

REVISIONE DEL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO

SCHEDA OBIETTIVO «2024/A» connessione con l'acronimo "Re.Centro".		
Responsabile di riferimento Arch. Mauro Iacoviello – <i>connesso con l'incarico dirigenziale del Settore III</i>		
Esercizio finanziario di riferimento – 2024		
data di compilazione scheda:		
avvio	2024.01.18	
termine	2024.01.26	
proposta di deliberazione G.C.: n. 11/2024		
TITOLO OBIETTIVO:	REVISIONE DEL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO	
Programma ELETTORALE/Amministrativo:	"RIGENERARE I QUARTIERI DELLA CITTA' POCO FREQUENTATI"	
Programma di Mandato/Linee Programmatiche di Mandato:	" URBANISTICA, CENTRO STORICO E TERRITORIO (03.00.00.00) "	
contesto strategico di riferimento:	Missione 8 – Assetto del Territorio, Edilizia abitativa	
Obiettivo strategico di riferimento:	Attuare gli obiettivi del DUPP, del PUG e quelli inerenti alla programmazione triennale e lavori pubblici (03.01.01.00)	
Obiettivo OPERATIVO di riferimento	Attivare un Piano di Recupero e di rigenerazione del Centro Storico (03.01.01.03)	
S <i>specific</i>	<i>Elaborazione di un Piano partecipato di rigenerazione del Centro storico nell'ambito del processo generale di adeguamento del PUG vigente al PPTR, all'esito di una attività aggiornata di ricognizione dello stato del patrimonio edilizio.</i>	
M <i>measurable</i>	Risultato/i atteso/i	Innesco di processi endogeni di consapevolezza da parte della comunità locale verso il patrimonio identitario costituito dal Centro Storico e conseguenziale attivazione di processi di sviluppo sociale e di riqualificazione edilizia. L'insediamento antico di colloca sulla principale direttrice di valorizzazione del patrimonio storico-culturale ed Archeologico regionale, rappresentata dalla Via Appia Traiana, via Francigena del Sud e lungo la Rotta Culturale di Enea e del Culto della Minerva Troiana; armonizzare lo strumento urbanistico particolareggiato del centro storico con la nuova disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla Legge Regionale n. 36 del 19.12.2023.
	Situazione di PARTENZA	Attuale vigenza di un piano di recupero del Centro Storico redatto negli anni '90, recepito integralmente all'interno del vigente PUG; studi preliminari sul Centro Storico di Canosa di Puglia per la definizione di strategie di tutela e rilancio redatta dal DICAR, Politecnico di Bari (luglio 2021). Allo stato la strumentazione urbanistica vigente appare inefficace al conseguimento di un obiettivo complesso.
	Situazione TERMINALE	Rendere condiviso uno strumento di pianificazione implementato con la componente programmatoria inerente la previsione di azioni puntuali di natura pubblica.

A <i>achievable</i>	Presupposti di conseguibilità	Supporto di altri uffici comunali e di altre Amministrazioni pubbliche, unitamente alla partecipazione degli stakeholders; costituzione dell'Ufficio di Piano (Obiettivo assegnato al Settore III)
R <i>relevant</i>	rilevanza per l'Ente	— l'obiettivo si presenta rilevante in quanto consente: 1) di definire un insieme organico e sistematico di interventi volti alla conservazione, salvaguardia ed al recupero dei valori collettivi rappresentati dall'intero insediamento storico della Zona Castello; 2) garantire il rispetto degli attuali standard igienico-sanitari e sicurezza urbana; 3) favorire l'insediamento e l'integrazione della residenza con funzioni, culturali, commerciali, direzionali, turistici e servizi.
T <i>time bounded</i>	termine « primosegmento » - del	30.maggio.2024 " Attività preliminari " - Azioni preparatorie per la stesura di un programma di attività (individuazione uffici comunali interessati e di altre Amministrazioni pubbliche, unitamente agli stakeholders prioritari).
	termine « secondosegmento » - del	30.settembre .2024 " Processo partecipativo " gestione del processo partecipativo
	termine « terzosegmento » - del	31.dicembre.2024 " Elaborazione della Bozza di REVISIONE DEL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO " condivisa a seguito del processo partecipativo
Peso relativo		30%----->fatto pari al 100% il totale degli obiettivi assegnati al Settore FINANZIARIO.
peso assoluto (in relazione alla totalità degli obiettivi annuali dell'Ente)		

obiettivo «2024/C»					
data di compilazione scheda:		avvio	2024.01.18		
		termine	2024.01.26		
proposta d.G.C. n. 11/2024					
TITOLO OBIETTIVO:----- REVISIONE DEL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO					
“Gestione processo partecipativo”					
segmenti dell'obiettivo	Fasioperative dell'obiettivo (a seconda del numero di azioni)				
s e g m e n t o PRIMO	Fase »1.1« Attività Preliminare	Descrizione fase	Attività Preliminari		
		Attività	Azioni preparatorie per la stesura di un programma di attività (individuazione uffici comunali interessati e di altre Amministrazioni pubbliche, unitamente agli stakeholders prioritari).		
		Formula	La natura della fase non consente di esprimere l'Obiettivo in termini di formula matematica. Si sostituisce con valutazione "SI/NO" in considerazione all'esecuzione o meno dell'attività		
		Peso (su 30% → ponderazione dell'obiettivo sul totale annuale)	5 %		
		Obiettivo strumentale (intermedio)	Nota di convocazione primo incontro del Tavolo Tecnico di Coordinamento e verbale costituzione Tavolo		
		target (bersaglio) 1	Condivisione delle finalità del Tavolo Tecnico di Coordinamento e definizione calendario incontri		
		Timing	Dal 01 febbraio al 30 maggio 2024		
		segmenti dell'obiettivo	Fasioperative dell'obiettivo (a seconda del numero di azioni)		
s e g	Fase »2.1 « Processo Partecipativo	Descrizione fase	Processo partecipativo		
		Attività	Svolgimento di min. nr. 3 incontri del tavolo tecnico di coordinamento costituito dai rappresentanti degli uffici comunali e di altre Amministrazioni pubbliche, unitamente alla partecipazione		

m e n t o SECONDO			degli stakeholders prioritari				
			Formula	La natura della fase non consente di esprimere l'Obiettivo in termini di formula matematica. Si sostituisce con valutazione "SI/NO" in considerazione all'esecuzione o meno dell'attività			
			Peso(su 30% → ponderazione dell'obiettivo sul totale annuale)	15%			
			Obiettivo strumentale(intermedio)	Verbali incontri			
			target (bersaglio) 1	Implementazione del Piano del centro Storico con l'individuazione di Azioni di iniziata pubblica			
			Timing	01 giugno – 30 settembre 2024			
	segmenti dell'obiettivo	Fasioperative ell'obiettivo(a seconda del numero di azioni)					
s e g m e n t o TERZO		Fase »3.1 « Processo Partecipativo	Descrizione fase	Elaborazione della Bozza di REVISIONE DEL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO			
			Attività	Recepimento degli esiti del processo partecipativo e traduzione in azioni da implementare nella bozza di REVISIONE DEL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO			
			Formula	La natura della fase non consente di esprimere l'Obiettivo in termini di formula matematica. Si sostituisce con valutazione "SI/NO" in considerazione all'esecuzione o meno dell'attività			
			Peso(su 30% → ponderazione dell'obiettivo sul totale annuale)	10%			
			Obiettivo strumentale(intermedio)	Trasmissione della REVISIONE DEL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO			

				STORICO"				
			target (bersaglio) 1	Approntamento della proposta di Adozione				
			Timing	01 ottobre – 31 dicembre 2024				

Segue

data di compilazione scheda:		avvio	2024.01.18					
		termine	2022.01.26					
proposta d.G.C.: n. 11/2024								
TITOLO OBIETTIVO:REVISIONE DEL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO								
risorse assegnata e note								
		Risorse economiche da gestire/assegnate (entrata/spesa)	PEG entrata	Codi- ce	Capitolo ee.ee.ee.	Importo € n.nnn,nn		
			PEG spesa	Codi- ce	Capitolo ss.ss.ss.	Importo € n.nnn,nn		
		Risorse umane	Tutte le risorse umane assegnate a ciascun Dirigente					
		Risorse strumentali	Attrezzature d'ufficio. Piattaforma per la gestione documentale digitale. Connessione internet.					
		NOTE	a).- l'eventuale ritardo nella formalizzazione oltre il 29.agosto.2024 comporta un'automatica traslazione dei termini intermedi.					
			b).- il ritardo e, dunque, la traslazione di cui alla precedente nota "a)." NON può superare il 31.octobre.2024. Resta fermo, in ogni caso, il termine finale del 31.gennaio.2024, salva l'eliminazione dell'obiettivo.					
			c).- _____					

cronoprogramma:

Fase	GENN.	FEBB.	MAR.	APR.	MAG.	GIU.	LUG.	AGO.	SET.	OTT.	NOV.	DIC.
1.1		■										
2.1						■						
3.1										■		

I periodi di attività vanno posti in verde.

Se un periodo è destinato all'attività di altro Settore, va posto in giallo. Per ulteriore Settore, in rosso – e di seguito.

I periodi di inattività vanno anneriti.

I periodi in grigio non riguardano l'esercizio di riferimento