle vie di entrata e di uscita del territorio comunale predisponendo un progetto in raccordo con le Forze dell'Ordine. E' necessario prestare attenzione ai bandi su questo tema"</i> .
Responsabile politico	Elisabetta Masti
Responsabile amministrativo	Massimo Zingoni (nell'ambito dell'unione comunale del Chianti Fiorentino)
Processo	-
Area di rischio	-
Evento rischioso	-
Misure anticorruzione	Le misure sono di competenza dell'Unione comunale del Chianti Fiorentino
Indicatori	
Gli indicatori, in parallelo alla responsabilità per il raggiungimento degli obiettivi, sono riconducibili all'Unione comunale del Chianti Fiorentino cui sono state trasferite le relative funzioni.	

Valore pubblico 2 Benessere territoriale e sicurezza	
Obiettivo Strategico 4	Gestione, attuazione e monitoraggio dei nuovi strumenti di programmazione territoriale
Descrizione	I primi mesi di vigenza dei nuovi PS, PO e REC saranno strategici per l'assetto del territorio degli anni a venire, ci vorrà grande attenzione nell'applicazione e grande prontezza nel rilevare problemi e contraddizioni a supporto del lavoro dell'Ufficio edilizia. Si auspica che, grazie anche alle agevolazioni che l'Amministrazione metterà

	<p>in campo per sostenere il rilancio del territorio dopo il lungo periodo di revisione degli strumenti, possa ripartire l'attività di sviluppo del territorio. Sarà inoltre opportuno, a seguito della riorganizzazione e della specializzazione dell'Ufficio tecnico, predisporre una adeguata formazione interna che consenta di lavorare su strumenti informatici specialistici, con l'obiettivo di migliorare la qualità del lavoro e, così, limitare il ricorso a supporti esterni.</p> <p>2.4.1: Gestione e coordinamento dei principali progetti previsti in attuazione del Piano Operativo (piani attuativi e varianti puntuali);</p> <p>2.4.2: Monitoraggio dell'attuazione dei nuovi strumenti urbanistici (correzione errori materiali, aggiornamento schede o aggiornamento quadro conoscitivo);</p> <p>2.4.3: Predisposizione del secondo modulo del programma di formazione interna per i sistemi informatici specialistici;</p> <p>2.4.4: Pubblicazione sul web della prima parte del SIT e suo primo monitoraggio (parte urbanistica);</p> <p>2.4.5: Approvazione definitiva nuovo regolamento edilizio (in collaborazione con Responsabile LL.PP., edilizia, manutenzione);</p>
<p>Linea di mandato</p>	<p>EDILIZIA, URBANISTICA, INFORMATIZZAZIONE SERVIZI: <i>“Sviluppare la digitalizzazione del settore, permettendo a cittadini e professionisti di gestire le pratiche senza spostarsi e sprecare carta, cominciando dalle pratiche edilizie più semplici, e in particolare dal SUAP, per aumentare il più possibile la velocità nelle risposte”.</i></p> <p>NORME URBANISTICHE ED EDILIZIE: <i>“Va pensato un meccanismo di comunicazione e confronto tra gli uffici per cui le interpretazioni delle norme siano le stesse nei territori contermini, per una questione di equità nei confronti dei cittadini. Lo stesso vale per l'omogeneizzazione delle norme edilizie. Questo immediatamente a partire dal prossimo regolamento edilizio”.</i></p> <p>RECUPERO DEL PATRIMONIO: <i>“Avendo scelto la limitazione dell'utilizzo di nuovo suolo, consentire e facilitare interventi di recupero del patrimonio esistente attraverso una attenta valutazione dei limiti attuali”.</i></p> <p>AREA EX ANTINORI: <i>“La riqualificazione Area ex Antinori è un altro tema centrale, una grande operazione che attende ancora di definire il suo iter ma che ha grandi prospettive nella direzione non solo del recupero dell'area, ma anche come spazio per nuovi servizi ed esigenze di tutta la cittadinanza”.</i></p>
<p>Responsabile politico</p>	<p>Niccolò Landi</p>

Responsabile amministrativo	Barbara Ronchi
Processo	Piani urbanistici attuativi ad iniziativa privata
Area di rischio	L) Pianificazione urbanistica (specifica)
Evento rischioso	- Condizionamento dell'attività per interessi particolari, di singoli o di gruppi; - Conflitto di interessi; - Mancato rispetto principio di separazione tra indirizzo politico-amministrativo e gestione, con indebita ingerenza dell'organo di indirizzo politico nell'attività gestionale
Misure anticorruzione	MG-100 - Tutte le misure obbligatorie, previste dalla Legge 190/2012, dal PNA 2013 e annualità successive nonché da altre fonti normative cogenti, purché compatibili con l'attività in esame; MIS SPEC 184 - Adozione di criteri trasparenti per documentare il dialogo con i soggetti privati e con le associazioni di categoria, prevedendo, tra l'altro, verbalizzazioni
Indicatori	
Indicatore di performance individuale e organizzativa	2.4.1. Predisposizione tempestiva degli atti relativi ai piani attuativi e varianti puntuali. Target: entro 30 giorni dal deposito di istanze, integrazioni, documentazione a qualsiasi titolo presentate.
Indicatore di efficacia	2.4.2. correzione errori materiali. Errori corretti/errori presenti Target: almeno il 60% Schede aggiornate/schede da aggiornare Target: almeno il 70% Aggiornamento quadro conoscitivo Target: 100%
Indicatore di performance individuale e organizzativa	2.4.3. Effettuazione formazione interna (Il modulo) Target: 100%
Indicatore di performance individuale e organizzativa	2.4.4. Pubblicazione Target: entro la fine del mese di maggio
Indicatore di performance individuale e organizzativa	2.4.5. Approvazione definitiva Target: Entro la fine del mese di febbraio

Valore pubblico 2 Benessere territoriale e sicurezza	
Obiettivo Strategico 5	Tutela dell'ambiente
Descrizione	2.5.1: Approvazione Progettazione preliminare e conclusione della redazione del Progetto operativo di bonifica Ponte a Cappello con relativi accordi tra amministrazioni coinvolte; 2.5.2: Affidamento di incarico per la redazione del piano di indagine sito orfano Bargino; 2.5.3: Approvazione Piano degli Impianti di telecomunicazioni; 2.5.4: Approvazione Piano di aggiornamento

	<p>classificazione acustica; 2.5.5: Redazione aggiornamento del Regolamento Comunale sui rifiuti; 2.5.6: Monitoraggio primo anno sul programma di attecchimento Riforestazione a Cerbaia; 2.5.7: Redazione regolamento per assegnazione a privati di aree verdi urbane ed agricole finalizzate alla loro manutenzione; 2.5.8: Richiesta e procedure con Publicacqua per la realizzazione del fontanello di Bargino;</p>
Linea di mandato	AMBIENTE
Responsabile politico	Ferdinando Maida
Responsabile amministrativo	Barbara Ronchi
Processo	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente: Difesa del suolo- Progetto Operativo degli Interventi di Bonifica: approvazione
Area di rischio	l) Smaltimento dei rifiuti (specifica)
Evento rischioso	<ul style="list-style-type: none"> - Condizionamento dell'attività per interessi particolari, di singoli o di gruppi; - Conflitto di interessi; - Mancato rispetto principio di separazione tra indirizzo politico-amministrativo e gestione, con indebita ingerenza dell'organo di indirizzo politico nell'attività gestionale; - Uso improprio o distorto della discrezionalità'
Misure Anticorruzione	<ul style="list-style-type: none"> - Misura generale organizzativa di attuazione dell'assenza del conflitto di interessi e rispetto del codice di comportamento; - Monitoraggio sui tempi di conclusione dei procedimenti;
Indicatori	
Indicatore di performance individuale e organizzativa	<p>2.5.1. Approvazione Progettazione preliminare e conclusione della redazione del Progetto operativo di bonifica Ponte a Cappello Target: entro fine aprile 2023 <i>accordi tra amministrazioni coinvolte</i> Target: entro fine maggio</p>
Indicatore di efficienza	<p>2.5.2: Affidamento di incarico Target: entro fine marzo</p>
Indicatore di performance individuale e organizzativa	<p>2.5.4: Approvazione Piano di aggiornamento classificazione acustica Target: entro la fine dell'anno</p>
Indicatore di performance individuale e organizzativa	<p>2.5.5: Redazione aggiornamento Target: entro la fine del mese di luglio</p>
Indicatore di miglioramento della qualità dei servizi	<p>2.5.6: Effettuazione di report del monitoraggio Target: almeno 3 report quadrimestrali</p>
Indicatore di miglioramento della qualità dei servizi	<p>2.5.7: Redazione regolamento e successiva approvazione Target: Entro la fine del mese di luglio</p>
Indicatore di miglioramento della qualità dei servizi	<p>2.5.8: Ultimazione adempimenti burocratici per installazione fontanello Target: entro la fine del mese di marzo</p>

