



**PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI - GESTIONE PERFORMANCE
2023 - 2025**

AREA URBANISTICA, ASSETTO DEL TERRITORIO E ATTIVITA' PRODUTTIVE

RESPONSABILE GEOM. PAOLO GABOLI

Risorse umane

Cognome e Nome:	Unità Organizzativa	Qualifica professionale	tempo dedicato all'ufficio	altro
Gaboli Paolo	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività Produttive	Funzionario ed elevata qualificazione	100%	
Pavone Giuseppe	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività Produttive	Istruttore	100%	
Benedetti Paolo	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività Produttive	Istruttore	100%	
Iezzi Federica	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività Produttive	Istruttore	100%	
Orsini Camilla	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività Produttive	Istruttore	100%	
De Iuliis Giuseppe	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività Produttive	Operatore esperto	100%	
D'Agostino Pietro	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività Produttive	Operatore esperto	100%	

OBIETTIVI GESTIONALI DEL CENTRO DI COSTO

Cod.	Progetto (iniziativa)	
-------------	------------------------------	--

Descrizione sintetica: Attività di pianificazione generale del territorio. Proposte di programmi complessi. Attività conseguenti.

Cod.	Programma (tema strategico)	Cod.
-------------	------------------------------------	-------------

Nr	Azioni	Unità organizzativa responsabile di gestione	Risultato intermedio atteso (misura e target)	Capitolo		Tempificazione delle attività																			
				Cod.	%	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic								
1	Esame e formulazione delle proposte pianificatorie presentate nel Comune di Pineto relativamente ai programmi complessi di cui è stato approvato il bando pubblico	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive										X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
2	Consequente deliberazione da parte della Giunta Comunale	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive										X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
3	Conclusione dell'attività	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive										X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				

Risultato strategico atteso (misura e target): Valorizzazione attività di pianificazione generale del territorio	Valenza gestionale dell'obiettivo	<u>mantenimento</u> <u>sviluppo</u> <u>miglioramento</u>	visto nucleo di valutazione
Risultato gestionale atteso (misura e target): Formulazione delle proposte pianificatorie inerenti i programmi complessi	Complessità organizzativa	<u>bassa</u> <u>media</u> <u>elevata</u>	visto nucleo di valutazione
Annotazioni per variazioni:	Valenza strategica dell'obiettivo	<u>bassa</u> <u>media</u> <u>elevata</u>	visto giunta

OBIETTIVI GESTIONALI DEL CENTRO DI COSTO

Cod.	Progetto (iniziativa)																											
Descrizione sintetica: Variante parziale alle norme tecniche di attuazione del P.R.G. (per la zona agricola)																												
Cod.	Programma (tema strategico)											Cod.																
Nr	Azioni	Unità organizzativa responsabile di gestione	Risultato intermedio atteso (misura e target)	Capitolo		Tempificazione delle attività																						
				Cod.	%	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic											
1	Revisione della variante parziale all'N.T.A. (zona agricola) già redatta e nuovo esame della Commissione urbanistica comunale	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive													X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
2	Adozione di atto deliberativo del Consiglio Comunale	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive														X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
3	Conferenza dei servizi per l'acquisizione di pareri e/o nulla osta degli organi sovraordinati	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive														X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
4	Predisposizione degli atti successivi necessari per l'approvazione definitiva	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive																							X	X	X	X
Risultato strategico atteso (misura e target): Favorire lo sviluppo economico, turistico e ricettivo del territorio comunale attraverso l'adozione di opportune varianti delle vigenti N.T.A.				Valenza gestionale dell'obiettivo				<u>mantenimento</u>				<u>visto nucleo di valutazione</u>																
								<u>sviluppo</u>																				
								<u>miglioramento</u>																				
Risultato gestionale atteso (misura e target): Compimento delle attività necessarie ai fini di addivenire ad una definitiva approvazione.				Complessità organizzativa				<u>bassa</u>				<u>visto nucleo di valutazione</u>																
								<u>media</u>																				
								<u>elevata</u>																				
Annotazioni per variazioni:				Valenza strategica dell'obiettivo				<u>bassa</u>				<u>visto giunta</u>																
								<u>media</u>																				
								<u>elevata</u>																				

OBIETTIVI GESTIONALI DEL CENTRO DI COSTO

Cod.	Progetto (iniziativa)																											
Descrizione sintetica: Variante al Piano di Zona Artigianale di Borgo Santa Maria																												
Cod.	Programma (tema strategico)	Cod.																										
Nr	Azioni	Unità organizzativa responsabile di gestione	Risultato intermedio atteso (misura e target)	Capitolo		Tempificazione delle attività																						
				Cod.	%	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic											
1	Riattivazione ipotesi di variante al Piano di Zona Artigianale di Borgo Santa Maria	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive											X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
2	Revisione del Piano di Zona Artigianale, con ripermetrazione della zona di intervento	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive												X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Modifica normativa con inserimento della destinazione commerciale, dopo la conclusione della procedura di variante alle N.T.A. del P.R.G.	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive												X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4	Successivi adempimenti	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive												X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Risultato strategico atteso (misura e target): Sviluppo economico e commerciale del territorio interessato				Valenza gestionale dell'obiettivo		<u>mantenimento</u>			<u>sviluppo</u>			<u>miglioramento</u>			visto nucleo di valutazione													
Risultato gestionale atteso (misura e target): Realizzazione di una variante al Piano di Zona Artigianale di Borgo Santa Maria				Complessità organizzativa		bassa			media			elevata			visto nucleo di valutazione													
Annotazioni per variazioni:				Valenza strategica dell'obiettivo		bassa			media			elevata			visto giunta													

OBIETTIVI GESTIONALI DEL CENTRO DI COSTO

Cod.	Progetto (iniziativa)																												
Descrizione sintetica: Realizzazione di una variante al Piano Demaniale comunale, già adottata																													
Cod.	Programma (tema strategico)		Cod.																										
Nr	Azioni	Unità organizzativa responsabile di gestione	Risultato intermedio atteso (misura e target)	Capitolo		Tempificazione delle attività																							
				Cod.	%	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic												
1	Esame delle osservazioni pervenute e effettuazione delle controdeduzioni in Consiglio Comunale	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive													X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
2	Indizione Conferenza dei servizi per l'acquisizione dei pareri degli Enti ed organi cointeressati	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive														X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3	Approvazione definitiva e contestuale approvazione del Regolamento d'uso del Demanio	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive														X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Risultato strategico atteso (misura e target): Sviluppo turistico del territorio mediante l'adozione di una Variante al Piano Demaniale comunale				Valenza gestionale dell'obiettivo		mantenimento			visto nucleo di valutazione																				
						sviluppo																							
						miglioramento																							
Risultato gestionale atteso (misura e target): Approvazione definitiva della variante già adottata				Complessità organizzativa		bassa			visto nucleo di valutazione																				
						media																							
						elevata																							
Annotazioni per variazioni:				Valenza strategica dell'obiettivo		bassa			visto giunta																				
						media																							
						elevata																							

OBIETTIVI GESTIONALI DEL CENTRO DI COSTO

Cod.	Progetto (iniziativa)																										
Descrizione sintetica: Attività di Pianificazione del territorio. Realizzazione aree a parcheggio in Località Torre Cerrano in variante al P.R.G.																											
Cod.	Programma (tema strategico)												Cod.														
Nr	Azioni	Unità organizzativa responsabile di gestione	Risultato intermedio atteso (misura e target)	Capitolo		Tempificazione delle attività																					
				Cod.	%	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic										
1	Attività di Pianificazione del territorio. Realizzazione aree a parcheggio in Località Torre Cerrano in variante al P.R.G.	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive												X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Risultato strategico atteso (misura e target): Sviluppo turistico del territorio mediante la realizzazione di parcheggi in zona Torre Cerrano				Valenza gestionale dell'obiettivo		<u>mantenimento</u>			visto nucleo di valutazione																		
						<u>sviluppo</u>																					
						<u>miglioramento</u>																					
Risultato gestionale atteso (misura e target): Portare a compimento tutte le attività necessarie per dotare dei necessari parcheggi un'area ad elevata vocazione turistica che risulta esserne sprovvista				Complessità organizzativa		bassa			visto nucleo di valutazione																		
						media																					
						elevata																					
Annotazioni per variazioni:				Valenza strategica dell'obiettivo		bassa			visto giunta																		
						media																					
						elevata																					

OBIETTIVI GESTIONALI DEL CENTRO DI COSTO

Cod.	Progetto (iniziativa)																	
Descrizione sintetica: Realizzazione di una struttura sanitaria in variante al P.R.G. per il tramite dell'Azienda Speciale Farmacia comunale di Pineto																		
Cod.	Programma (tema strategico)												Cod.					
Nr	Azioni	Unità organizzativa responsabile di gestione	Risultato intermedio atteso (misura e target)	Capitolo		Tempificazione delle attività												
				Cod.	%	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	
1	Realizzazione di una struttura sanitaria in variante al P.R.G. per il tramite dell'Azienda Speciale Farmacia comunale di Pineto	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Risultato strategico atteso (misura e target): Sviluppo dei servizi socio-sanitari sul territorio comunale				Valenza gestionale dell'obiettivo				<u>mantenimento</u>				<u>visto nucleo di valutazione</u>						
								<u>sviluppo</u>										
								<u>miglioramento</u>										
Risultato gestionale atteso (misura e target): Portare a compimento tutte le attività necessarie per la realizzazione della Struttura sanitaria per il tramite dell'Azienda Speciale Farmacia comunale di Pineto				Complessità organizzativa				<u>bassa</u>				<u>visto nucleo di valutazione</u>						
								<u>media</u>										
								<u>elevata</u>										
Annotazioni per variazioni:				Valenza strategica dell'obiettivo				<u>bassa</u>				<u>visto giunta</u>						
								<u>media</u>										
								<u>elevata</u>										

OBIETTIVI GESTIONALI DEL CENTRO DI COSTO

Cod.	Progetto (iniziativa)																	
Descrizione sintetica: Demanio Marittimo. Piano di azione locale del FLAG Costa Blu. Sistemazione degli approdi e integrazione dei servizi per la marineria.																		
Cod.	Programma (tema strategico)											Cod.						
Nr	Azioni	Unità organizzativa responsabile di gestione	Risultato intermedio atteso (misura e target)	Capitolo		Tempificazione delle attività												
				Cod.	%	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	
1	Piano di azione locale del FLAG Costa Blu. Sistemazione degli approdi e integrazione dei servizi per la marineria.	Area Urbanistica, Assetto del Territorio e Attività produttive							X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Risultato strategico atteso (misura e target): Sviluppo dell'attività di pesca nel territorio comunale				Valenza gestionale dell'obiettivo		mantenimento			visto nucleo di valutazione									
						sviluppo												
						miglioramento												
Risultato gestionale atteso (misura e target): Portare a compimento tutte le attività necessarie per la sistemazione degli approdi e per l'integrazione dei servizi per la marineria.				Complessità organizzativa		bassa			visto nucleo di valutazione									
						media												
						elevata												
Annotazioni per variazioni:				Valenza strategica dell'obiettivo		bassa			visto giunta									
						media												
						elevata												