

AREA TECNICA SETTORE URBANISTICA: SERVIZI EROGATI ANNO 2023					OBIETTIVI GESTIONALI	
OBIETTIVO	SERVIZIO	TITOLO OBIETTIVO E DESCRIZIONE SERVIZIO	FASI DI ATTUAZIONE E RELATIVA TEMPSTICA	PERSONALE COINVOLTO %	CAPITOLI DI BILANCIO (entrate - spese)	REPORT SULLO STATO DI ATTUAZIONE DEGLI OBIETTIVI
1	EDILIZIA	Rilascio titoli abilitativi per l'esecuzione di opere edilizie	Mantenimento della tempistica prevista dalla legge: - rilascio permessi di costruire entro 75 giorni dalla presentazione della pratica edilizia (art. 38 l.r. 12/05); - verifica requisiti e presupposti delle S.C.I.A. Entro 30 giorni dalla presentazione della pratica (art. 19 comma 3 legge 241/90); - verifica requisiti e presupposti delle C.I.L.A.; - rilascio titoli abilitativi in sanatoria art. 36 DPR 380/01; - istruttoria pratiche edilizie SUAP per il rilascio dei titoli abilitativi riguardi le attività produttive;	Elena Masciocchi 10% Cattaneo Davide 70% Laura Veronesi 20%	ENTRATE cap 878/03 fino a /13	
2	EDILIZIA	Ricevimento SCIA agibilità	Verifica completezza e correttezza della documentazione entro 30 giorni dalla presentazione della pratica (art. 24 DPR 380/01 e legge 241/ 90 art. 19 comma 3)	Laura Veronesi 70% Elena Masciocchi 30%		
3	EDILIZIA	Rilascio certificazioni varie	Tempistica - rilascio attestazioni idoneità alloggiativa entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta; - rilascio attestazioni ai sensi della L. 457/78 entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta; - rilascio attestazione avvenuta demolizione immobili entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta; - rilascio attestazioni mancanza vincoli idrogeologici e paesaggistici entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta; - rilascio certificati di destinazione urbanistica entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta;	Elena Masciocchi 10% Cattaneo Davide 60% Laura Veronesi 30%		
4	EDILIZIA	Rilascio autorizzazioni varie	Tempistica: - rilascio autorizzazione taglio alberi ai sensi del Titolo III - Capo 4 - Sez. 2 del vigente R.E. entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta; - verifica completezza dichiarazione sostitutiva in tema di riutilizzo delle terre e rocce da scavo presentate ai sensi del D.P.R. 120/2017; - rilascio autorizzazione posa tende da sole ai sensi del vigente R.E. entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta;	Elena Masciocchi 50% Laura Veronesi 50%		
5	EDILIZIA	Deposito pratiche sismiche	Verifica della completezza della documentazione minima in caso di presentazione cartacea della pratica e rilascio immediato della dichiarazione di avvenuto deposito; Rilascio autorizzazione per la sopraelevazione di fabbricati esistenti entro 60 giorni dalla presentazione;	Elena Masciocchi 10% Davide Cattaneo 90%		
6	EDILIZIA	Catasto Deposito frazionamenti Verifica categorie catastali Richieste variazioni catastali	Tempistica: - restituzione copia protocollata di avvenuto deposito entro 30 giorni dalla data di presentazione; - verifiche e variazioni catastali secondo le tempistiche previste dall'Agenzia del territorio;	Elena Masciocchi 30% Laura Veronesi 70%		
7	EDILIZIA	Opere abusive	interventi di repressione ai sensi delle norme previste dal D.P.R. 380/2001	Elena Masciocchi 50% Cattaneo Davide 50%		
8	EDILIZIA	Alloggi P.E.E.P.	Rilascio autorizzazione alla vendita di alloggi di edilizia economica e popolare entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta; Determinazione importi dovuti per la trasformazione del diritto di superficie ai sensi dell'art. 31 legge n. 448/98 entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta; Rilascio permesso di costruire convenzionato per la costruzione di alloggi per edilizia sociale privata entro i tempi previsti dal D.P.R. 380/01.	Elena Masciocchi 80% Laura Veronesi 20%		
9	EDILIZIA	Gestione relazioni esterne	Rapporti con il pubblico negli orari di ricevimento Attività di consulenza a supporto dei tecnici per la presentazione pratiche edilizie; Rapporto con altri Enti e Istituti Pubblici; Ricerca storica pratiche edilizie; Rilascio in copia documentazioni e tavole grafiche agli atti.	Elena Masciocchi 30% Cattaneo Davide 40% Laura Veronesi 30%		
	EDILIZIA					
10	URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO	Approvazione Piani Attuativi conformi al P.G.T.	Tempistica: - adozione entro 90 giorni dalla presentazione; - pubblicazione 15 giorni, presentazione osservazione ulteriori 15 giorni; - approvazione entro 60 giorni dal termine di presentazione delle osservazioni; - verifica realizzazione opere di urbanizzazione e relativo collaudo.	Elena Masciocchi 90% Cattaneo Davide 10%		
11	URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO	Attuazione Programmi Integrati di Intervento	Attività amministrativa finalizzata alla realizzazione delle opere di urbanizzazione previsti nei P.I.I..	Elena Masciocchi 90% Cattaneo Davide 10%		
14	URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO	Anticorruzione	Predisposizione relazione quadrimestrale sul Piano Anticorruzione	Elena Masciocchi 100%		
15	URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO	Privacy	Aggiornamento modulistica in uso	Elena Masciocchi 100%		
	URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO					
TOTALE SETTORE						