

VALORE PUBBLICO N. 1: BENESSERE TERRITORIALE ED AMBIENTALE - LINEE DI MANDATO 1,2,3

CENTRO DI RESPONSABILITA': SETTORE TERRITORIO

RESPONSABILE: Arch. Claudio Roberto Lauber

OBIETTIVO	RISULTATI ATTESI	INDICATORI	MISSIONE/PROGRAMMA
<p>Attuazione e revisione previsioni del Piano di Governo del Territorio 2016 - Realizzazione nuova caserma dei Carabinieri</p>	<p>Con approvazione variante urbanistica comparto urbanistico PII B3.11.1 - Bettolino Freddo, conseguente completamento della procedura per la realizzazione di una nuova struttura per la sicurezza urbana, ovvero la nuova caserma dei Carabinieri, al fine di dotare la locale stazione di un edificio più funzionale ed adatto alle esigenze delle Forze dell'Ordine, ora situate in un edificio che presenta alcune criticità.</p>	<p>Approvazione definitiva variante PII B3.11.1</p> <hr/> <p>Sottoscrizione convenzione urbanistica</p> <hr/> <p>Verifica tempistiche indicate in convenzione relative alle pratiche attuative per opere pubbliche e private</p> <hr/> <p>Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione della nuova caserma dell'Arma dei Carabinieri</p>	<p align="center">01.06</p>
<p>Manutenzione del Patrimonio Pubblico</p>	<p>L'ufficio Lavori pubblici dovrà individuare nuove aziende per garantire la manutenzione ordinaria degli stabili comunali; tali manutenzioni coinvolgono non solo le sedi dove si svolgono attività istituzioni (quali comune, biblioteca, polizia locale, ecc) ma anche gli immobili scolastici, le sedi delle associazioni e ogni altro immobile di cui l'Ente è proprietario e di cui ha in capo la manutenzione ordinaria.</p>	<p>l'avvio dell'appalto di manutenzione del fabbro serramentista</p> <hr/> <p>nuovo affidamento dell'appalto delle piccole opere edili</p> <hr/> <p>monitoraggio costante per prevenzione legionellosi</p>	<p align="center">01.06</p>

<p>Certificato di Prevenzione incendi diversi edifici scolastici</p>	<p>Nel corso dell'anno, verrà approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'ottenimento del certificato CPI di prevenzione incendi, per la materna Rodari e la scuola media Kennedy; E' previsto, inoltre, l'affidamento dell'incarico di progettazione per il progetto definitivo/esecutivo per il rilascio del certificato CPI delle scuole Manzoni e Don Camagni</p>	<p>Approvazione progetto definitivo / esecutivo per il rilascio del certificato CPI scuole Rodari e Kennedy</p> <p>Affidamento lavori per l'ottenimento del certificato CPI scuole Rodari e Kennedy</p> <p>Affidamento incarico di progettazione per il rilascio certificato CPI scuole Manzoni e Don Camagni</p>	<p>04.01 - 04.02</p>
<p>Aree Sportive - Centro Sportivo Comunale - Piscina</p>	<p>Attraverso la manutenzione ordinaria e, sulla base delle disponibilità di bilancio, anche straordinaria, si manterranno in piena efficienza le strutture sportive del territorio, con riferimento anche alle aree gioco del territorio. Si procederà, inoltre, alla tempestiva attività istruttoria per la messa a disposizione delle ASD del territorio delle varie strutture presenti (campi presso il centro sportivo, palestre). Inoltre si formalizzeranno gli accordi con Forus Italia, nuovo gestore della piscina comunale.</p>	<p>sottoscrizione ed avvio nuovo appalto del Centro sportivo Comunale</p> <p>Formalizzazione accordi e d eventuale revisione del PEF con gestore piscina comunale</p> <p>attività istruttoria dell'ufficio epr il rinnovo ed il rilancio delle concessioni d'uso delle palestre e del centro sportivo per le attività delle ASD</p>	<p>06.01</p>

<p>Attuazione e revisione previsioni del Piano di Governo del Territorio 2016 - adeguamento progetti urbanistici</p>	<p>Proseguimento nella verifica dei progetti urbanistici già approvati nei precedenti mandati amministrativi e ancora non completamente attuati, ai fini di un eventuale aggiornamento delle convenzioni, sia per un adeguamento ai nuovi principi stabiliti nel PGT del 2016, sia al fine di dare effettiva e concreta attuazione agli stessi. In particolare gli uffici del Settore Territorio (in lavoro coordinato in quanto gli aspetti toccati sono molteplici) porteranno a completamento l'iter di variante per il PII B3.11.1 – Bettolino Freddo.</p>	<p>Attività istruttoria dei diversi uffici per le diverse competenze, per l'esame delle osservazioni pervenute e la valutazione progettuale definitiva, propedeutica alla presentazione delle stesse e del progetto definitivo nella Commissione Consiliare Territorio</p>	<p>08.01</p>
		<p>Approvazione definitiva variante</p>	
		<p>Sottoscrizione convenzione urbanistica</p>	
		<p>Acquisizione (sistemazione e avvallo ufficio del Catasto) delle aree afferenti alla nuova realizzazione della rotonda via Kennedy/via Marsala e per la sistemazione della via Marsala</p>	
		<p>Acquisizione al patrimonio comunale delle aree esistenti lungo viale Lombardia per sistemazione arteria extra perimetro comparto</p>	
		<p>Verifica tempistiche indicate in convenzione relative alle pratiche attuative per opere pubbliche e private</p>	
		<p>Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione della nuova caserma dell'Arma dei Carabinieri</p>	

<p>Attuazione e revisione previsioni del Piano di Governo del Territorio 2016 - adeguamento progetti urbanistici</p>	<p>Proseguimento nella verifica dei progetti urbanistici già approvati nei precedenti mandati amministrativi e ancora non completamente attuati, ai fini di un eventuale aggiornamento delle convenzioni, sia per un adeguamento ai nuovi principi stabiliti nel PGT del 2016, sia al fine di dare effettiva e concreta attuazione agli stessi. In particolare gli uffici del Settore Territorio (in lavoro coordinato in quanto gli aspetti toccati sono molteplici) porteranno a completamento l'iter di variante per il PII B3.10.1 – San Damiano.</p>	<p>Attività istruttoria dei diversi uffici per le diverse competenze, per l'esame delle osservazioni pervenute e la valutazione progettuale definitiva, propedeutica alla presentazione delle stesse e del progetto definitivo nella Commissione Consiliare Territorio</p>	<p>08.01</p>
		<p>Approvazione definitiva variante</p>	
		<p>Approvazione progetto definitivo/esecutivo per ampliamento con edificio polifunzionale della scuola secondaria di primo grado De Filippo</p>	
		<p>Verifica e vidimazione frazionamenti delle aree coinvolte in variante a seguito redistribuzione fondiaria tra operatori e comune</p>	
		<p>Attività propedeutica alla ripresa in carico dell'area feste di San Damiano funzionale all'ampliamento dell'edificio scolastico</p>	
		<p>Sottoscrizione addendum all'accordo di concessione finanziamento PNRR</p>	

Sottoscrizione convenzione urbanistica

Supporto tecnico per indagini preliminari dei progettisti, ispezioni, verifiche impianti propedeutiche all'ampliamento con edificio polifunzionale della scuola secondaria di primo grado De Filippo

Verifica tempistiche indicate in convenzione relative alle pratiche attuative per opere pubbliche e private

Aggiudicazione lavori per ampliamento con edificio polifunzionale della scuola secondaria di primo grado De Filippo

Consegna lavori per ampliamento con edificio polifunzionale della scuola secondaria di primo grado De Filippo

<p>Attuazione e revisione previsioni del Piano di Governo del Territorio 2016 - Nuova procedura per gestione abusi edilizi</p>	<p>Impostazione di una nuova procedura per la presentazione delle segnalazioni di presunti abusi urbanistico-edilizi con predisposizione di un nuovo modulo telematico e con accesso che avverrà attraverso la sezione del sito del Comune e sarà prevista la possibilità di compilazione del modulo telematico attraverso autenticazione con SPID, Carta d'Identità Elettronica CIE e Carta Nazionale dei Servizi CNS.</p> <p>La finalità perseguita è quella di rendere fruibile e accessibile la procedura suddetta, garantendo trasparenza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa.</p> <p>Il risultato atteso è la semplificazione della procedura medesima sia per l'utenza che per l'ufficio che gestisce le segnalazioni e avvia i procedimenti.</p>	<p>predisposizione e approvazione procedura e del modello di modulo telematico</p>	<p>08.01</p>
		<p>attivazione del servizio telematico</p>	

Rimozione Amianto	<p>L'Amministrazione comunale ha ritenuto prioritario il lavoro relativo alla riduzione dell'inquinamento da amianto in città fin dal 2014, con il sorvolo del territorio comunale con un drone, la successiva mappatura del 2017, il controllo della documentazione cartacea già depositata in Comune, la digitalizzazione di tutto il materiale per creare una database sempre aggiornato delle coperture in amianto presenti in città, gli avvisi del procedimento e le comunicazioni ai proprietari degli immobili, le risposte ricevute. A fine ottobre 2022, a fronte di un totale di 877 coperture in amianto individuate in città, ben 603 di queste sono state rimosse e 65 coperture, sospettate di contenere amianto, sono risultate invece prive di questo materiale. Gli uffici si stanno ora dedicando a seguire le procedure per le 46 coperture in stato "pessimo", le 154 in stato "scadente" e le 6 in stato "discreto". E' stato richiesto ai proprietari di tutte le coperture di adempiere agli obblighi previsti dalla legge, compreso il calcolo dell'indice di degrado, che determina la scadenza degli interventi da effettuare. Proseguirà inoltre il lavoro di monitoraggio sugli edifici comunali da parte del "responsabile amianto".</p>	Avvio procedimenti per rimozione o messa in sicurezza	09.02
		Emissione ordinanze ove non ottemperato o proroghe	
		Consegna relazioni su stato amianto rilevato su immobili pubblici	

<p>Manutenzione , Gestione e Conservazione del Verde Pubblico - Manutenzione Straordinaria Aree Verdi</p>	<p>Le azioni da attuare sono finalizzate alla manutenzione, conservazione e gestione del verde pubblico inteso nella sua accezione più ampia, costituito da parchi e aree verdi, arredo urbano, aree giochi di parchi e giardini scolastici. Il fine è quello di assicurare costantemente una corretta ed efficace fruibilità all'utenza, nonché l'ottenimento di una città più verde, maggiormente curata e attrattiva.</p> <p>È prevista la revisione dei regolamenti inerenti al verde pubblico e i parchi, così da attualizzarli alle esigenze e al contesto normativo attuali, con conseguente collocazione di cartelli per la disciplina della fruizione degli spazi.</p>	<p>manutenzione straordinaria delle aree verdi pubbliche 2023, con interventi in particolare la sostituzione degli alberi giunti a fine vita naturale e nuove piantumazioni nel quartiere ovest, a San Damiano e nel quartiere sud</p>	<p>09.02</p>
<p>Pulizia della Città - Appalto CEM</p>	<p>Attuazione di quanto previsto da ARERA nell'ambito della delibera TQRIF n. 15/2022 relativa alla Regolazione della qualità del servizio di gestione dei rifiuti urbani.</p>	<p>Comunicazione adesione nuova Carta dei Servizi aggiornata dalle nuove direttive</p> <p>Attivazione dal 1 gennaio 2023 della nuova raccolta rifiuti ingombranti a domicilio</p>	<p>09.03</p>

Pulizia della Città - Revisione Regolamento raccolta rifiuti	<p>In riferimento a quanto previsto dal D.Lgs. 152/2006 – parte IV “Norme in materia di gestione dei rifiuti e di bonifica dei siti inquinati” e rispetto al recente D.Lgs. 116/2020, attuativo della direttiva UE 2018/851, che modifica la direttiva 2008/98/CE relativa ai rifiuti e la direttiva 1994/62/CE sugli imballaggi e i rifiuti da imballaggio, è necessario ragionare su un aggiornamento del regolamento dei rifiuti.</p> <p>Il cambio normativo relativamente agli imballaggi interessa tutta la parte dei rifiuti assimilati agli urbani e i relativi criteri di assimilazione e, pertanto, viene a riguardare sia le modalità di conferimento dei rifiuti in piattaforma che quelle delle raccolte differenziate a domicilio.</p>	Attività istruttoria dei diversi uffici per le diverse competenze, per la predisposizione di una bozza di regolamento, propedeutica alla presentazione della stessa nella Commissione Consiliare competente	09.03
		Adozione nuovo regolamento e apertura fase di raccolta osservazioni	
		Valutazione osservazioni, discussioni e approvazione definitiva nuovo regolamento	
Pulizia della Città - Iniziative di sensibilizzazione della cittadinanza	<p>Attraverso la prosecuzione delle attività oggetto del protocollo di intesa con l’associazione Plastic free, si confermano le iniziative, avviate nel 2022, di informazione e sensibilizzazione del maggior numero di persone sulla pericolosità della plastica, attraverso le tradizionali giornate dedicate alla pulizia di parti del territorio e tutte le altre iniziative di comunicazione e gli interventi di educazione ambientale dedicate al tema.</p>	Pubblicità giornate di raccolta	09.03

<p>Pulizia della città - Installazione centraline per monitoraggio ambientale</p>	<p>A partire dall'anno 2023 sarà data attuazione al progetto triennale di monitoraggio della qualità dell'aria, con l'installazione di quattro centraline nei diversi quartieri della città, con un approfondimento particolare relativo all'impianto di compostaggio posto al confine comunale, per il quale, ancora una volta, sono state attuate, e lo saranno anche nel corso dei prossimi anni, iniziative di coinvolgimento degli enti competenti, al fine di ridurre le molestie subite, in particolare nei mesi estivi, dai cittadini residenti nel quartiere sud e non solo.</p>	<p>Avvio procedura propedeutica per affidamento servizio di monitoraggio</p> <p>Affidamento servizio monitoraggio con sottoscrizione atti</p> <p>Incontro organizzativo per definizione aspetti di messa in opera servizio (montaggio centraline, raccolta dati, ecc...)</p>	<p>09.03</p>
<p>Manutenzione ordinaria e straordinaria strade, progetto ILLUMINA</p>	<p>si vuole realizzare una continua manutenzione, ordinaria e straordinaria, delle strade e delle vie urbane, di percorsi ciclabili e pedonali, delle zone a traffico limitato, delle strutture di parcheggio e delle aree di sosta, comprese le spese per la riqualificazione delle strade, incluso l'abbattimento delle barriere architettoniche. E' compreso, inoltre, l'installazione, il funzionamento, la manutenzione e il miglioramento dell'illuminazione stradale.</p>	<p>Affidamento ed avvio nuovo appalto di manutenzione strade, con reperibilità neve e pronto intervento</p> <p>Conclusione lavori di riqualificazione di Viale dei Portici</p> <p>Approvazione progetti definitivo / esecutivo ed avvio lavori di riqualificazioni di varie strade del territorio, in particolare Via Vloturno e via dei Mille</p>	<p>10.05</p>

		approvazione progetto esecutivo ed avvio lavori di riqualificazione dell'illuminazione pubblica (progetto ILLUMINA)	
Attuazione del Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES)	Il Comune di Brugherio nell'anno 2010, ha deciso di sottoscrivere il Piano d'Azione per l'energia sostenibile (PAES), che prevede tutta una serie di azioni volte a sviluppare un utilizzo migliore delle fonti energetiche e una crescita della qualità della vita nei territori. Tale piano prevede un monitoraggio biennale finalizzato alla valutazione periodica della situazione e del successivo adattamento del Piano per intraprendere un continuo processo migliorativo. Nel corso del 2023 si concluderà l'aggiornamento del PAES mancato nell'anno 2020 a causa della pandemia, da parte di tecnico specialista esterno, e si darà sviluppo ad una revisione del piano stesso, con l'obiettivo di integrare mitigazione e adattamento ai cambiamenti climatici con un nuovo orizzonte temporale fissato per il 2050 e con dimensione non più europea, ma internazionale, dando vita al Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile e il Clima (PAESC).	Dichiarazione efficacia affidamento incarico assegnato fine 2022.	17.01
		Monitoraggio tecnico esterno su consegna relazione di attuazione del PAES esistente - redazione di un Rapporto finale completo in cui sia valutato il grado di attuazione delle azioni previste - con caricamento dei dati di monitoraggio sul portale europeo.	
		Sottoscrizione del nuovo Patto dei Sindaci per il clima e l'energia.	
		Approvazione nuovo Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile e il Clima (PAESC)	