

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	Settore:	LAVORI PUBBLICI												
2	Responsabile:	Peretti Giammarco											PESO MAX	
3	SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI												100	
4														
5	PREMESSA:	<p>Il Settore Tecnico Lavori Pubblici, durante il corso dell'anno 2024, svilupperà la programmazione e l'esecuzione delle opere pubbliche previste nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2024-2026. Si fornirà il necessario supporto al Settore Attività Economiche/Edilizia per i piani urbanistici attuativi, con conseguente parere istruttorio propedeutico all'approvazione e al collaudo delle opere di urbanizzazione previste negli stessi e la presa in carico delle opere pubbliche identificate quali contributo aggiuntivo dei P.I.R.U.E.A., ancora da completare. Il Programma Triennale Lavori Pubblici è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.44 del 28/12/2023, esecutiva. Inoltre, nel corso del 2024 vengono individuati come obiettivi strategici l'attuazione del Piano delle alienazioni immobiliari, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28/12/2023, i.e., la gestione delle pratiche relative alle manifestazioni pubbliche nel territorio comunale. Dovranno inoltre essere definitivi con tempestività, la revisione del patrimonio comunale, le convenzioni per la gestione degli impianti sportivi nonchè ultimato l'aggiornamento della banca dati delle luci votive.</p>												
6														
7														
8														
9														
10	Descrizione obiettivi servizio:										Tipologia		peso	
11	Attuazione programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026 ed elenco annuale 2024											strategico	5	
12	Ultimazione e rendicont. dei lavori pubblici in corso anno 2024 agli Enti finanziatori (entro 60 giorni) dal cert. di regol. esec. o coll.											strategico	4	
13	Affidamento lavori, forniture e servizi in economia anno 2024										ordinario		4	
14	Ricorso alla progettazione interna per contenimento dei costi										ordinario		3	
15	Attività' collegate alle procedure espropriative - via Casetta e via del Mercato											strategico	5	
16	Affidamento incarico professionale per monitoraggio strumentale frana di Monte										ordinario		3	
17	Adempimenti e monitoraggio all'A.N.A.C., BDAP e REGIS delle opere pubbliche											strategico	5	
18	Richieste finanziamenti ad Enti terzi per interventi su beni comunali											strategico	5	
19	Servizio di sgombero neve ed agibilità invernale lungo le strade comunali - "Piano neve"										ordinario		3	
20	Rispetto tempi dei pagamenti											strategico	30	
21	Attuazione piano alienazioni immobiliari 2024											strategico	5	
22	Definizione convenzioni con tre società sportive su indicazione della giunta comunale per gestione impianti sportivi comunali senza oneri aggiuntivi del Comune										ordinario		3	
23	Gestione pratiche manifestazioni pubbliche sul territorio comunale											strategico	5	
24	Lavori efficientamento delle centrali termiche degli immobili comunali										ordinario		5	
25	Servizio di gestione degli impianti termici, inclusa la fornitura di combustibile e di condizionamento afferenti gli immobili di pertinenza dell'Amministrazione Comunale										ordinario		5	
26	Prosecuzione in amministrazione diretta della gestione dell'impianto sportivo in loc. Montindon (campo di calcio e palazzo dello sport)										ordinario		3	
27	Adempimenti per l'attivazione della procedura di gara per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas metano da partedell'ambito (ATEM) Verona 1											strategico	2	
28	Aggiornamento banca dati programma comunale servizi cimiteriali e luci votive cimiteriali per recupero/canoni											strategico	5	
29	Risorse umane:	Peretti G., Matteotti L., Tommasi P., Baesso Francesca, Fortuna Stefania, Toffalori Giacomo, Dalla Battista Flavio, Pimazzoni												

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
30		Luigi, Castellani Marco, Zigante Andrea, Bigagnoli Giuseppe.												
31														
32														
33	Altri soggetti:	Organi di Governo dell'Ente, Segretario Comunale, Uffici Comunali, Regione, Provincia, Professionisti esterni												
34														
35														
36														
37														
38														
39	SVILUPPO ATTIVITA'													
40	Attività						stato	Tempistica		Responsabile procedimento/attività				
41								dal	al					
42	Attuazione programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026 ed elenco annuale 2024 - L'elenco delle opere da realizzare nell'anno 2024 è il seguente:													
43	Lavori di parziale chiusura del fabbricato Polifunzionale in viale del Marmo - 1 STRALCIO - importo euro 200.000,00							01-mar	31-dic	Peretti G.				
44	Ultimazione e rendicontazione dei lavori pubblici agli Enti finanziatori in corso anno 2024 (entro 60 giorni) dal certificato di regolare esecuzione. L'elenco delle opere da rendicontare nell'anno 2024 è il seguente:													
45	RIQUALIFICAZIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA VII STRALCIO - euro 90.000,00							01-gen	31-dic	Peretti G.				
46	Lavori di manutenzione straordinaria mediante nuova pavimentazione della strada denominata Case Sparse Caranzan della Frazione di Monte - euro 130.000,00							01-gen	31-dic	Peretti G.				
47	Lavori di ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO (con interventi di efficientamento energetico) della scuola elementare Dante Alighieri di Gargagnago - euro 2.157.363,12							01-gen	31-dic	Peretti G.				
48	Affidamento lavori, forniture e servizi in economia anno 2024													
49	Manutenzione Pubblica Illuminazione e impianti elettrici cimiteriali							01-giu	31-dic	Tommasi P.				
50	Manutenzione impianti sollevamento pompe sottopassi stradali via Casetta e Sottosengia							30-giu	31-dic	Tommasi P.				
51	Manutenzione straordinaria strade e piazze							01-gen	31-dic	Tommasi P.				
52	Fornitura materiali edili e minuterie							30-giu	31-dic	Tommasi P.				
53	Manutenzione automezzi comunali							30-giu	31-dic	Tommasi P.				
54	Fornitura D.P.I. personale tecnico e oparai							30-giu	31-dic	Tommasi P.				
55	Prestazioni da fabbro							30-giu	31-dic	Tommasi P.				
56	Prestazioni da falegname							30-giu	31-dic	Tommasi P.				
57	Manutenzione estintori							30-giu	31-dic	Tommasi P.				
58	Prestazioni da idraulico							30-giu	31-dic	Tommasi P.				

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
88														
89	Indicatori performance													
90														
91	Indicatore		tipologia		Target		Risultato		scostamento		Note			
92	Attivazione dell'elenco annuale lavori pubblici 2024. Rispetto tempistiche		efficienza		100%									
93		x	efficacia											
94			quantità											
95	Ultimazione e rendicontazione dei lavori pubblici in corso anno 2024 agli Enti finanziatori (entro 60 giorni) dal certificato di regolare esecuzione o collaudo. Rispetto tempistiche.		efficienza		100%									
96		x	efficacia											
97			quantità											
98	Affidamento lavori, forniture e servizi in economia. Rispetto tempistiche.		efficienza		100%									
99		x	efficacia											
100			quantità											
101	Ricorso alla progettazione interna per contenimento dei costi . N° 2 incarichi		efficienza		2									
102			efficacia											
103		x	quantità											
104	Attività' collegate alle procedure espropriative via Casetta e via del Mercato		efficienza		31/12/2024									
105		x	efficacia											
106			quantità											
110	Affidamento incarico professionale per monitoraggio strumentale frana di Monte		efficienza		30/06/2024									
111		x	efficacia											
112			quantità											
113	Richieste finanziamenti ad Enti terzi per		efficienza		2									
114			efficacia											

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	
115	interventi su beni comunali.	x	quantità												
116	Servizio di sgombero neve ed agibilità		efficienza	30/11/2024											
117	invernale lungo le strade comunali - "Piano	x	efficacia												
118	neve". Rispetto tempistiche.		quantità												
119	Rispetto tempi di pagamento fatture elettroniche fornitori	X	efficienza	31/12/2024											
124			quantità												
125	Percentuale raggiungimento su peso														
126															
127	Settore:	LAVORI PUBBLICI													
128	Responsabile:	Peretti Giammarco													
129	SERVIZIO: PATRIMONIO														
130															
131	SVILUPPO ATTIVITA'														
132	Attività						stato		Tempistica		Responsabile procedimento/attività				
133															
134	Attuazione piano alienazioni immobiliari 2024														
135	predisposizione e pubblicazione bandi								entro	30-nov	Matteotti L.				
136	alienazioni								entro	31-dic	Matteotti L.				
137	Definizione convenzioni con tre società sportive, su indicazione della Giunta Comunale, per la gestione degli impianti sportivi comunali (Pigna - Domegliara) senza oneri aggiuntivi per il Comune														
138	predisposizioni schemi di convenzione da sottoporre alla Giunta Comunale								entro	15-ott	Matteotti L.				
139	sottoscrizioni convenzioni con società								entro	30-ott	Matteotti L.				
140	Gestione Pratiche Manifestazioni pubbliche sul territorio comunale														
141	Gestione delle pratiche relative alle manifetsazioni pubbliche sul territorio comunale in sinergia con il Settore Attività Economiche e Vigilanza								entro	31-dic	Peretti G.				
142	Lavori efficientamento delle centrali termiche degli immobili comunali														
143	Gestione ed attuazione interventi nelle centrali termiche di alcuni immobili comunali nelle quali è prevista la sostituzione dei generatori di calore più vetusti								entro	31-dic	Matteotti L.				
144	Prosecuzione in amministrazione diretta della gestione dell'impianto sportivo in loc. Montindon (Campo calcio e Palazzo dello sport)														
145	predisposizione proposta da sottoporre alla Giunta Comunale di prosecuzione all'affidamento del servizio di apertura, chiusura e pulizia degli impianti a cooperativa di lavoro								entro	30-set	Peretti G.				
146	Adempimenti per l'attivazione della procedura di gara per l'affidamento del servizio di distribuzione del gas metano da parte dell'ambito (ATEM) Verona 1														

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	
147	Predisposizione e redazione di tutti gli atti necessari alla Stazione Appaltante (Comune di Verona) per la procedura di gara d'ambito relativa all'affidamento del servizio di distribuzione del gas metano								entro	31-dic	Peretti G.				
148	Aggiornamento banca dati programma comunale servizi cimiteriali e luci votive cimiteriali per														
149	Intervento finalizzato alla gestione luci votive cimiteriali a mezzo del recupero di eventuali canoni arretrati non versati dall'utenza per l'anno precedente e procedere alla programmazione di esumazioni straordinarie per garantire nuovi spazi per le future inumazioni nei cimiteri comunali con contestuale aggiornamento della relativa banca dati								entro	31-dic	Baesso F./ Fortuna S.				
150															
151	confronto con DATI triennio														
152															
153	DESCRIZIONE DATO						2022	2023	2024				scarto dalla media		
154	numero autorizzazioni temporanee rilasciate per l'utilizzo di immobili comunali						54	80							
155	numero autorizzazioni temporanee rilasciate per l'utilizzo di impianti sportivi comunali (palestre, piastre polivalenti, ecc)						25	28							
156	numero di proposte di delibera per concessione patrocinio comunale						59	42							
157	numero di autorizzazioni per manomissione strade o suolo pubblico						29	24							
158	numero estumulazioni/esumazioni						33	77							
159	numero autorizzazioni posa lapidi						36	37							
160															
161															
162															
163															
164	Indicatori performance														
165															
166	Indicatore		tipologia	Target		Risultato		scostamento		Note					
167	Attuazione piano alienazioni 2024 - Rispetto		efficienza	31/12/2024											
168			x efficacia												

