

Lavori pubblici e manutenzioni

Alberto Soddu

Risorse umane e attività ordinaria

Servizio opere pubbliche, infrastrutture ed espropriazioni	
Putzolu Maurizio	Cat. D
Piria Massimo	Cat. C

Il servizio si occupa dello studio delle esigenze relative alla costruzione di nuove opere. Predisporre il programma triennale e l'elenco annuale dei Lavori pubblici. Cura la gestione dei progetti relativi a nuove opere dall'aggiudicazione sino al collaudo e alla definizione dei rapporti con l'impresa. L'Ufficio Espropriazioni cura, in ogni fase, tutti i procedimenti espropriativi promossi dal Comune di Oristano ai sensi del D.P.R. 327/2001, che in un'ottica di semplificazione ha attribuito l'intera competenza relativa al procedimento alla stessa amministrazione che intende realizzare l'opera pubblica.

Attività	Indicatori	Target
<i>Predisposizione programma triennale e elenco annuale lavori pubblici e attività di progettazione</i>	Rispetto tempi invio programma triennale per predisposizione Dup	S/N
	progetti realizzati internamente/totale progetti	60%
	direzione lavori e contabilità interne/totale	90%
	cantieri chiusi (opere pubbliche ultimate)/da chiudere	90%
	Progetti definitive approvati/stanziamenti bilancio	
	Opere pubbliche aggiudicate/programmate	90%
	Opere pubbliche collaudate/da collaudare	90%
<i>Attività relative a quanto previsto nel PTPCT</i>	Rispetto tempistica adempimenti trasparenza e applicazione PTPCT	100%

Servizio manutenzioni, piani lavoro e cantieri	
Turnu Antonello	Cat. B
Senes Giuseppe	Cat. C
Arrigo Marco	Cat. B
Dessi Mauro	Cat. B
Madeddu Renzo	Cat. B
Musiu Antonio	Cat. B
Marine Marco	Cat. A
Pisu Marco	Cat. A

Il Servizio si occupa della riparazione, manutenzione e risanamento dei manti d'usura della sede stradale in bitume, dei lavori di risanamento dei marciapiedi, ripristino caditoie e chiusini stradali, montaggio, manutenzione e verniciatura dell'arredo urbano, ringhiere e recinzioni, messa in sicurezza di situazione pericolose e gestione delle emergenze. Manutenzione degli edifici di competenza comunale come scuole, asili, edifici di proprietà comunale, cimiteri, alloggi comunali, palazzi comunali. Fornisce inoltre supporto tecnico agli altri settori comunali, ad esempio in occasione delle consultazioni elettorali, di trasloco da e per gli uffici comunali, giudiziari e istituti scolastici, di manifestazioni organizzate, compartecipate o patrocinate dall'Amministrazione. Gestisce il servizio di pronto intervento per l'esecuzione di lavori in situazioni di emergenza non rinviabili al di fuori del normale orario di lavoro. Gli interventi vengono svolti durante tutto l'arco dell'anno grazie al servizio di pronta reperibilità.

Attività	Indicatori	Target
<i>Manutenzione strade e marciapiedi, patrimonio comunale, supporto uffici e manifestazioni varie</i>	Interventi manutenzione strade richiesti/eseguiti	95%
	Interventi manutenzione ordinaria/somme disponibili	95%
	Tempi di intervento attività a supporto	4 gg
	Tempi medi intervento servizio pronta reperibilità	24 h
	Monitoraggio stato strade/marciapiedi report/mese:	95%
<i>Attività relativa all'applicazione di quanto previsto nel PTPCT</i>	Rispetto tempistica adempimenti trasparenza e applicazione PTPCT	100%

Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri	
Sechi Marco	Cat D
Sitzia Renzo	Cat D
Sinis Manuela	Cat C
Piria Massimo	Cat D
Battani Maria Nives	Cat C
Cauli Milena	Cat C
Boi Fiorella	Cat B
Mallica Barbara	Cat B
Pau Piergiorgio	Cat B
Spiga Fabiola	Cat B
Serra Pietro	Cat A

L'Ufficio amministrativo lavori pubblici e contabilità fornisce il necessario supporto amministrativo alle attività di progettazione e di realizzazione delle opere pubbliche di competenza del Settore, mediante attività che integrano quelle tecniche dei medesimi procedimenti.

L'Ufficio Cimiteri sovrintende ai servizi funerari e cimiteriali.

Attività	Indicatori	Target consuntivo	
<i>Affidamento incarichi professionali connessi alla realizzazione di lavori pubblici; gestione procedure di finanziamento; predisposizione degli schemi degli atti di approvazione delle varie fasi progettuali (progetto preliminare, definitivo ed esecutivo); procedure di gara per l'appalto dei lavori; procedimento di autorizzazione dei subappalti; predisposizione dei provvedimenti di approvazione di perizie suppletive e/o di variante e dei relativi atti aggiuntivi al contratto originario; liquidazione degli incentivi previsti dalla legge per il personale dipendente; approvazione del certificato di regolare esecuzione/collaudato e del quadro economico finale dell'opera realizzata; attività di monitoraggio e rendicontazione sullo stato di realizzazione delle opere inserite nell'elenco annuale, nonché di quelle per cui tale obbligo non sussiste.</i>	Procedure di affidamento espletate/programmate	95%	
	Autorizzazioni subappalto rilasciate/richieste	100%	
	Tempi medi rilascio certificati regolare	7 gg	
	Procedure di impegno e liquidazione somme nei	100%	
	Monitoraggi eseguiti nei	100 %	
	Aggiornamento banche dati lavori pubblici	95%	
	Affidamenti fuori Mepa-Consip SardegnaCat/tot. affidamenti	5%	
	Rispetto obblighi trasparenza e applicazione PTPCT	100 %	
<i>Gestione contratti esterni di forniture generali si occupa dei contratti di manutenzione degli impianti tecnologici e dei contratti di vigilanza relativi agli stabili comunali</i>	Rigorosa verifica per riaccertamento residui rendiconto di gestione entro i tempi richiesti	100 %	
	Espletamento nuove procedure affidamento prima della scadenza	100 %	
<i>Gestione cimiteri: progettazione e affidamento lavori ampliamento, tumulazioni ed estumulazioni, gestione pratiche amministrative, gestione e monitoraggio contratto Oristano Servizi</i>	Realizzazione nuovi loculi/previsti	95%	
	Attivazione nuovi servizi	95%	
	Segnalazioni pervenute disservizi conduzione		
<i>Attività relativa all'applicazione di quanto previsto nel PTPCT</i>	Rispetto tempistica adempimenti trasparenza e applicazione PTPCT	100%	

Servizio Sicurezza e protezione Civile	
Pala Alessandra	Cat D3

Il servizio svolge le funzioni relative all'attuazione, in ambito comunale, delle attività e degli interventi di valutazione e prevenzione dei rischi derivanti da fattori ambientali anche di natura calamitosa. È il servizio di convergenza e coordinamento delle attività e delle funzioni di supporto del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di protezione civile, la struttura operativa del Sindaco, autorità comunale di protezione civile. Oltre ad operare per porre in atto azioni di soccorso alla popolazione e di protezione dei beni in seguito all'evolversi di eventuali criticità ambientali, deve operare soprattutto in tempo di pace, con una costante attività di prevenzione. Coordina le attività inerenti la sicurezza sui luoghi di lavoro poste a capo dei vari Dirigenti ciascuno nell'ambito delle proprie competenze.

Attività	Indicatori	Target	consuntivo
<i>Gestione attività di Protezione Civile, interventi ordinari e di emergenza, supporto attività del C.O.C.</i>	Aggiornamento Piani di Protezione Civile	100%	50%
	Predisposizione atti tecnici per piano salvamento a mare	100%	100%
	struttoria pratiche di richieste risarcimento a seguito di eventi calamitosi	100%	90%
	Interventi effettuati/emergenze occorse	100%	100%
	Gestione amministrativa procedimenti salvaguardia sicurezza sui luoghi di lavoro	100%	50%
<i>Attività relativa all'applicazione di quanto previsto nel PTPCT</i>	Rispetto tempistica adempimenti trasparenza e applicazione PTPCT	100%	

Servizio edilizia scolastica e sportiva	
Vacca Antonio	Cat C
Lochi Stefano	Cat C
Angius Sara	Cat D

Al Servizio compete la responsabilità dei procedimenti riguardanti la realizzazione di opere pubbliche in ambito scolastico e sportivo come previste nel Programma triennale delle Opere pubbliche e nelle relative articolazioni annua, mediante espletamento delle attività, rispetto dei tempi e raggiungimento delle percentuali di lavori previsti. Cura la progettazione preliminare e la progettazione definitiva ed esecutiva di opere pubbliche. Si occupa di direzione lavori ed studi di fattibilità.

Attività	Indicatori	Target	consuntivo
<i>Predisposizione progetto preliminare, efinitivo ed esecutivo; attuazione degli interventi fino al collaudo dell'opera e alla successiva rendicontazione; coordinamento di tutte le attività tecniche necessarie alla funzionalità e messa in sicurezza delle strutture scolastiche.</i>	Interventi previsti nel Programma elenco opera	80%	
	Risorse disponibili/utilizzate	100%	
	Sopralluoghi e verifiche edifici scolastici da	100 %	
	Edifici scolastici messi in	70%	
	Lavori conclusi/da concludere	80%	
<i>Attività relativa all'applicazione di quanto previsto nel PTPCT</i>	Rispetto tempistica adempimenti trasparenza e	100%	

Servizio Trasporti e viabilità	
Pes Gianfranco	Cat C
Falchi Davide	Cat C
Sinis Manuela	Cat D

Il servizio si occupa della gestione dei procedimenti tecnico-amministrativi inerenti la manutenzione della segnaletica stradale, compresi gli impianti semaforici, effettuando lo studio delle gare e la direzione lavori. Verifica l'operato delle ditte appaltatrici, coordina gli interventi urgenti sulla segnaletica stradale, verifica le autorizzazioni relative a nuove immissioni e rispetto alle problematiche legate al traffico; cura gli interventi di progettazione e direzione dei lavori con utilizzo fondi derivanti dai proventi dei parcheggi a pagamento.

L'Ufficio tagli stradali si relaziona con l'utenza esterna avendo rapporti con società concessionarie ed enti gestori di pubblici servizi, e utenti privati, si occupa della concessione di autorizzazione di interventi di manomissione sul suolo pubblico. In particolare provvede al rilascio delle autorizzazioni:

1. di scavo su suolo pubblico per interventi sui sottoservizi a cura di società ed enti gestori e concessionari di reti idriche, elettriche, telefoniche, gas, etc.
2. •per interventi sui marciapiedi volti a realizzare o eliminare gli scivoli in corrispondenza dei passi carrabili

Attività	Indicatori	Target	consuntivo
<i>Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica stradale</i>	Interventi manutenzione necessari/eseguiti segnaletica	90%	
	Risorse disponibili/utilizzate	90%	
	Sopralluoghi e verifiche stato segnaletica verticale e orizzontale	100%	
	Tempi medi intervento rimessa in pristino segnaletica	7 gg	
	Tempi medi rimessa in pristino impianti semaforici	3 gg	
<i>Istruttoria rilascio delle autorizzazioni di scavo su suolo pubblico per interventi sui sotto servizi e per interventi sui marciapiedi volti a realizzare o eliminare gli scivoli in corrispondenza dei passi carrabili. Verifiche e sopralluoghi per pratiche relative alle richieste di risarcimento danni RCT</i>	Pratiche istruite nei termini	80 %	
	Verifiche rimessa in pristino tagli stradali	80 %	
	Contestazione mancati ripristini/totalemancati ripristini	90 %	
	Accertamenti tecnici risarcimento danni	100 %	

Servizio illuminazione pubblica, automezzi tagli stradali	
Putzolu Maurizio	Cat.D

Il servizio si occupa della corretta gestione dell'impianto di illuminazione pubblica e della gestione del parco macchine in dotazione alla struttura. Cura la tenuta delle schede anagrafiche degli automezzi di proprietà del Comune con la compilazione/verifica dei dati di ogni mezzo, la rilevazione delle revisioni periodiche, degli interventi manutentivi e di ogni altra problematica che ne condizioni l'efficienza.

Attività	Indicatori	Target	consuntivo
<i>Monitoraggio generale stato illuminazione pubblica per acquisire elementi per la pianificazione e programmazione delle attività. Programmazione lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento alle norme di sicurezza e potenziamento illuminazione</i>	Mappatura corpi illuminanti intero centroabitato	80 %	
	Individuazione degli interventi urgenti di sostituzione dei pali	100 %	
	Risorse disponibili/utilizzate	100 %	
<i>Tenuta delle schede anagrafiche degli automezzi di proprietà del Comune e compilazione/verifica dei dati di ogni mezzo, la rilevazione delle revisioni periodiche, degli interventi manutentivi e di ogni altra problematica che ne</i>	Interventi manutenzione automezzi eseguiti nei tempi richiesti	100 %	
	Gestione amministrativa parco macchine: rispetto tempi adempimenti	100 %	
<i>Attività relativa all'applicazione di quanto previsto nel PTPCT</i>	Rispetto tempistica adempimenti trasparenza e	100%	